

06 de dezembro de 2017



IPPLAN

Construindo o futuro das
cidades para as pessoas

Oficinas de Leitura
Comunitária
(02/10 a 31/10/2017)

APRESENTAÇÃO

As oficinas de leitura comunitária de 2017 tiveram como propósito:

- Apresentar a leitura técnica e obter complementação da leitura comunitária obtida com o primeiro ciclo de oficinas;
- Avançar no processo contínuo de capacitação da população sobre Plano Diretor;
- Estreitar a percepção entre o território e a vida das pessoas por meio do uso de mapas e da discussão sobre a caracterização da região em que vivem;
- Extrair prioridades sob o ponto de vista da população para apoiar a construção das diretrizes do Plano Diretor;

MOBILIZAÇÃO SOCIAL



INFORMAÇÕES
planodiretor.sjc.sp.gov.br

156



PREFEITURA
SÃO JOSÉ DOS CAMPOS

- Rádio, TV e jornal
- Filipetas (50.500 unid.)
escolas, casas do idoso, UBSs, etc.
- Cartazes (1 mil unid.)
ônibus e eq. públicos
- Cartilhas (5 mil unid.)
oficinas e eq. públicos
- Disparo pelo 156, de SMS e Ligações telefônicas

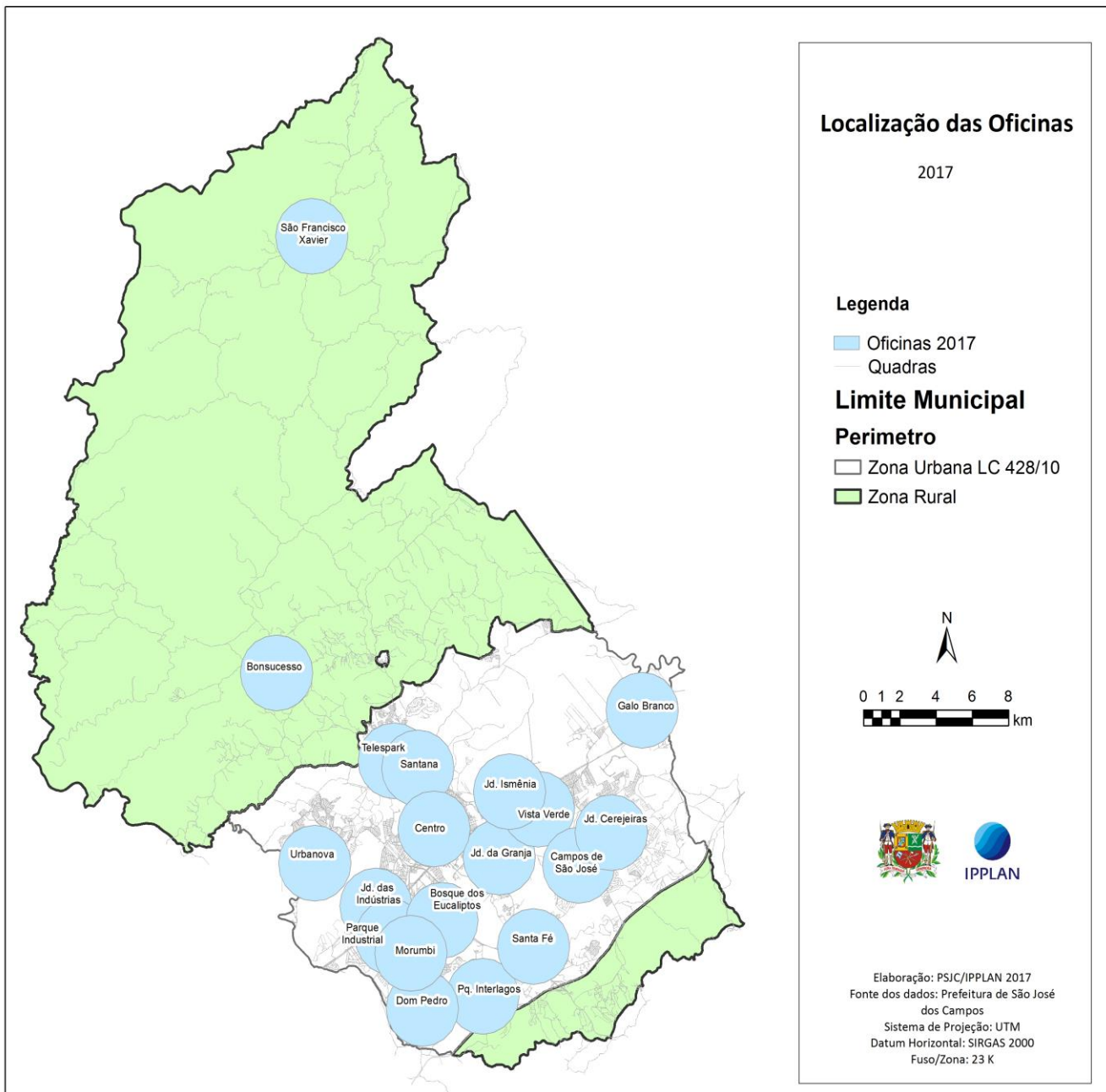
METODOLOGIA

- Credenciamento dos Participantes
- Abertura pela Prefeitura
- Vídeo Institucional
- Esquete Teatral
- Leitura técnica
- Dinâmica:
 - Com base no que foi apresentado e na sua vivência, que dificuldades podem ser destacadas na sua região?
 - Quais aspectos positivos podem ser destacados na sua região?
 - Desses aspectos levantados, quais os 5 (cinco) que mais impactam na qualidade de vida na sua região?
- Leitura das respostas
- Avaliação da oficina e encerramento

METODOLOGIA

- Treinamento facilitadores PSJC+IPPLAN;
- Material de apoio:
 - Mapas
 - Adesivos
 - Canetas coloridas
 - Folhas de resposta
- Metodologia qualitativa, que busca identificar as principais características da localidade;
- Com contribuições do Conselho Gestor.

LOCALIZAÇÃO DAS OFICINAS 2017



PARTICIPAÇÃO

OFICINAS DE LEITURA COMUNITÁRIA				
Nº	REGIÃO	BAIRRO	DATA	Nº DE PARTICIPANTES
1	Leste	Galo Branco	02/10/2017	39
2	Leste	Jd Cerejeiras	03/10/2017	16
3	Leste	Campos de São José	04/10/2017	32
4	Leste	Vista Verde	05/10/2017	35
5	Leste	Jd Ismenia	06/10/2017	15
6	SFX	SFX	07/10/2017	42
7	Sudeste	Jd Granja	09/10/2017	30
8	Sudeste	Jd Santa Fé	10/10/2017	29
9	Oeste	Urbanova	16/10/2017	77
10	Oeste	Jd Industrias	17/10/2017	29
11	Norte	Santana	19/10/2017	74
12	Norte	Telespark	20/10/2017	26
13	Rural Norte	Bonsucesso	21/10/2017	62
14	Sul	Morumbi	23/10/2017	87
15	Sul	Satelite	24/10/2017	47
16	Sul	Pq Industrial	25/10/2017	30
17	Sul	Interlagos	26/10/2017	16
18	Sul	Dom Pedro	30/10/2017	54
19	Centro	Centro	31/10/2017	103
Total				843

PESQUISA DE SATISFAÇÃO

“COMO ME SINTO EM RELAÇÃO A OFICINA”

Avaliação em Porcentagens

Avaliação satisfeito em
90,6 %

Avaliação regular em
7,20 %

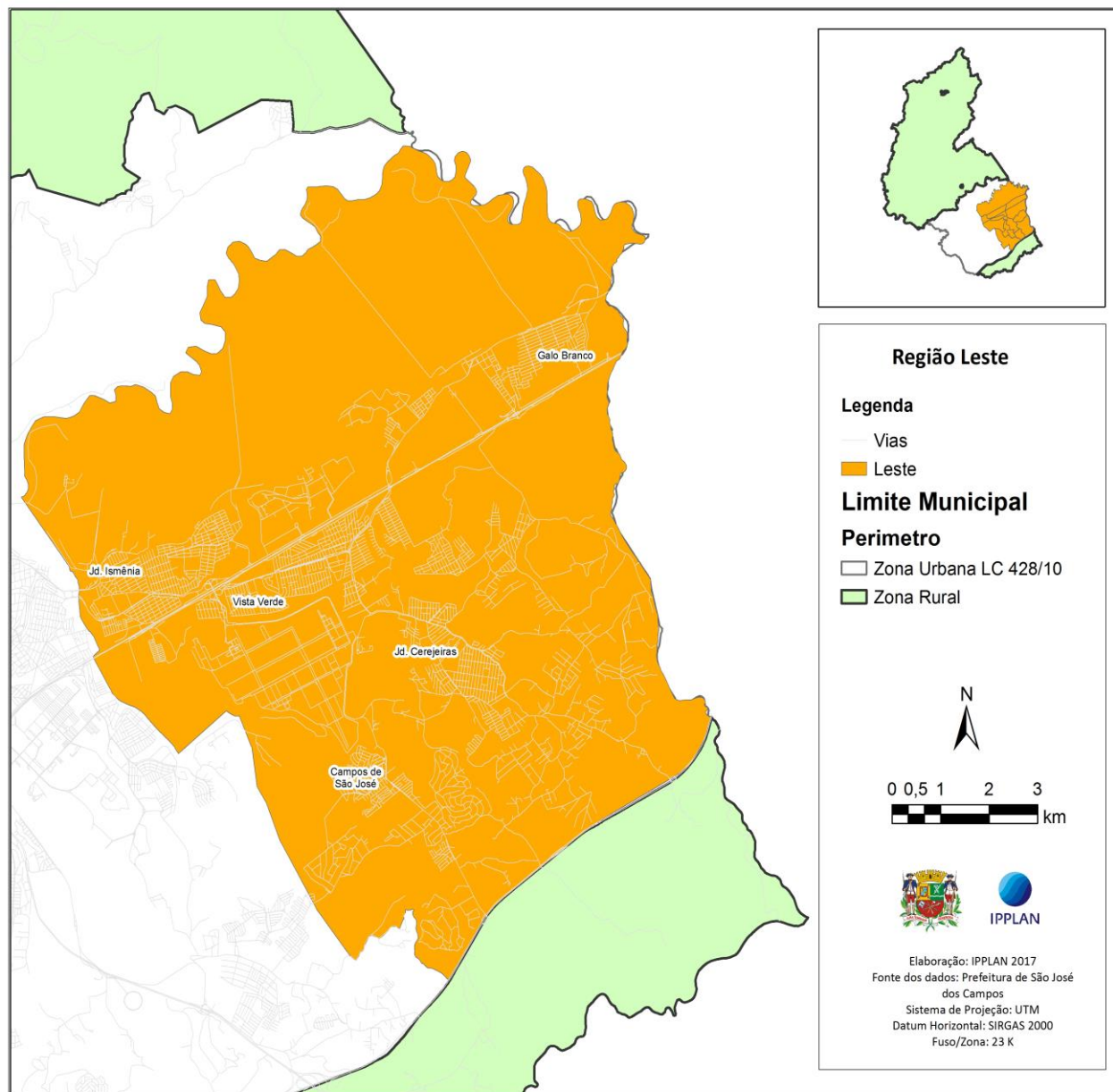
Avaliação insatisfeito em
2,25 %

OFICINAS	AVALIAÇÃO		
	QUANTIDADE DE VOTOS		
	SATISFEITO	REGULAR	INSATISFEITO
02/10 - Galo Branco	26	3	0
03/10 - Jd Cerejeiras	11	1	0
04/10 - Campos de São José	26	0	1
05/10 - Vista Verde	24	0	0
06/10 - Jardim Ismênia	11	0	0
07/10 - SFX	11	0	0
09/10 - Jd. Da Granja	24	1	2
10/10 - Santa Fé	23	1	0
16/10 - Urbanova	56	5	1
17/10 - Jd. das Industrias	23	1	0
19/10 - Santana	51	7	0
20/10 - Telespark	17	2	0
21/10 - Bonsucesso	34	0	0
23/10 - Morumbi	73	8	1
24/10 - Satélite	32	2	0
25/10 - Parque Industrial	21	1	0
26/10 - Interlagos	12	2	0
30/10 - Dom Pedro	37	1	1
31/10 - Centro	55	10	8
Total	567	45	14

REGIÃO LESTE

- População: 160.990 habitantes.
- Domicílios: 46.829
- Média: 3,4 moradores por domicílio.

(IBGE 2010)



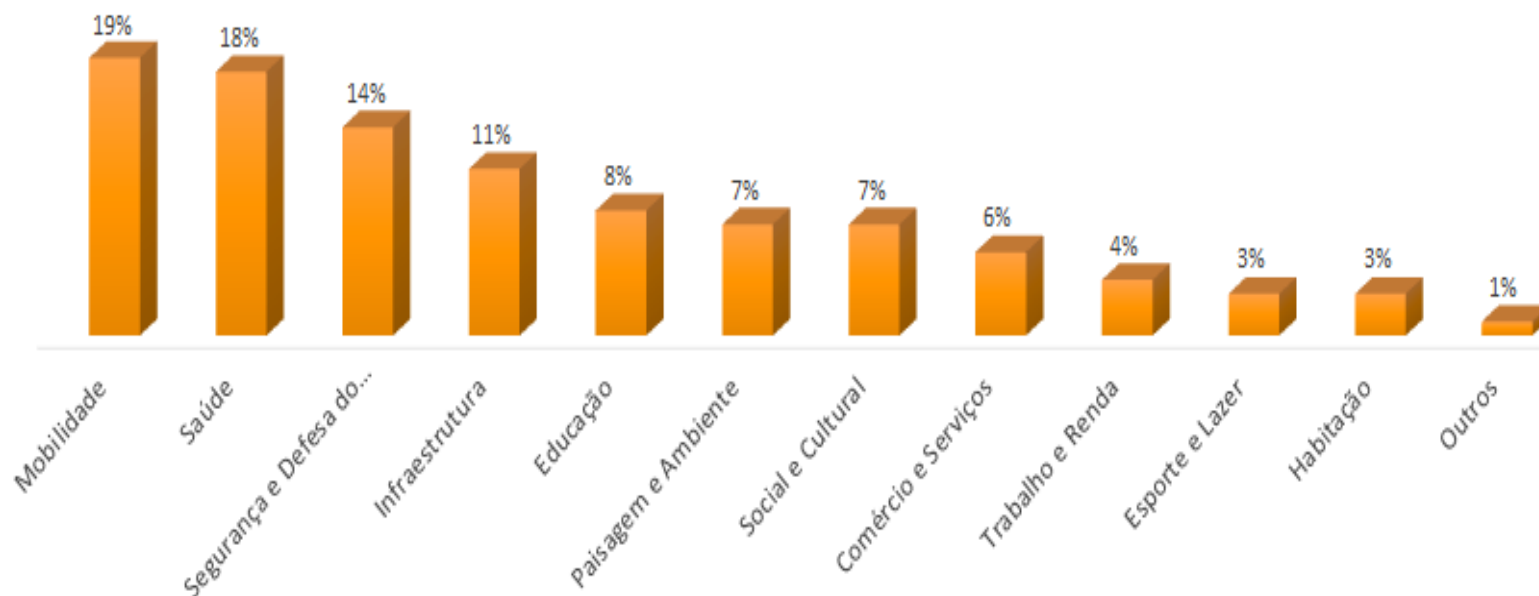
OFICINAS



Data	Bairro	Local
02/10/2017	Galo Branco	EMEF Luiz Leite
03/10/2017	Jardim Cerejeiras	EMEF Silvana Maria Ribeiro de Almeida
04/10/2017	Campos de São José	EMEF Prof Maria Amelia Wakamatsu
05/10/2017	Cidade Vista Verde	Casa do Idoso Vista Verde
06/10/2017	Jardim Ismênia	EMEI Ilga Pusplatais

PERGUNTA 3

DESTES ASPECTOS LEVANTADOS, QUAIS OS 5 (CINCO) QUE MAIS IMPACTAM NA QUALIDADE DE VIDA DA SUA REGIÃO?



Região Leste

❑ MOBILIDADE

- Dificuldades no acesso à Região Leste;
- Conexão com outras regiões;
- Superlotação dos ônibus nos horários de pico e tempo de espera elevado;
- Criação de linhas para conectar os bairros dentro da região;
- Integração com linhas diretas para outras regiões;
- Trânsito na Rodovia Presidente Dutra, marginais e Av. Juscelino Kubitschek;

❑ SAÚDE

- Oferta de equipamentos públicos de saúde;
- Ampliação da UBS do Galo Branco;
- Implantação de UPA e/ou Hospital Distrital;
- Insuficiência no número de profissionais (demora no atendimento);
- Fechamento dos postos de saúde durante os feriados prolongados.

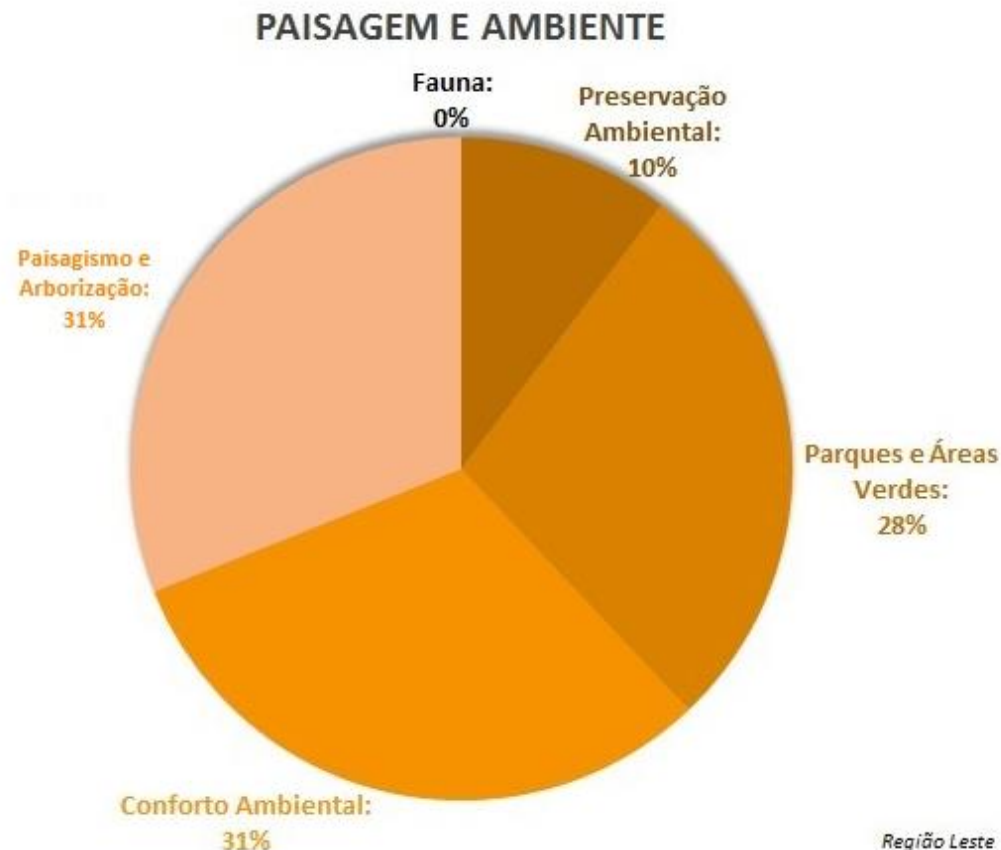
❑ SEGURANÇA E DEFESA DO CIDADÃO

- Policiamento e implantação de delegacia no Galo Branco e Jd. Cerejeiras;
- Tráfico e uso de Drogas na região de modo geral.

Aspectos Positivos

Paisagem e Ambiente:

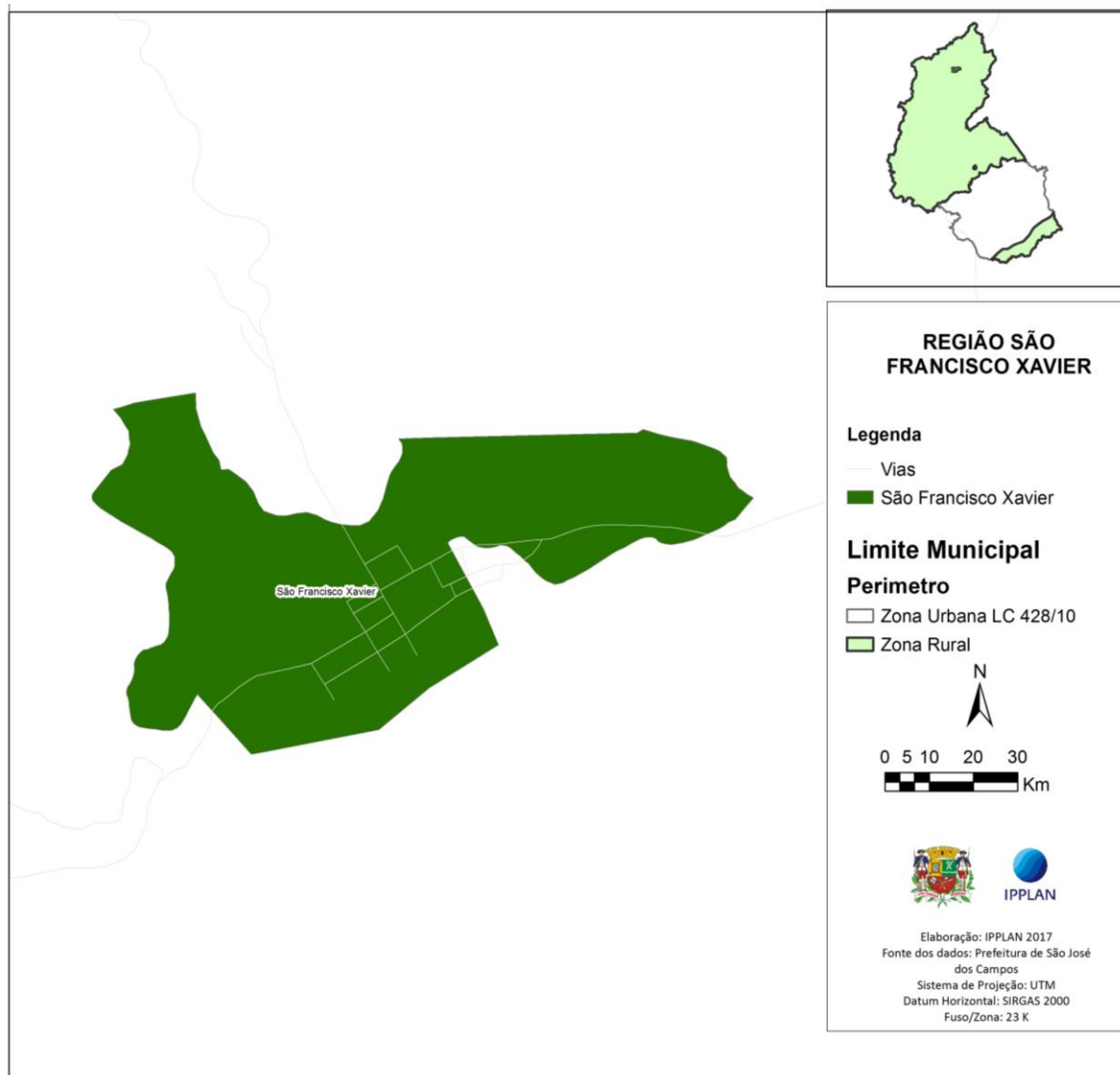
- Beleza do aspecto rural;
- Proximidade com meio ambiente;
- Beleza e valorização da vista da Serra da Mantiqueira;
- Região pouco verticalizada, priorizando as áreas verdes;
- Arborização.



REGIÃO DE SÃO FRANCISCO XAVIER

- População: 1.342 habitantes.
- Domicílios: 437
- Média: 3,1 moradores por domicílio.

(IBGE 2010)



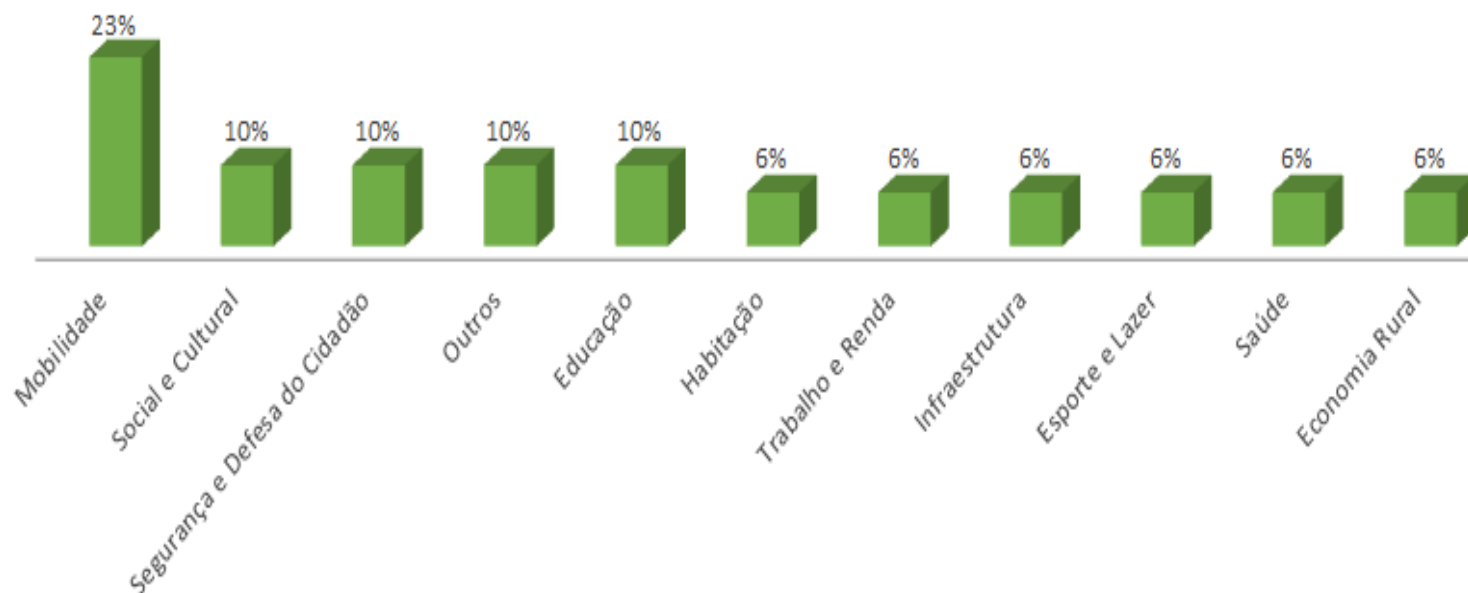
OFICINA



Data	Bairro	Local
07/10/2017	São Francisco Xavier	EMEF Mercedes Rachid Edwards

PERGUNTA 3

DESTES ASPECTOS LEVANTADOS, QUAIS OS 5 (CINCO) ASPECTOS QUE MAIS IMPACTAM NA QUALIDADE DE VIDA DA SUA REGIÃO?



Região São Francisco Xavier

❑ MOBILIDADE

- Qualidade das estradas e manutenção;
- Falta de sinalização e lombadas;
- Controle de velocidade (especialmente na estrada Pedro David);
- Via alternativa para transportes de cargas pesadas;
- Oferta de ônibus nos horários de pico e horários de partida;
- Interligação do transporte público entre o centro de SFX com os bairros do entorno;
- Ciclovias ecológicas no Bairro dos Remédios;
- Solicitação de um estacionamento adequado na Cachoeira Pedro David.

❑ SOCIAL E CULTURAL

- Assistência social (Pocinho, Remédios, Ferreiro e Barreira);
- Incentivo à cultura (teatro, cinema e festivais);
- Centro cultural no prédio do Casarão;
- Preservação da identidade de Vila Tropeira e costumes.

❑ SEGURANÇA E DEFESA DO CIDADÃO

- Tráfico de drogas (na Praça e Bairro do Pocinho);
- Roubo a residências;
- Retorno da atuação da Guarda Civil Municipal;
- Mudança da localização da base da polícia Militar.

❑ OUTROS

- Expansão da área urbana do distrito (ordenado);
- Volta da Subprefeitura à secretaria de governo;
- Fiscalização das verbas financiadas pelas instituições internacionais e nacionais.

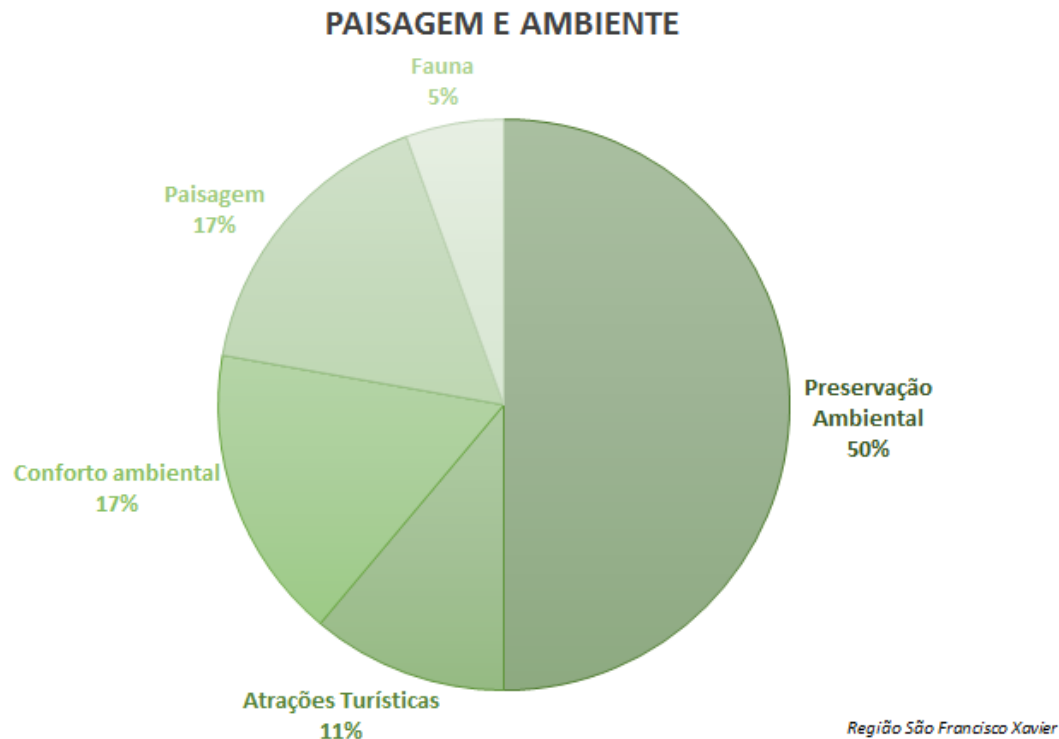
Aspectos Positivos

Paisagem e Ambiente:

- Preservação Ambiental;
- APA Estadual;
- Manancial de água;
- Atrações Turísticas (ex: trilhas);
- Qualidade do ar.

Social e Cultural:

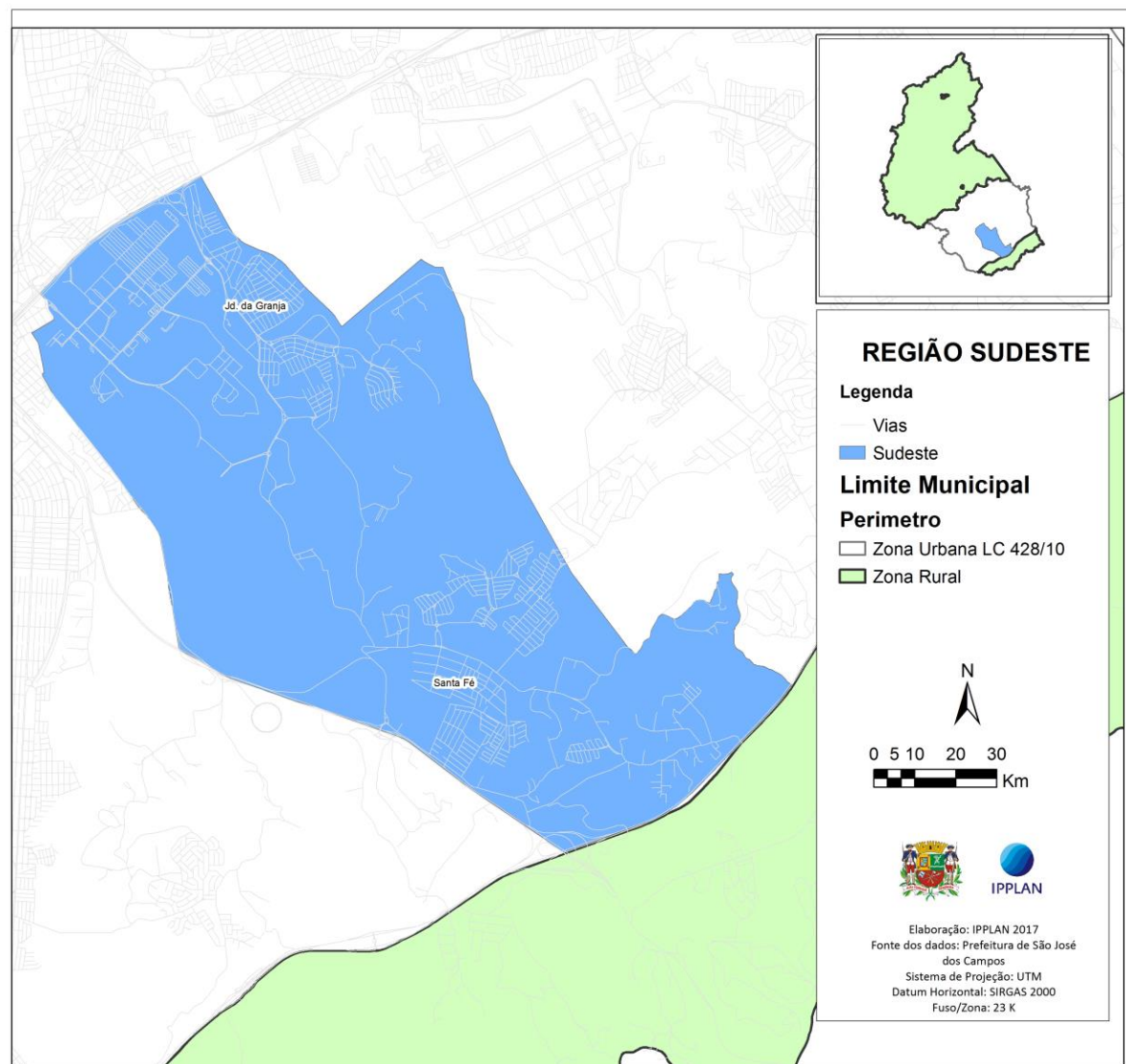
- Convivência;
- Tranquilidade;
- Cultura local.



REGIÃO SUDESTE

- População:
2.509
habitantes.
- Domicílios:
704
- Média: 3,6
moradores por
domicílio.

(IBGE 2010)



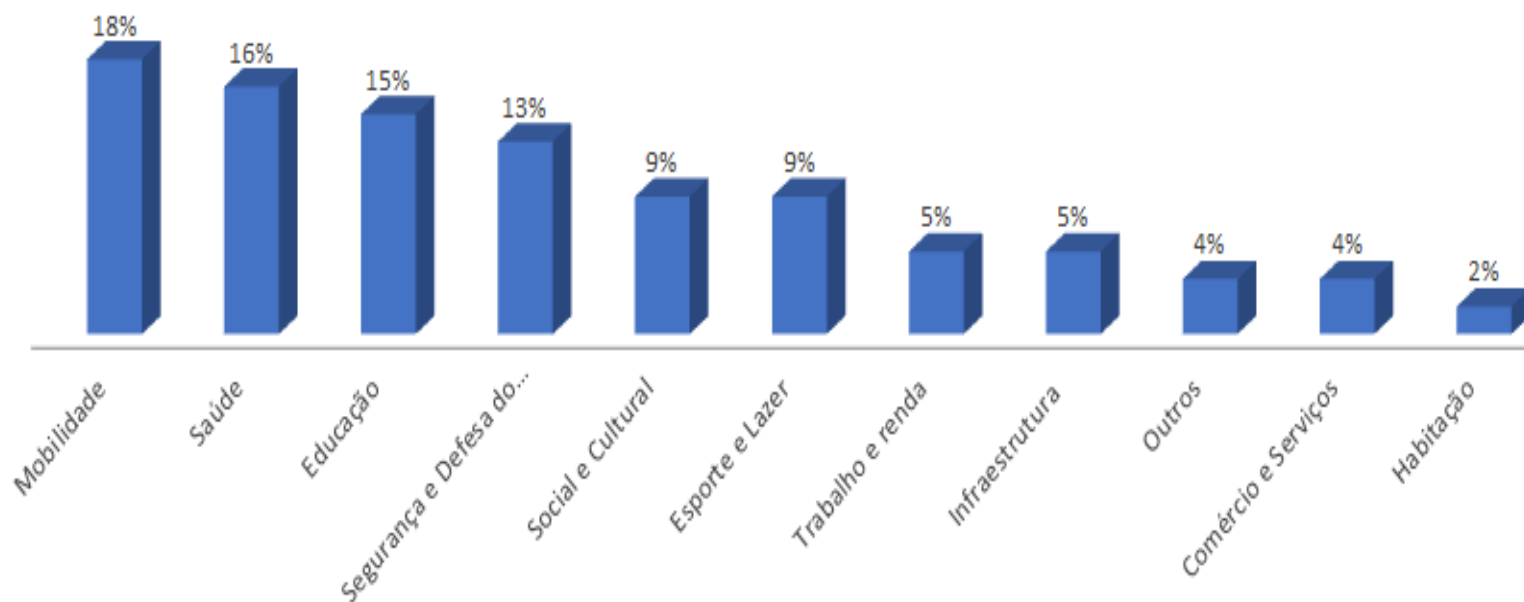
OFICINAS



Data	Bairro	Local
09/10/2017	Jardim da Granja	EMEF Maria Nazareth de M. Veronese
10/10/2017	Jardim Santa Fé	EMEF Lucia Pereira Rodrigues

PERGUNTA 3

DESTES ASPECTOS LEVANTADOS, QUAIS OS 5 (CINCO) QUE MAIS IMPACTAM NA QUALIDADE DE VIDA DA SUA REGIÃO?



Região Sudeste

❑ MOBILIDADE

- Acesso aos bairros da região;
- Implantação da Via Cambuí e duplicação da Avenida Adolfo Castelli;
- Linhas de ônibus de integração intrabairros;
- Novas linhas de ônibus do sudeste para outras regiões;
- Congestionamento nos horários de pico.

❑ SAÚDE

- Falta de UBS e UPA na região como um todo;
- Carência de UBS no bairro do Jardim Uirá;
- Melhora da UBS do Jardim da Granja;
- Melhor qualidade no atendimento médico.

❑ EDUCAÇÃO

- Aumento de número escolas de ensino fundamental, médio e técnico;
- Implantação de escolas com ensino integral;
- Mais creches.

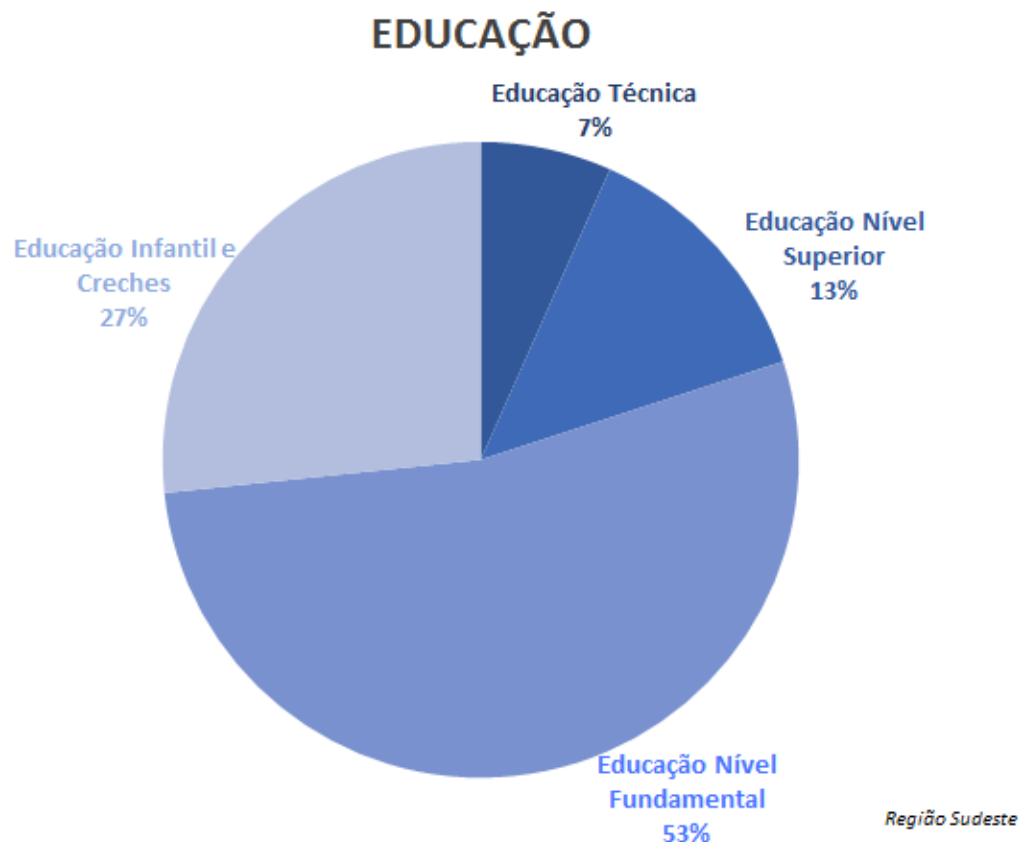
❑ SEGURANÇA E DEFESA DO CIDADÃO

- Instalação de uma base policial.

Aspectos Positivos

Educação:

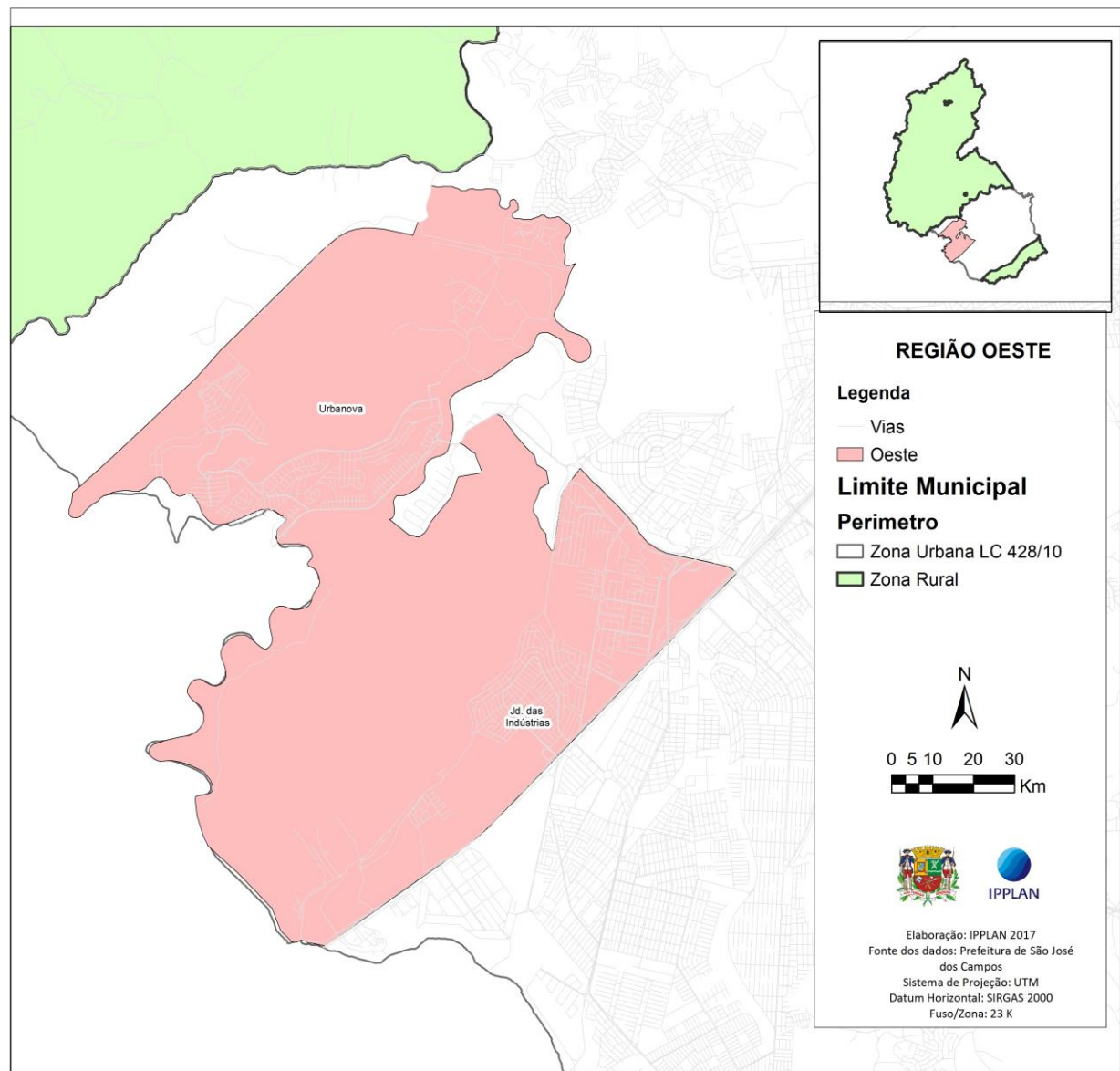
- Serviço prestado de boa qualidade;
- Novas escolas do Pinheirinho (creches e Nível Fundamental);
- Educação Infantil e Creches.



REGIÃO OESTE

- População:
41.163
habitantes.
- Domicílios:
13.490
- Média: 3,1
moradores por
domicílio.

(IBGE 2010)



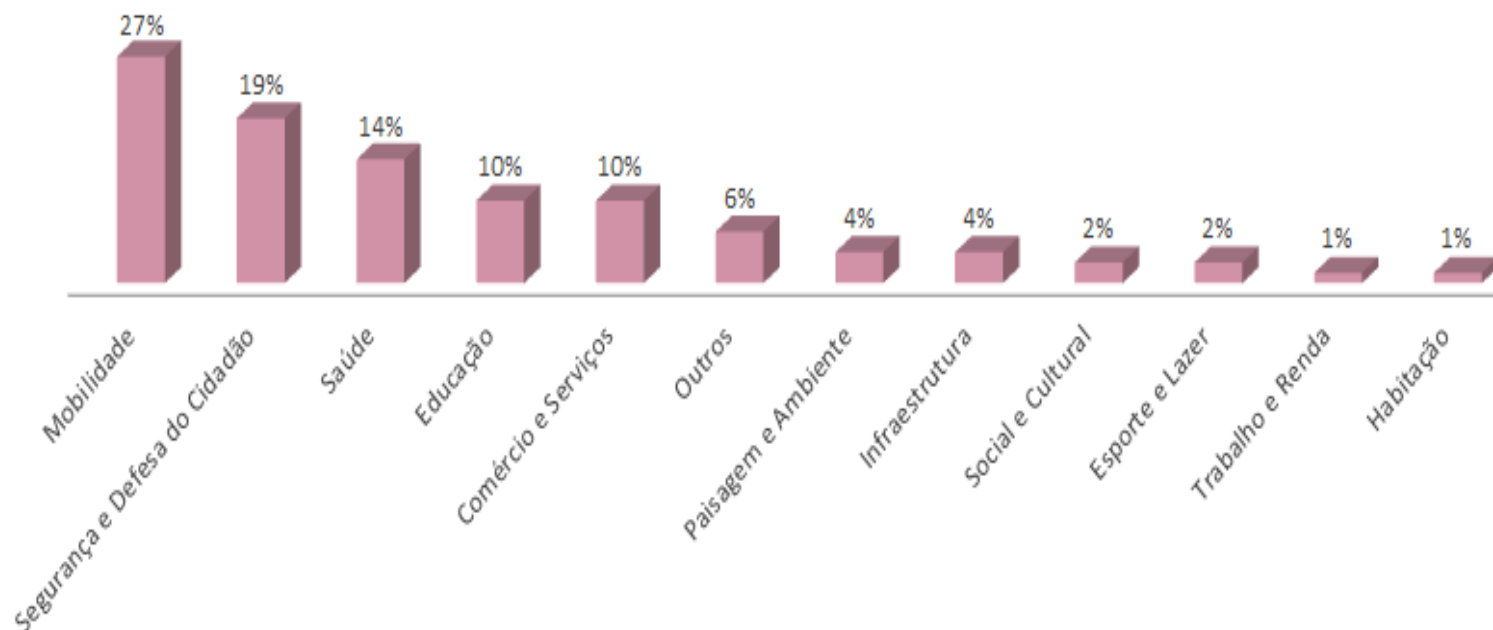
OFICINAS



Data	Bairro	Local da oficina
16/10/2017	Urbanova	Univap
17/10/2017	Jardim das Industrias	EMEF Sebastiana Cobra

PERGUNTA 3

DESTES ASPECTOS LEVANTADOS, QUAIS OS 5 (CINCO) QUE MAIS IMPACTAM NA QUALIDADE DE VIDA DA SUA REGIÃO?



Região Oeste

❑ MOBILIDADE

- Mais opções de acesso ao Urbanova;
- Construção de acesso a Jacareí;
- Criação de mais ciclovias e interligação das já existentes;
- Implantação de novos modais tal como: VLT, BRT e até Metrô;
- Linhas de ônibus de integração intrabairros;
- Integração da zona oeste com demais regiões;
- Congestionamento nos horários de pico.

❑ SEGURANÇA E DEFESA DO CIDADÃO

- Aumento de bases policiais e maior policiamento;
- Segurança nos comércios locais e câmeras do COI no Urbanova;
- Segurança na saída da Unip;
- Perturbação do sossego, ordem e silêncio em função dos "Fluxos ou Rolezinhos" (consumo de drogas e bebidas).

❑ SAÚDE

- Ausência de UBS.

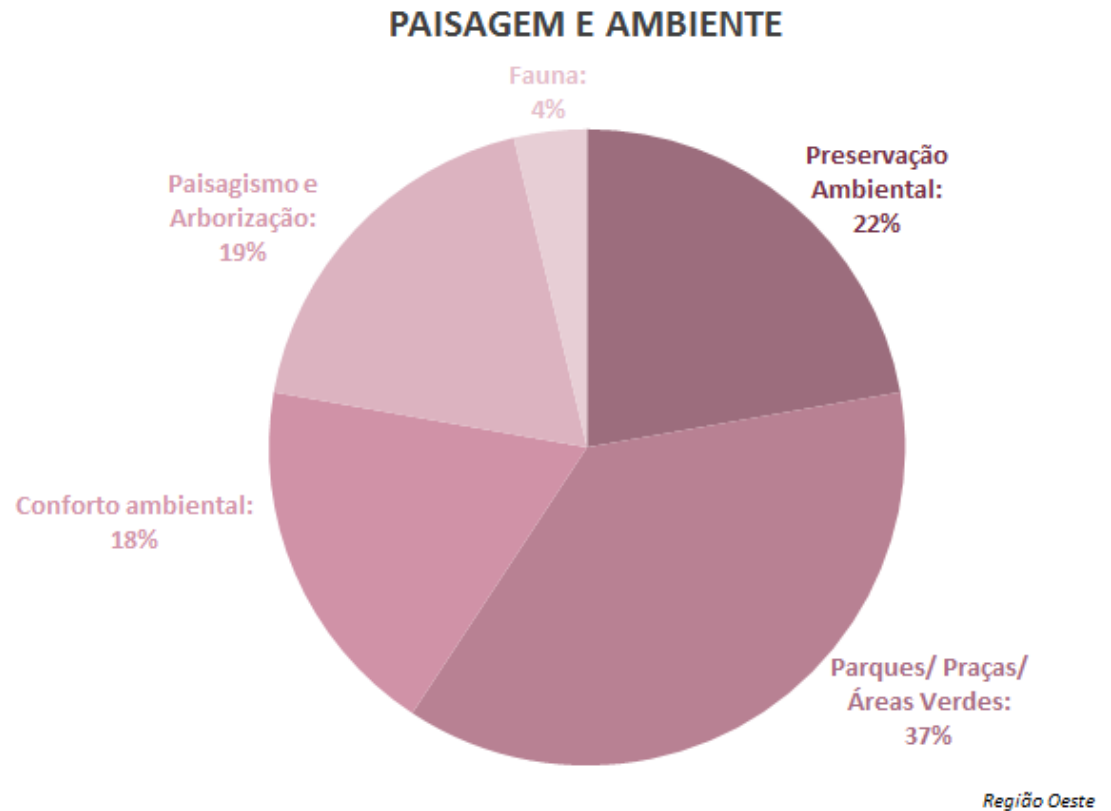
❑ EDUCAÇÃO

- Ausência de escolas municipais e creches.

Aspectos Positivos

Paisagem e Ambiente:

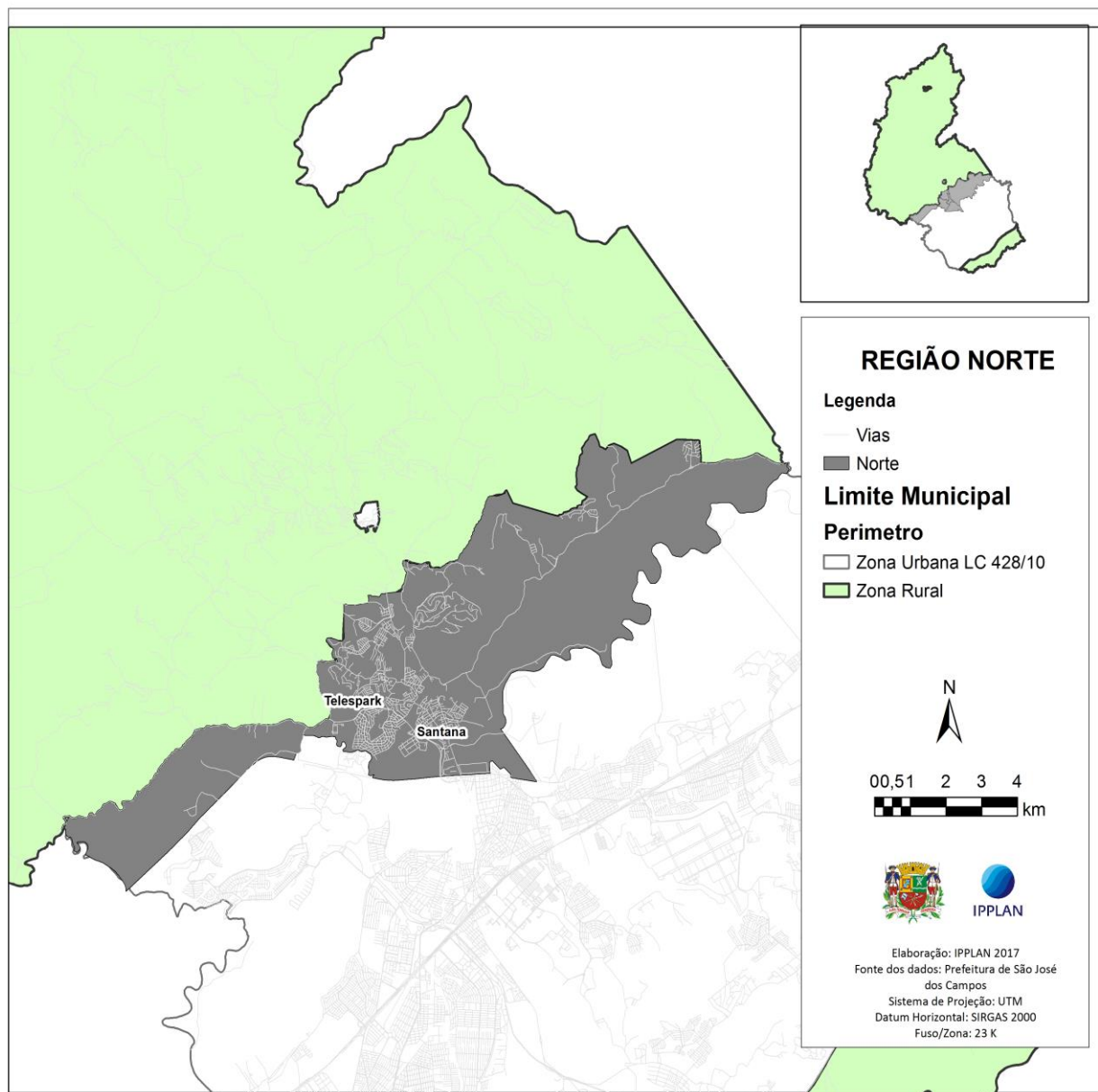
- Presença Parques, Praças e Áreas Verdes;
- Qualidade do ar, boa insolação e ventilação;
- Paisagismo e Arborização das vias.



REGIÃO NORTE

- População:
59.800
habitantes.
- Domicílios:
17.642
- Média: 3,4
moradores por
domicílio.

(IBGE 2010)



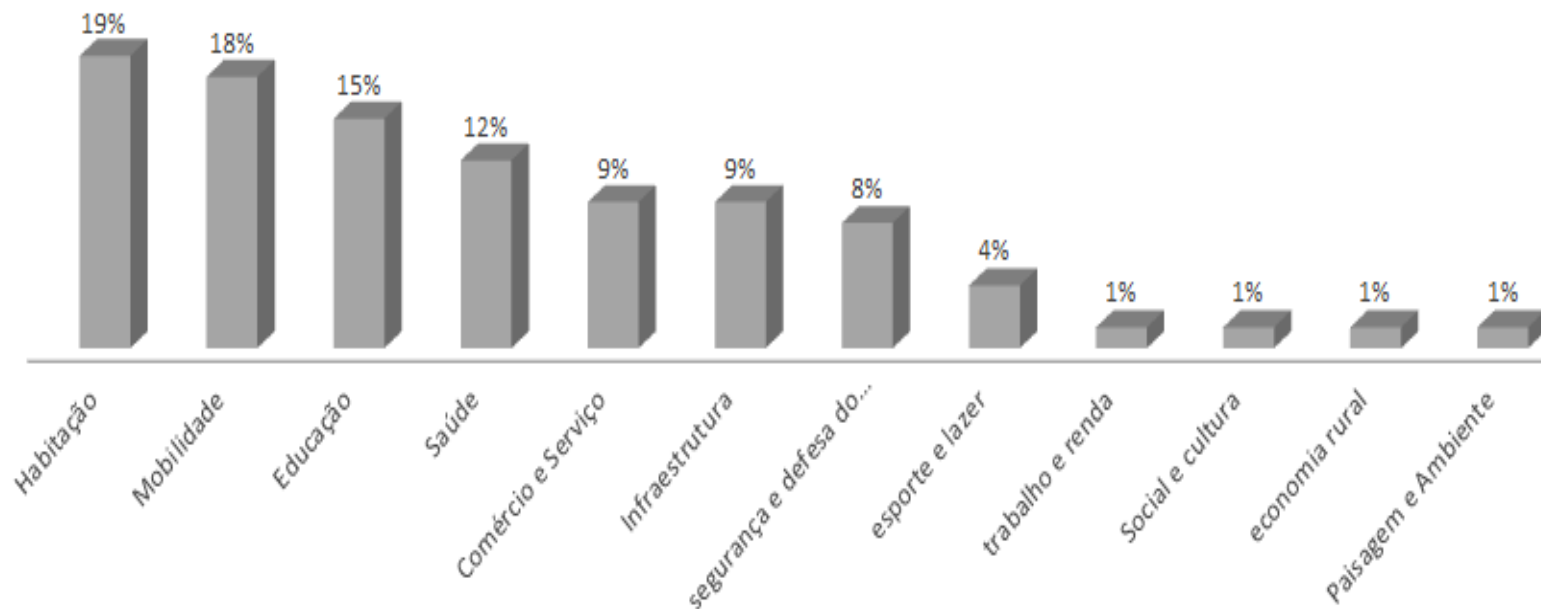
OFICINAS



Data	Bairro	Local
19/10/2017	Santana	Casa do Idoso Norte
20/10/2017	Jardim Telespark	EMEF Mariana Teixeira Cornélio

PERGUNTA 3

DESTES ASPECTOS LEVANTADOS, QUAIS OS 5 QUE MAIS IMPACTAM NA QUALIDADE DE VIDA DA SUA REGIÃO



Região Norte

❑ HABITAÇÃO

- Regularização dos núcleos urbanos informais;
- Permissão de adensamento dos loteamentos regulares;
- Liberação de área de loteamento e da verticalização da região norte.

❑ MOBILIDADE

- Integração da zona norte com as demais regiões;
- Melhoria do estado de conservação das vias, seu alargamento, manutenção e duplicação;
- Opções de acesso à região norte;
- Mais linhas e maior frequência de ônibus intrabairros;
- Trânsito no horário de pico, que atrapalha a mobilidade da região.

❑ EDUCAÇÃO

- Creches e escolas (Águas de Canindú I e II, Chácaras Hawaií, bairro dos Britos, Altos de Santana, Jardim Minas Gerais, Altos da Vila Paiva, Vila São Geraldo);
- Escolas técnicas.

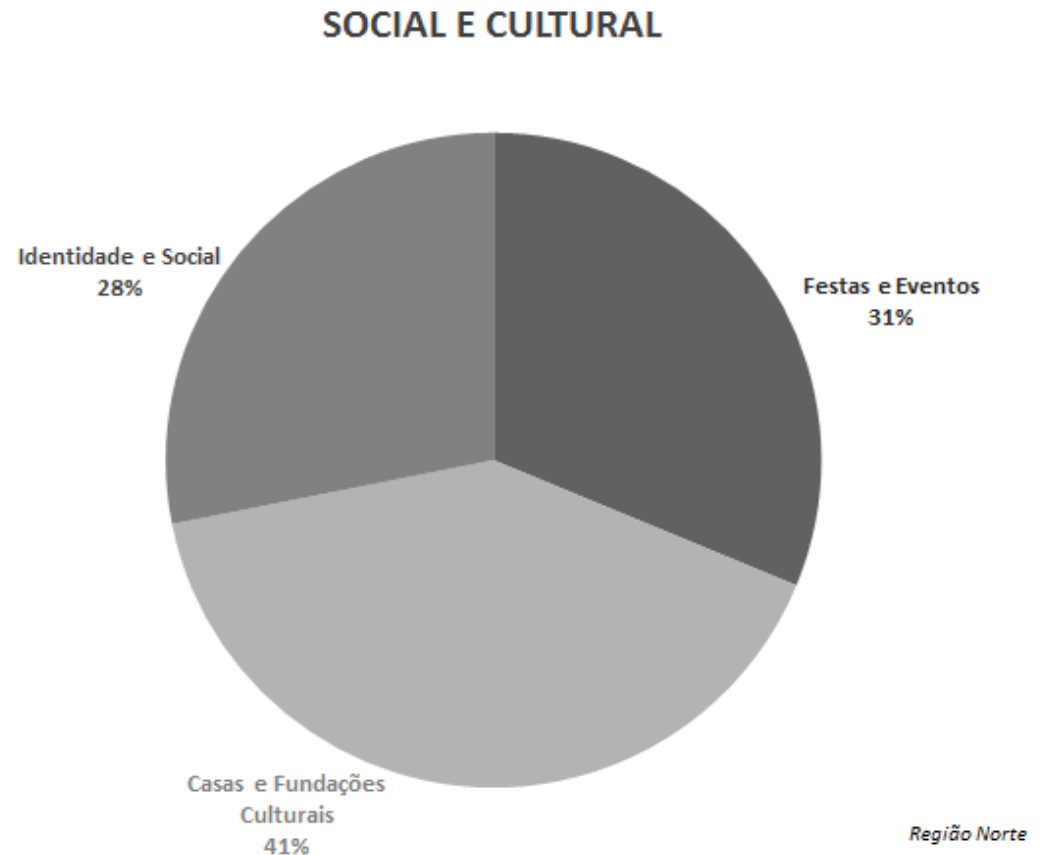
❑ SAÚDE

- Melhoria do serviço prestado nas UBS's;
- Novas UBS e UPA em toda região (Águas de Canindú, Chácaras Hawaií, Altos de Santana, Jardim Minas Gerais, Vila São Geraldo).

Aspectos Positivos

Social e Cultural:

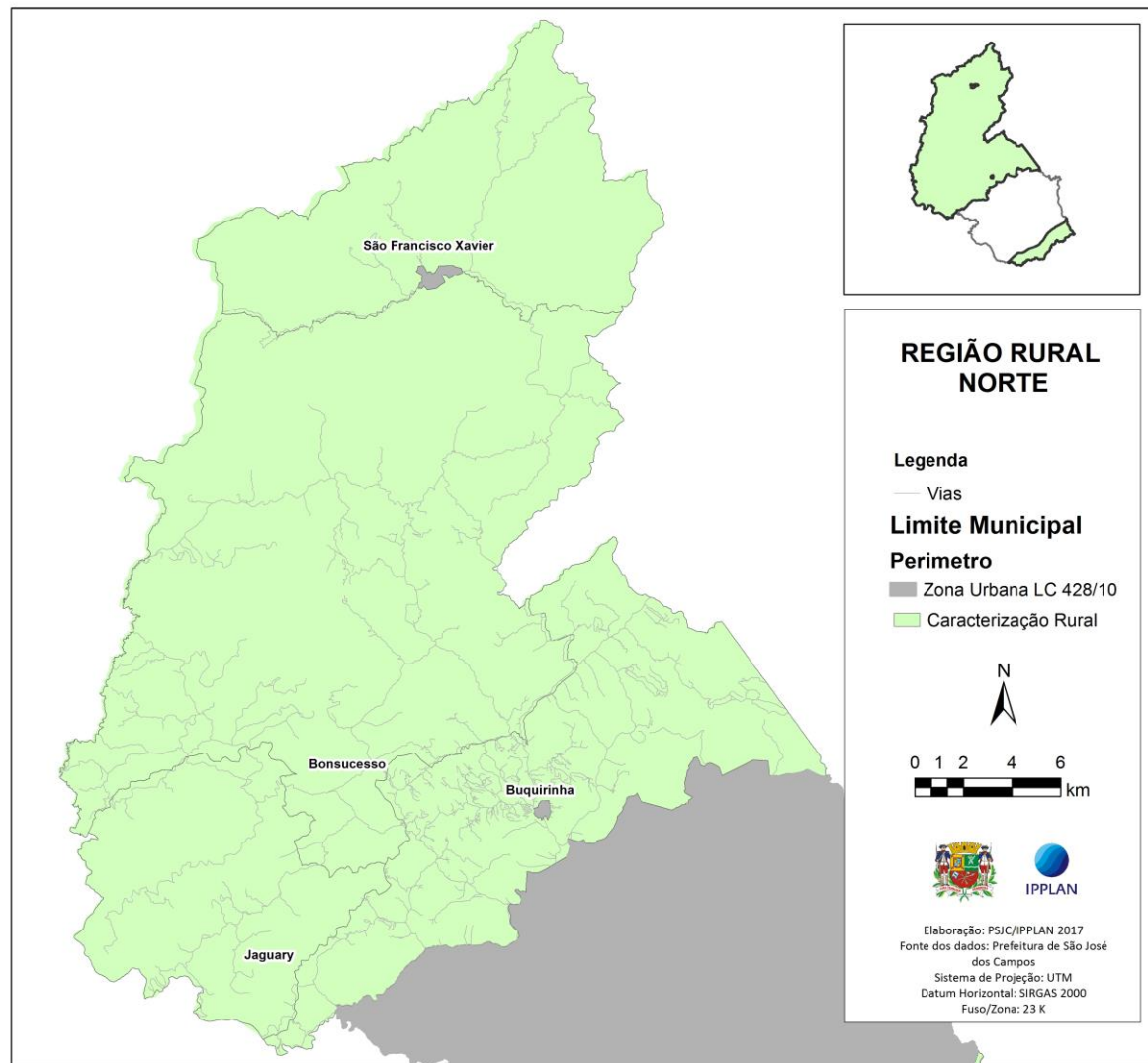
- População se identifica com a região e sua história;
- Valorização dos espaços de atividades sociais e culturais (festas e eventos locais, religiosos e tradicionais).



REGIÃO RURAL NORTE - BONSUCESSO

- População:
14.172
habitantes.

(IBGE 2010)



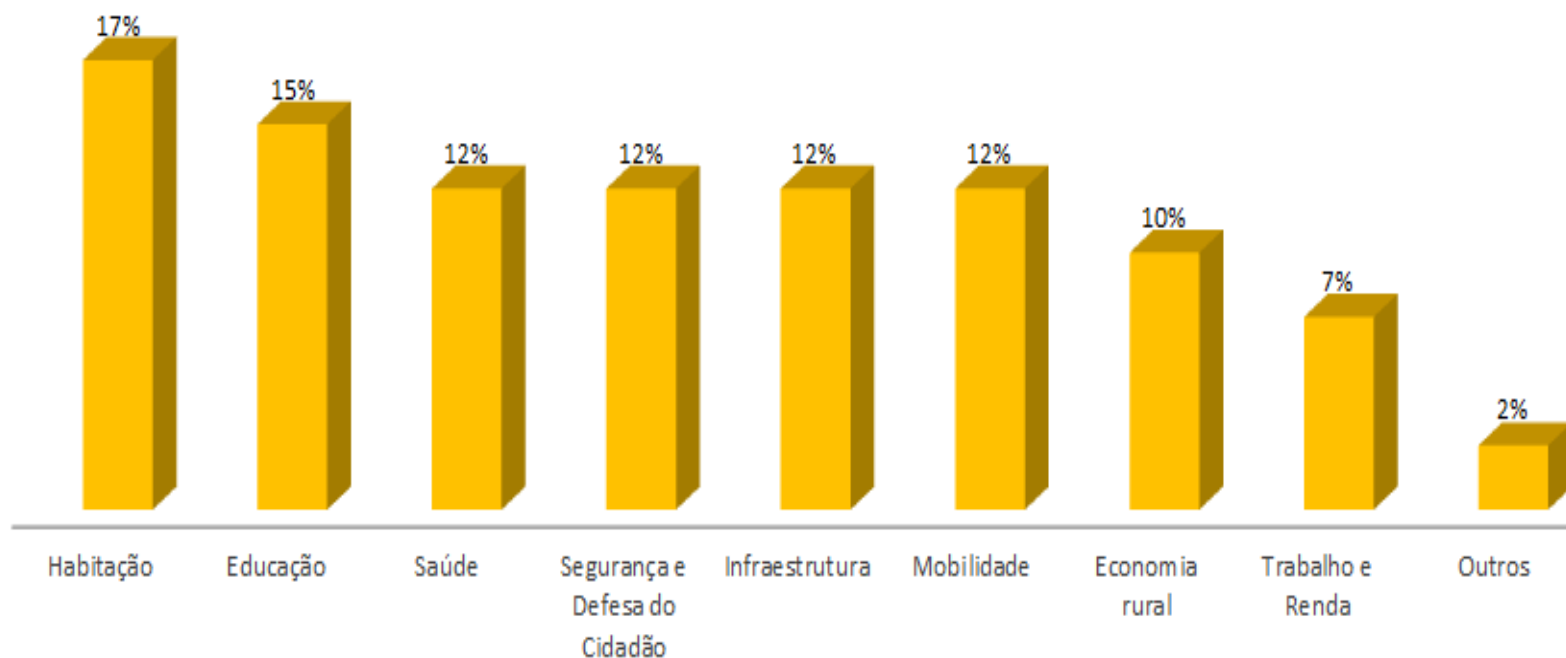
OFICINAS



Data	Bairro	Local
21/10/2017	Bonsucesso	Salão Paroquial da Capela Nossa Senhora de Bonsucesso

PERGUNTA 3

DESTES ASPECTOS LEVANTADOS, QUAIS OS 5 (CINCO) QUE MAIS IMPACTAM NA QUALIDADE DE VIDA DA SUA REGIÃO?



Região Norte Rural

❑ HABITAÇÃO

- Regularização fundiário de alguns bairros (Freitas, Ch. Boa Vista, Região do Canindú, Região do Jaguari, Região Chácaras Oliveira e Costinha)
- Necessidade de fiscalização para a contenção do crescimento dos núcleos urbanos informais.

❑ EDUCAÇÃO

- Dificuldade de acesso a creches e educação básica (Bonsucesso, Costinha, Vargem Grande, Bengalar e Santo Ivo);
- Necessidade de escola técnica rural na região.

❑ SAÚDE

- Dificuldades para encaminhamento de cirurgias e a falta de médicos no posto do Bonsucesso;
- UBS itinerante com coletas de exames e atendimento odontológico.

❑ SEGURANÇA E DEFESA DO CIDADÃO

- Reativar a Base Policial do Alto da Ponte
- Assaltos a chácaras e roubo de gado
- Ronda policial pela região
- Implantação do corpo de bombeiros na região

❑ INFRAESTRUTURA

- Internet e telefonia
- Asfaltamento das vias locais
- Manutenção do programa antipoeira

❑ ECONOMIA RURAL / TRABALHO E RENDA

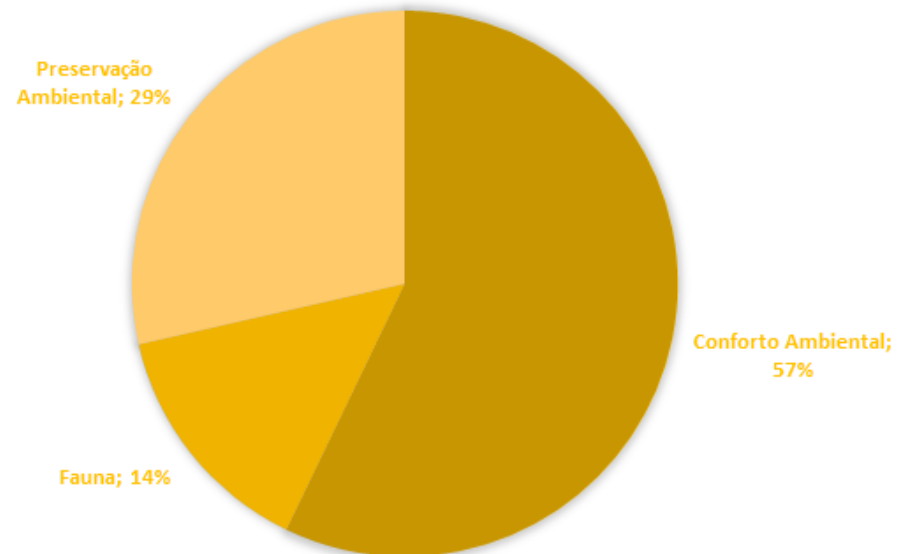
- Necessidade de criação de cooperativas de produtores rurais e agroindústrias;
- Presença de mineração na região.

Aspectos Positivos

Paisagem e Ambiente:

- Horto Florestal (preservação ambiental);
- Nascentes e qualidade do ar e das águas;
- Conforto ambiental (vegetação e pelos rios).

PAISAGEM E AMBIENTE

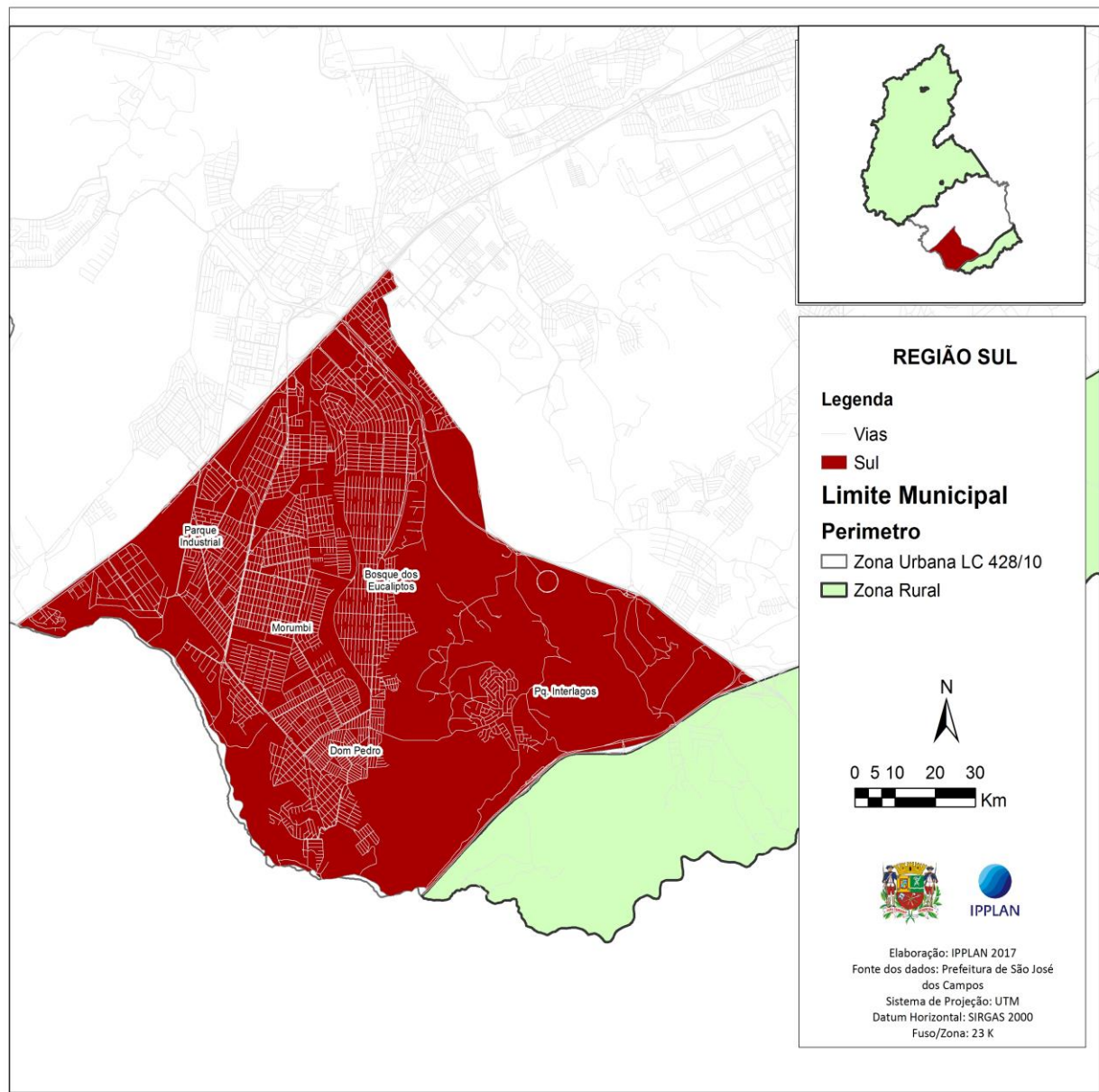


Região Norte Rural

REGIÃO SUL

- População: 233.536 habitantes.
- Domicílios: 69.198
- Média: 3,4 moradores por domicílio.

(IBGE 2010)



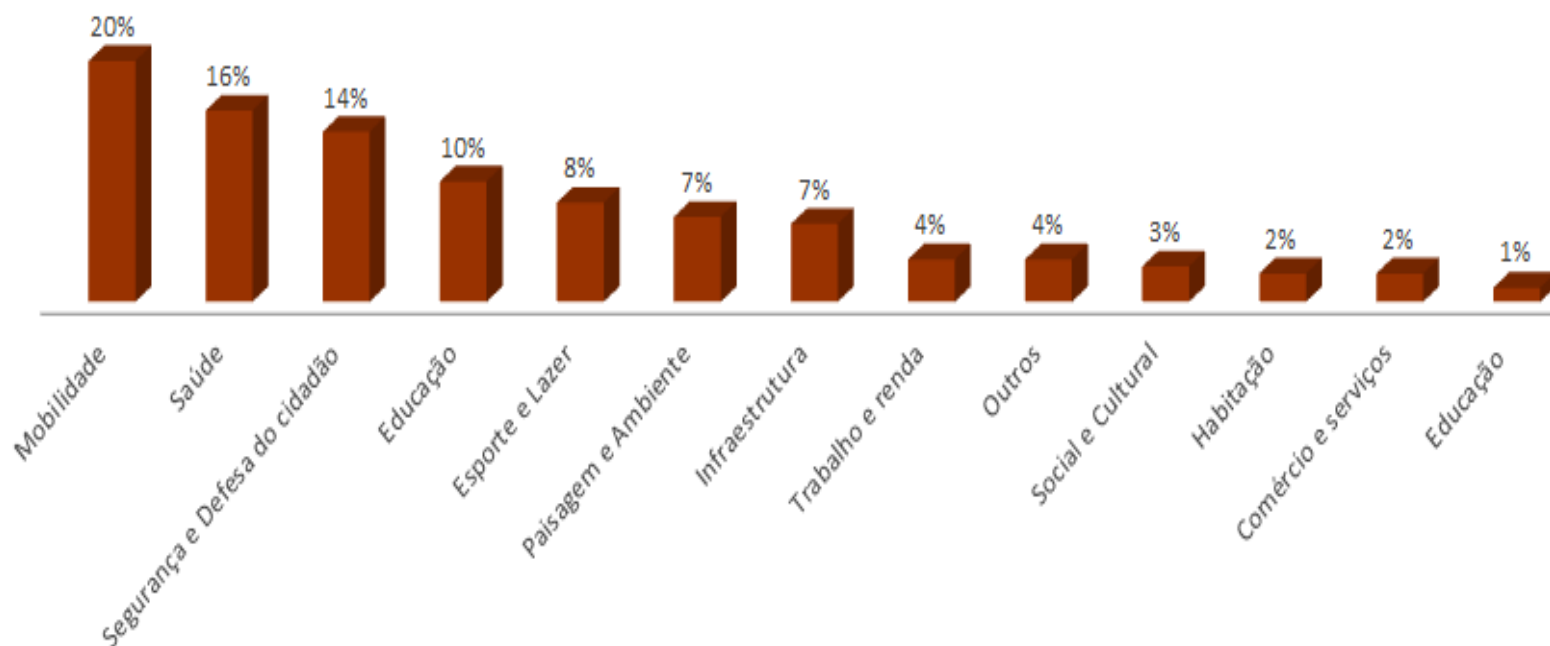
OFICINAS



Data	Bairro	Local
23/10	Cidade Morumbi	EMEF Homera da Silva Braga
24/10	Bosque dos Eucaliptos	Casa do Idoso Sul
25/10	Parque Industrial	EMEF Jacyra Vieira Baracho
26/10	Parque Interlagos	EMEF Ruth Nunes da Trindade
30/10	Conjunto Residencial Dom Pedro	EMEF Therezinha Menino Jesus do Nascimento

PERGUNTA 3

QUAIS OS 5 (CINCO) QUE MAIS IMPACTAM NA QUALIDADE DE VIDA DA SUA REGIÃO?



Região Sul

❑ MOBILIDADE

- Acesso às demais regiões;
- Ligação entre as ciclovias e a região do centro;
- Mobilidade intrabairros da região (especialmente a Vila São Bento, Bosque dos Ipês, Campo dos Alemães e Torrão de Ouro);
- Carência de vagas para estacionamento;
- Implantação de corredores de ônibus.

❑ SAÚDE

- Insuficiência de atendimento médico nos postos de saúde e falta de medicamentos no Parque Interlagos;
- Falta de postos de saúde (UBS, UPA e Hospital).

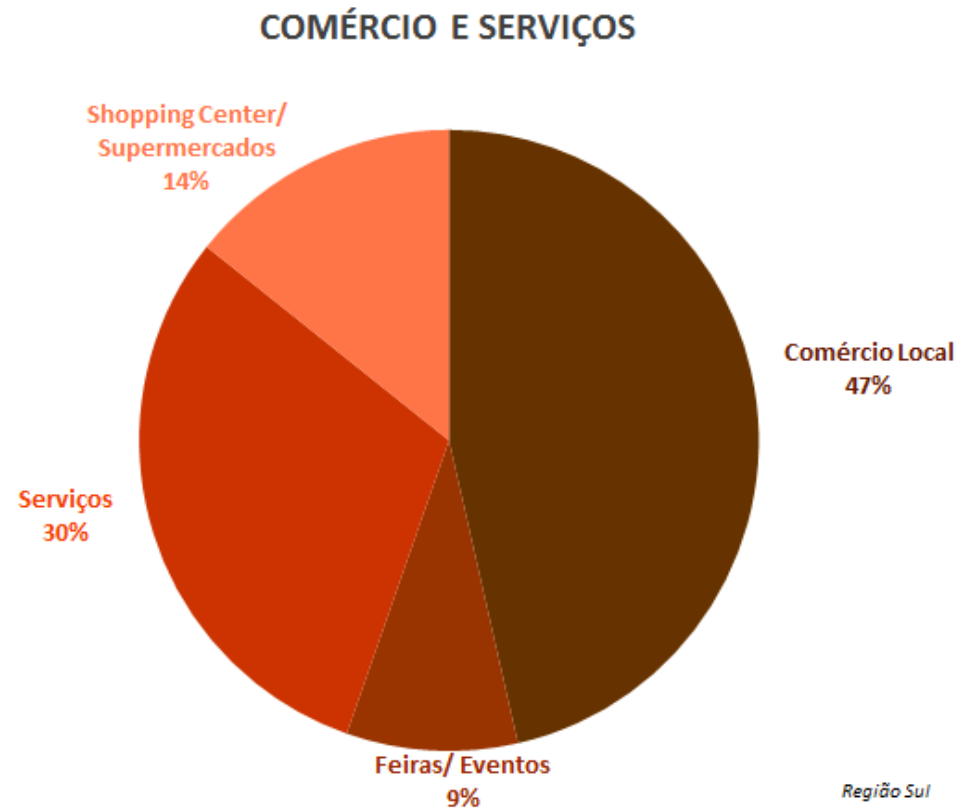
❑ SEGURANÇA E DEFESA DO CIDADÃO

- Implantação de câmeras de vigilância do COI na região (Campos dos Alemães);
- Demora de viaturas para chegar aos bairros mais distantes;
- Patrulhamento em torno da faculdade Anhanguera;
- Pontos de denúncia voluntária que funcionem de modo anônimo;
- Base da PM na região do Campo dos Alemães;
- Terrenos vazios geram sensação de insegurança e são vetores de crimes.

Aspectos Positivos

Comércio e Serviços:

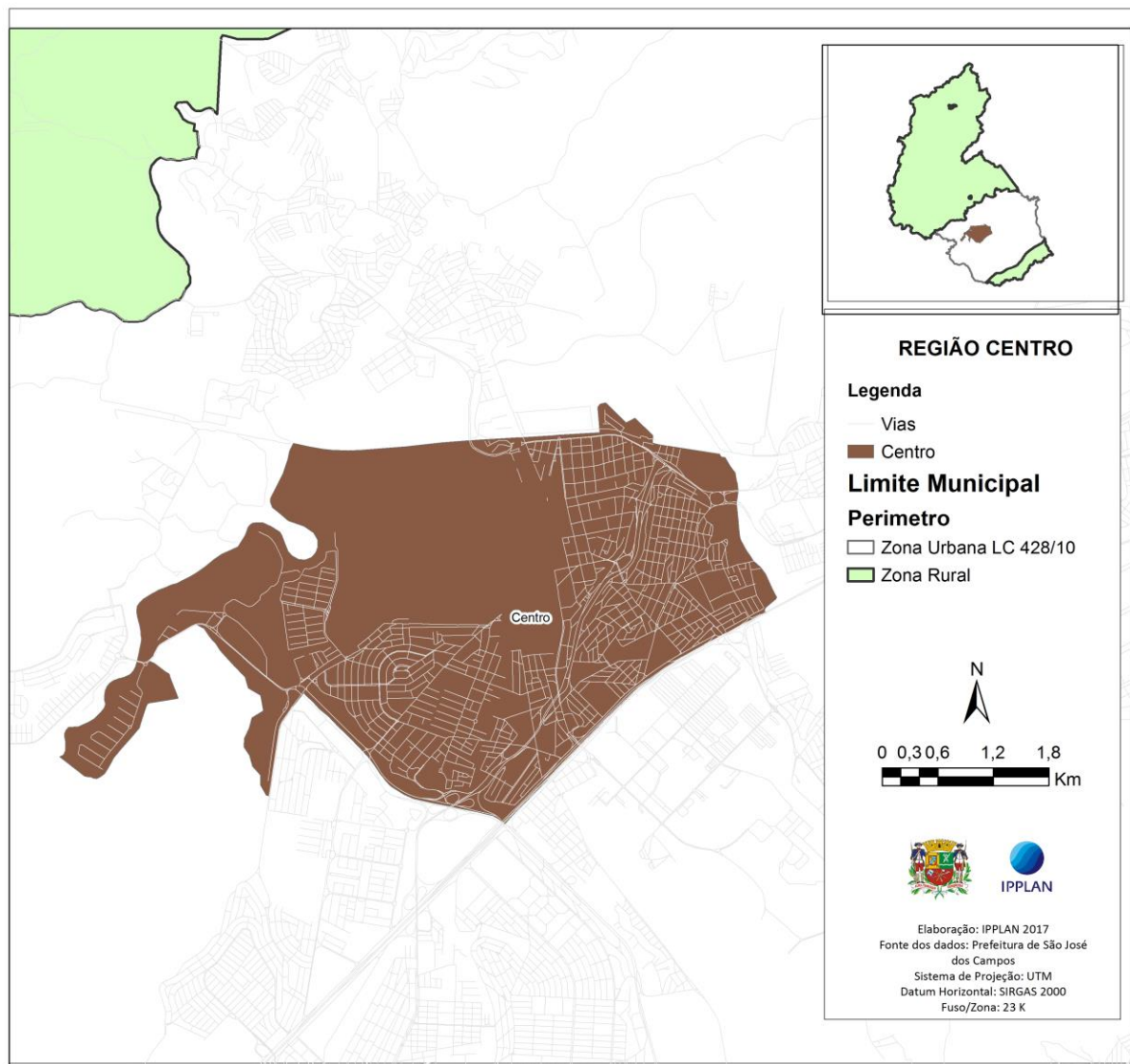
- Comércio fator que caracteriza a região;
- Diversidade de comércio de rua;
- Presença de bancos e lotéricas na região;
- Shopping Center e Supermercados.



REGIÃO CENTRO

- População:
72.115
habitantes.
- Domicílios:
24.690
- Média: 2,9
moradores por
domicílio.

(IBGE 2010)



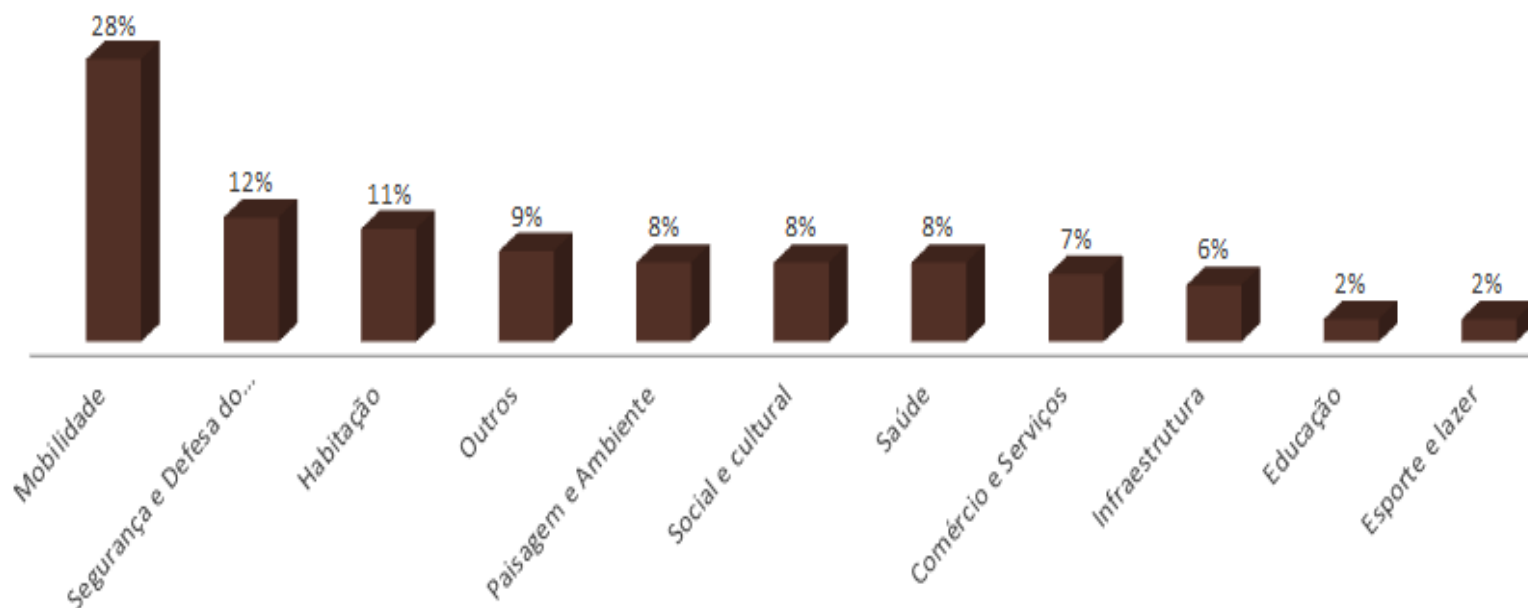
OFICINAS



Data	Bairro	Local
31/10/2017	Centro	Caso do Idoso

PERGUNTA 3

DESTES ASPECTOS LEVANTADOS, QUAIS OS 5 (CINCO) QUE MAIS IMPACTAM NA QUALIDADE DE VIDA DA SUA REGIÃO?



Região Centro

❑ MOBILIDADE

- Interligação as ciclovias existentes;
- Priorização do pedestre nas travessias e calçadas;
- Vias locais utilizadas como conectoras (Jd. Esplanada);
- Melhoria das ciclovias já existentes e viagens realizadas a pé;
- Transporte de bicicletas em ônibus;
- Superlotação dos pontos de ônibus na região central;
- Trânsito nos horários de pico;
- Escassez de estacionamento nas vias públicas.

☐ SEGURANÇA E DEFESA DO CIDADÃO

- Assaltos de comércios e as pessoas em situação de rua;
- Invasão de imóveis vazios para consumo de drogas;
- Retorno da Base Policial do banhado.

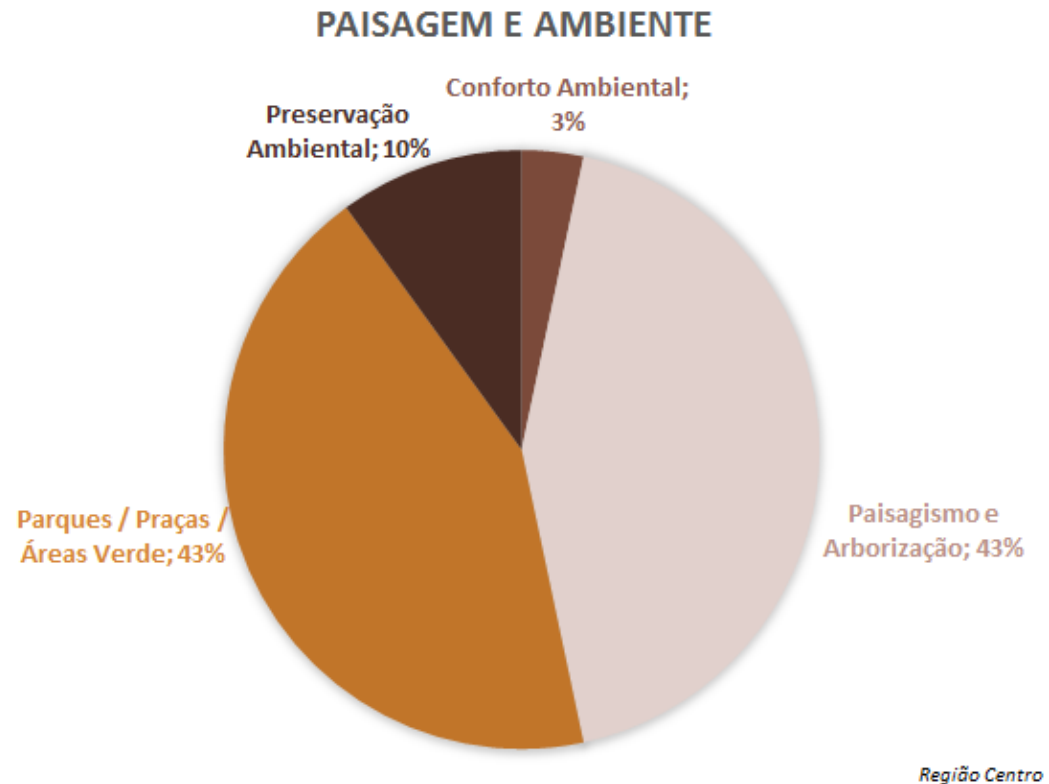
☐ HABITAÇÃO

- Regularização fundiária dos bairros da região (Jardim Nova Esperança e Vila Guarani);
- Mudança de zoneamento para permitir verticalização (Monte Castelo, Vila Maria, Bela Vista e Centro).

Aspectos Positivos

Paisagem e Ambiente:

- Parques, Praças e Áreas Verdes, Paisagismo e Arborização (Pq. Santos Dumont e Vicentina Aranha);
- Preservação Ambiental e Conforto Ambiental (Banhado).



CONSIDERAÇÕES GERAIS

- Alta satisfação da sociedade em participar de uma metodologia em que havia mais tempo para diálogo.
- A participação foi diversificada, mas destaca-se que poucos jovens em idade escolar estiveram presentes.
- *Mobilidade*: principal impacto na qualidade de vida da população;
- *Paisagem e Ambiente*: principal aspecto positivo;