



LEITURA COMUNITÁRIA 2016

Resultados das oficinas realizadas de 05/11 a 03/12/2016

PROPÓSITO DA LEITURA COMUNITÁRIA

- Mobilizar a população de forma a participar ativamente dos debates propostos para a revisão do Plano Diretor;
- Possibilitar uma primeira aproximação entre o território e a vida das pessoas;
- Captar percepções referentes à vida na região que se somem à visão técnica e que possibilitem a identificação de problemas e conflitos a serem resolvidos no Plano Diretor, para que seja cumprida a função social da propriedade e da cidade.



**Plano
Diretor
2016**

Prefeitura Municipal de
São José dos Campos



ENCONTROS COM POPULAÇÃO

- 4 reuniões de mobilização preparatórias;
- 12 oficinas de leitura comunitária em todas as regiões.

COMUNICAÇÃO

- Ocorreu por cartazes nos ônibus e em pontos de interesse, sms, mensagem URA (156), mailing, contato telefônico e carta para as entidades.
- Elaborada cartilha do Plano Diretor para facilitar o entendimento do assunto.

Realização



PREFEITURA MUNICIPAL DE
SÃO JOSÉ DOS CAMPOS

Execução



IPPLAN
Construindo o futuro das
cidades para as pessoas

Colaborador do IPPLAN



Universidade do Vale do Paraíba



Realização:
Secretaria de Planejamento Urbano

Apoio:



IPPLAN



**Plano
Diretor
2016**

Prefeitura Municipal de
São José dos Campos



MATERIAIS DE DIVULGAÇÃO

As Oficinas de Leitura Comunitária ocorrerão nas seguintes datas e locais:

- 05/11 – EMEF Possidônio José de Freitas – Galo Branco – 9h00
- 08/11 – EMEF Profª Sonia Maria Pereira da Silva – Novo Horizonte – 18h30
- 10/11 – Casa do Idoso Leste – Vista Verde – 18h30
- 12/11 – Casa do Idoso Sul – Bosque dos Eucaliptos – 9h00
- 17/11 – EMEF Profª Moacyr Benedito de Souza – Campo dos Alemães – 18h30
- 19/11 – EMEF Profª Ana Berling Macedo – Alto da Ponte – 18h30
- 22/11 – EMEF Profª Sebastiana Cobra – Jardim das Indústrias – 18h30
- 24/11 – EMEF Profª Maria de Melo – Parque Industrial – 18h30
- 26/11 – Casa do Idoso Norte – Santana – 9h00
- 29/11 – EMEF Mercedes Rachid Edwards – São Francisco Xavier – 18h30
- 30/11 – Casa do Idoso Centro – Centro – 18h30
- 03/12 – EMEF Prof. Lucia Pereira Rodrigues – Santa Fé – 9h00

Escolha o melhor dia e local e participe!
Esperamos você!

Acompanhe a elaboração do Plano Diretor no
site www.planodiretor2016.sjc.sp.gov.br

Apoio:



Secretaria de
Planejamento Urbano



Prefeitura de
**SÃO JOSÉ
DOS CAMPOS**
Trabalha com você e a cidade



Preparando a cidade que queremos

Cartilha do Plano Diretor

Cartilha – 3.000 impressões

A Prefeitura está revisando o Plano Diretor do Município. Trata-se da lei que estabelece, entre outras coisas, os princípios de desenvolvimento da nossa cidade.

Se você gosta de pensar no futuro e nas soluções possíveis para termos qualidade de vida, esse é o seu momento de se expressar.

PARTICIPE DAS OFICINAS DE LEITURA COMUNITÁRIA

05/11 EMEF Possidônio José de Freitas Galo Branco - 9h00	17/11 EMEF Profª Moacyr Benedito de Souza Campo dos Alemães - 18h30	26/11 Casa do Idoso Norte Santana - 9h00
08/11 EMEF Profª Sonia Maria Pereira da Silva Novo Horizonte - 18h30	19/11 EMEF Profª Ana Berling Macedo Alto da Ponte - 9h00	29/11 EMEF Mercedes Rachid Edwards São Francisco Xavier - 18h30
10/11 Casa do Idoso Leste Vista Verde - 18h30	22/11 EMEF Profª Sebastiana Cobra Jardim das Indústrias - 18h30	30/11 Casa do Idoso Centro Centro - 18h30
12/11 Casa do Idoso Sul Bosque dos Eucaliptos - 9h00	24/11 EMEF Profª Maria de Melo Parque Industrial - 18h30	03/12 EMEF Prof. Lucia Pereira Rodrigues Santa Fé - 9h00

Apoio:

 **IPPLAN**
Instituto de Planejamento Urbano de São José dos Campos

 **PREFEITURA MUNICIPAL DE
SÃO JOSÉ DOS CAMPOS**

Cartaz – 650 impressões



Realização:
Secretaria de Planejamento Urbano

Apoio:





**Plano
Diretor
2016**

Prefeitura Municipal de
São José dos Campos



REUNIÕES DE MOBILIZAÇÃO



Região Leste – 20/10/2016



Região Norte – 07/11/2016



Região Sul – 24/10/2016



Regiões Centro, Oeste e Sudeste
16/11/2016

Mobilização Região Leste – 20/10/2016 – 14 pessoas

- Distribuídas cartilhas aos presentes;
- Feito contato com indústrias após essa mobilização;
- Discussão ocorreu em um único grupo.



Mobilização Região Sul – 24/10/2016 – 30 pessoas

- Mobilização que teve maior número de participantes;
- Vários candidatos a vereador presentes;
- Pessoas nos grupos bastante interessadas, porém levando demandas pontuais;
- Formados 3 grupos de discussão, cada qual com um facilitador do IPPLAN.



Mobilização Região Norte – 07/11/2016 – 25 pessoas

- Diversos representantes de SAB presentes e um representante do COMUS e do POP;
- Formados 3 grupos de discussão, cada qual com um facilitador do IPPLAN.





Mobilização Regiões Centro, Oeste e Sudeste – 16/11/2016

6 pessoas

- Metade das pessoas eram moradores do Jd. Esplanada;
- Não houve participação de pessoas da região Oeste.



BALANÇO GERAL DAS REUNIÕES DE MOBILIZAÇÃO

- Participantes bastante interessados no tema;
- Todos saíram comprometidos a chamar pessoas para participarem das oficinas, exceto na reunião do Centro;
- O material apresentado foi enviado por e-mail como suporte para as pessoas estudarem um pouco o assunto;
- Foi modificada a apresentação das Oficinas de Leitura Comunitária em função da percepção que se teve da mobilização.

BALANÇO GERAL DAS REUNIÕES DE MOBILIZAÇÃO

- O diálogo já começava com as pessoas falando da dificuldade que têm em fazer as pessoas participarem desse tipo de discussão;
- Alguns presentes mostraram-se apreensivos quanto à continuidade do processo participativo em função do momento pós-eleitoral.

Total de 79 participantes nas reuniões de mobilização.



Plano
Diretor
2016

Prefeitura Municipal de
São José dos Campos



OFICINAS DE LEITURA COMUNITÁRIA



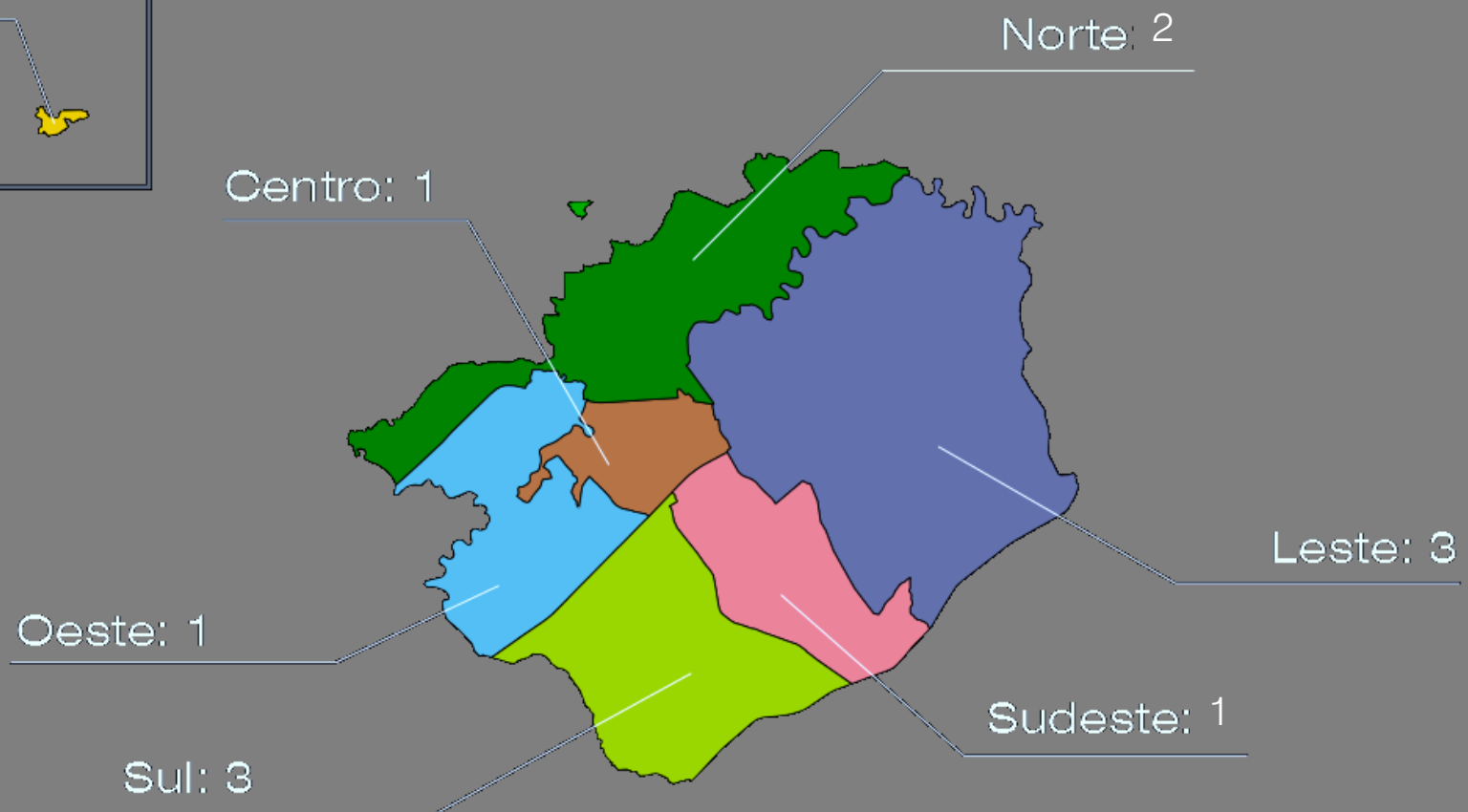
Realização:
Secretaria de Planejamento Urbano

Apoio:





LOCAIS DAS OFICINAS DE LEITURA COMUNITÁRIA





OFICINAS DE LEITURA COMUNITÁRIA – DE 05/11 A 03/12/2016

Nº	REGIÃO	BAIRRO	DATA	Nº DE PARTICIPANTES
1	LESTE	Galo Branco	05/nov	21
2	LESTE	Novo Horizonte	08/nov	19
3	LESTE	Vista Verde	10/nov	22
4	SUL	Bosque Eucaliptos	12/nov	16
5	SUL	Campo do Alemães	17/nov	74
6	NORTE	Alto da Ponte	19/nov	33
7	OESTE	Jd. das Indústrias	22/nov	20
8	SUL	Parque Industrial	24/nov	8
9	NORTE	Santana	26/nov	30
10	SFX	SFX	29/nov	46
11	CENTRO	Centro	30/nov	39
12	SUDESTE	Santa Fé	03/dez	12

340 pessoas participaram das oficinas de leitura comunitária.

METODOLOGIA DAS OFICINAS DE LEITURA COMUNITÁRIA

- **Abertura e apresentação dos presentes**
- **Apresentação sobre Plano Diretor**
- **A vida na região (trabalho em grupo):**
 1. O que identifica a região?
 2. Quais são os locais de encontro na região?
 3. O que você procura fora da região? Por quê?
 4. O que te incomoda na região?
- **Você na região: motivos que te levam a morar na região**
- **Avaliação da oficina**

Pergunta 1 – O que identifica a região?

Objetivo: ouvir sob a ótica da população qual a identidade da região, os marcos e outras características que possibilitem extrair as potencialidades ou fragilidades daquela região.

LUGARES, espaços físicos livres ou edificadas

CULTURA, costumes, práticas, adjetivos que qualificam a região ou a população que nela mora

EVENTOS ou fatos que ocorrem de forma intermitente



Pergunta 2 – Pontos de encontro da região

Objetivo: ouvir dos moradores os locais dos quais as pessoas se apropriam a partir do uso. Possibilita reconhecer onde a vida acontece na região e onde há carência de espaços de convívio que possibilitem relações socioeconômicas e culturais.

ESPAÇOS EDIFICADOS, públicos ou privados

**ESPAÇOS LIVRES, tais como praças,
parques, ruas ou conjunto de ruas, ou seja,
locais abertos**

**TEMPORÁRIOS,
tais como eventos
ou outros pontos
de encontro que
ocorrem de forma
intermitente**

Pergunta 3 – O que você procura fora da região? Por qual motivo?

Objetivo: entender que atividades/usos são procurados fora da região em que mora, seja pela impossibilidade de realizar tal atividade na própria região, seja por haver algo melhor em outra região. Possibilita a comparação dos pontos fortes de cada região e das principais carências em termos de uso, espaços, políticas, norteando as propostas do Plano Diretor.



Pergunta 4 – O que te incomoda na região?

Objetivo: ouvir os principais problemas da região, que mais afetam a população sob a ótica dela mesma, permitindo revelar práticas que devem ser modificadas, já como um diagnóstico de temas a serem considerados na revisão do Plano Diretor.

**TEMAS DIRETAMENTE
TRATADOS NO PLANO ou que
deverão ser tratados em
políticas setoriais. Divididos em:**

- Vida urbana
- Gestão
- Meio Ambiente
- Desenvolvimento Socioeconômico.

**TEMAS COMPLEMENTARES AO
PLANO DIRETOR, que se
resolvem a partir da adoção
de políticas em outras áreas.**

VOCÊ NA SUA REGIÃO

Por que você mora nessa região?

- Trabalho aqui perto;
- Preço;
- Falta de opção;
- Qualidade de vida;
- Proximidade de família e amigos;
- Paisagem/proximidade com a natureza;
- Segurança;
- Outros motivos.





**Plano
Diretor
2016**

Prefeitura Municipal de
São José dos Campos



RESULTADOS POR REGIÃO



Realização:
Secretaria de Planejamento Urbano

Apoio:





**Plano
Diretor
2016**

Prefeitura Municipal de
São José dos Campos



REGIÃO LESTE

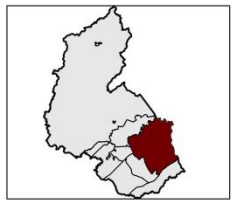
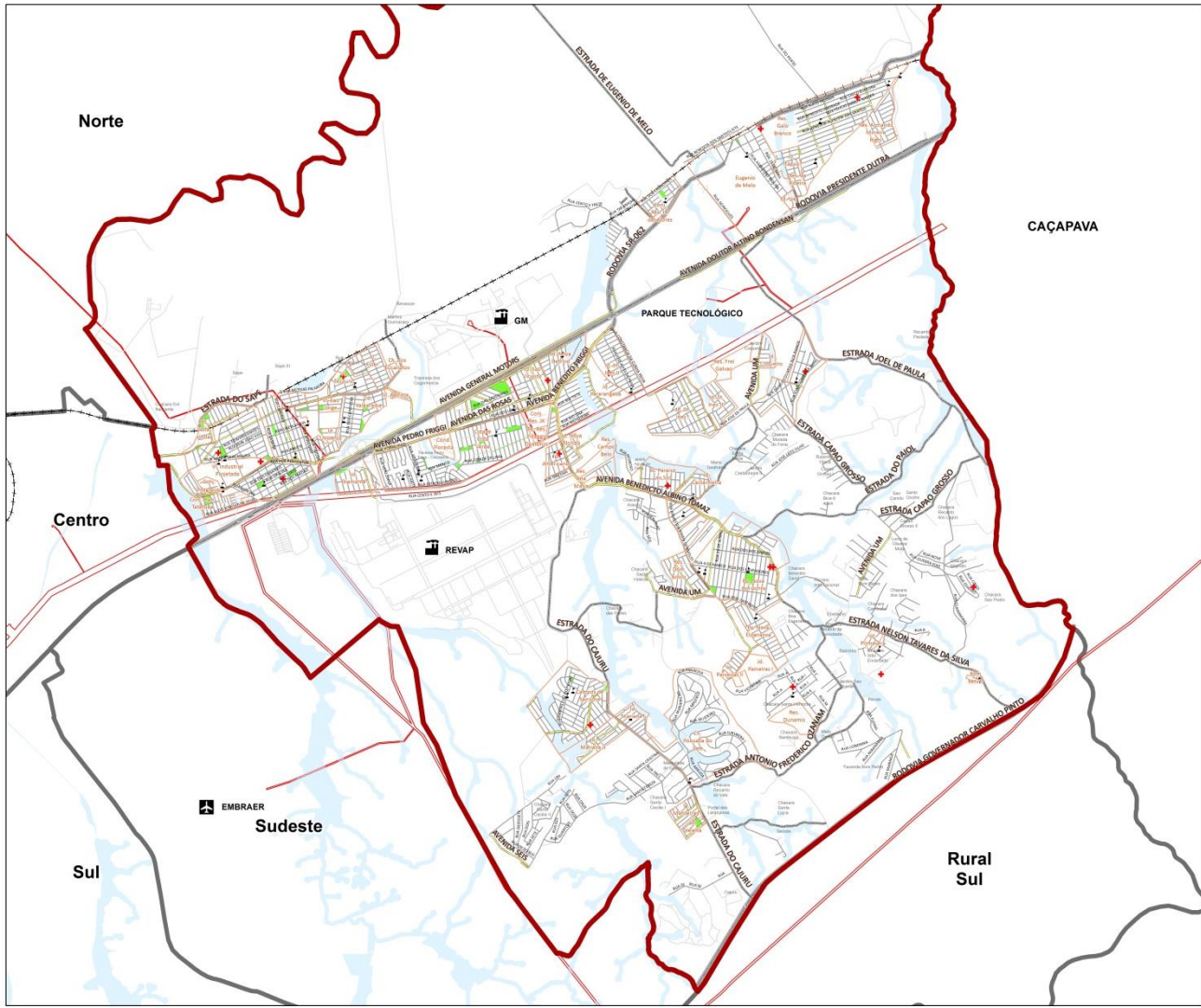


Realização:
Secretaria de Planejamento Urbano

Apoio:  **IPPLAN**



REGIÃO LESTE



Oficinas de leitura comunitária

Região Leste
Plano Diretor 2016



Legenda

Regiões Geográficas

- Região Leste
- Loteamentos
- Praças e áreas verdes
- Equip. de Saúde
- Escolas (Fund. e Médio)
- Linha de Transmissão

Arruamento

- Avenida
- Estrada
- Rodovia
- Rua
- Demais Vias

Escala Gráfica





REGIÃO LESTE

Pergunta 1 – O que identifica a região Leste?

Indústrias

Área educacional

Espaços livres e nascentes

Lago da Pousada do Vale
Várzeas/nascente do Alambari
Jequitibá
Casa de Cultura

Pq Tecnológico

Estação de Trem
UPA

Hosp. Municipal
URBAM

ECO Campos de São José
Casa do Idoso

Restaurante Quero Quero
Boates

LUGARES

Região Dormitório

Terras ociosas/bairros distantes

Tranquilidade/pop. Caseira

Criminalização
Bairros irregulares

Tropeiros
Migrantes
Religiosidade
Falta de esportes

CULTURA

Festa de
1º de maio

EVENTOS



REGIÃO LESTE

Pergunta 2 – Pontos de encontro da região Leste

Poliesportivo Cerejeiras Igrejas

Coop
SAB

Casa de Brinquedo
Capela São Francisco

Casa do Idoso
Poliesportivo Righi
Teatrão
Creche Pousada do Vale

EDIFICADOS

Campo de futebol

Pista de skate

Academias ao ar livre

Centro Comercial da Vista Verde

Restaurantes e bares

Biblioteca

Casa de Cultura

Pq. Ecológico

Praça 1º de maio

Av. Tancredo Neves

Rua F (Sta Hermínia)

Praça do Jequitibá

Praça Ambrósio Molina

Av. José Scapel (Paineiras)

LIVRES

Feira

Festa de 1º de

maio

Festa Eugênio de

Melo

Festa Galo Branco

Quermesses

TEMPORÁRIOS

Pergunta 2 – Lugares de encontro da região Leste?

Algumas conclusões referente à Região Leste:

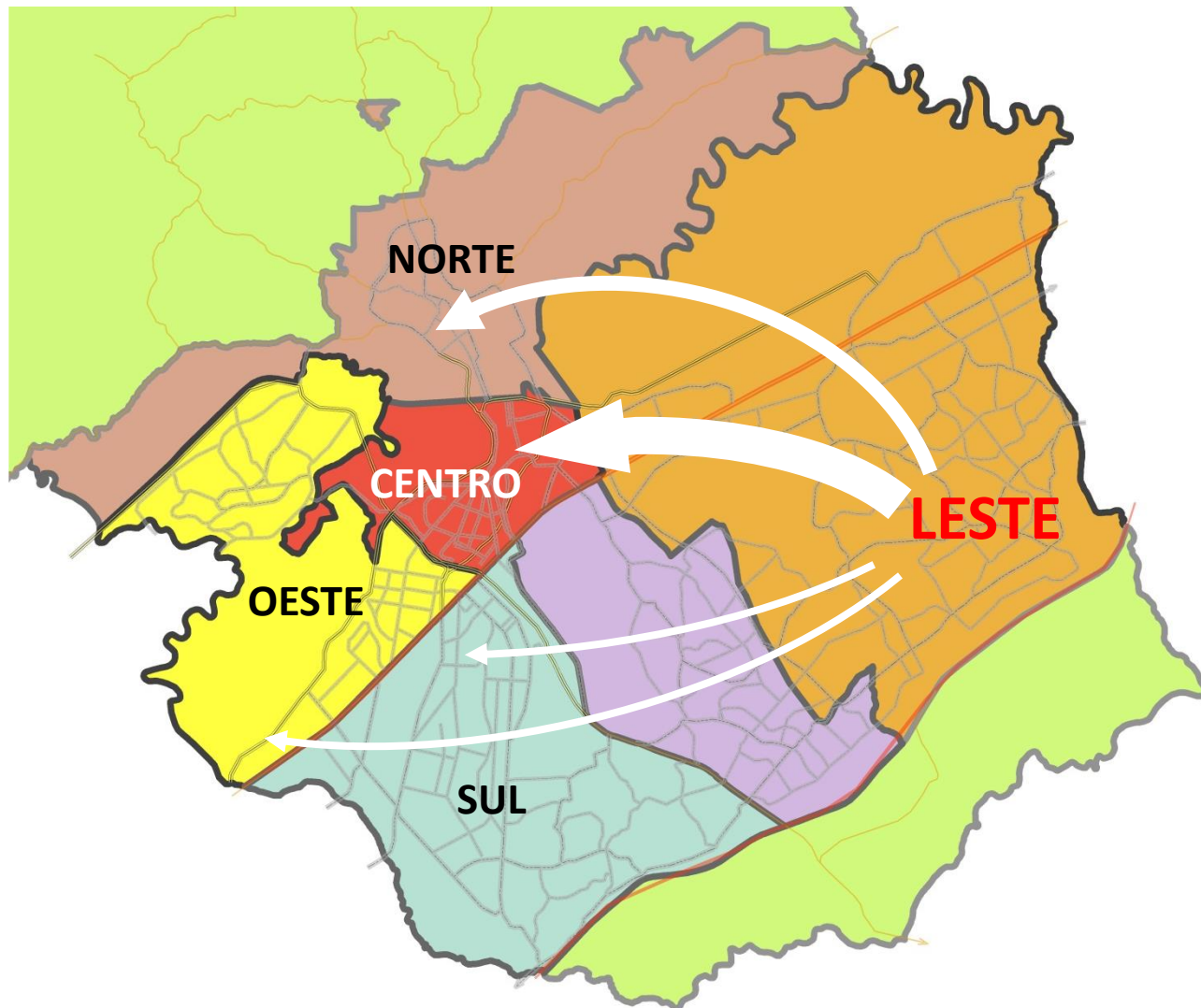
1. Não foram identificados pontos de encontro nos arredores da Estrada do Capão Grosso e em áreas mais periféricas, como Majestic e bairros próximos;
2. Citados eventos que ocorrem anualmente, como a Festa de 1º de maio;
3. Mencionado nos grupos que há locais com infraestrutura para lazer não utilizados porque a população se sente ameaçada (tráfico de drogas).

REGIÃO LESTE

Pergunta 3 - O que te leva a procurar coisas fora da região Leste?

- Comércio de vestuário, eletrodomésticos, produtos de beleza (Centro/Sul/Oeste);
- Serviços públicos e jurídicos, banco, correio, delegacia;
- Serviços de saúde;
- Lazer e entretenimento, especialmente shoppings e cinema;
- Cultura (Parque Vicentina Aranha, Parque da Cidade);
- Esporte (Parque Boa Vista - Norte);
- Empregos no setor terciário;
- Escolas Profissionalizantes (IFESP Centro, PRODEC Norte);
- Ensino Superior;
- Parques (Região Norte);
- Agência de correios;
- Conselho Tutelar.

O QUE PROCURA FORA DA REGIÃO?



LESTE:

- **CENTRO:** Comércio de vestuário, eletrodomésticos, serviços públicos e jurídicos, empregos no setor terciário, Lazer e entretenimento, festas, serviços de saúde.
- **NORTE:** Esporte e parques, escolas profissionalizantes.
- **OESTE:** Ensino superior, entretenimento.
- **SUL:** Emprego, Polícia Civil, entretenimento, especialidades na Saúde.

REGIÃO LESTE

Pergunta 3 - O que te leva a procurar coisas fora da região Leste?

- Regiões **Centro**, **Sul** e **Oeste** são as mais procuradas pela população da Região Leste para comércio, serviços e entretenimento.
- Região **Norte** é procurada para lazer (parques).

Houve diferença na ordem dos assuntos apontados pela população nas diferentes oficinas na região Leste.

Assuntos procurados em outra região conforme oficina:

- **Galo Branco:** emprego e serviços;
- **Novo Horizonte:** instituições financeiras, entretenimento, PD (Política Civil);
- **Vista Verde:** lazer, cultura, produtos de beleza e especialidades na Saúde.

REGIÃO LESTE

Pergunta 3 - O que te leva a procurar coisas fora da região Leste?

Houve diferença na ordem dos assuntos apontados pela população nas diferentes oficinas na região Leste.

Assuntos que aparecem no topo da lista como procurados em outra região conforme oficina:

- **Galo Branco:** emprego e serviços;
- **Novo Horizonte:** instituições financeiras, entretenimento, PD (Política Civil);
- **Vista Verde:** lazer, cultura, produtos de beleza e especialidades na Saúde.



Pergunta 4 - O que incomoda na região Leste? Por qual motivo?

TEMAS DIRETAMENTE TRATADOS NO PLANO

GESTÃO

- Ausência de infraestrutura de segurança;
- Crescimento populacional desordenado.

DESENVOLVIMENTO SOCIOECONÔMICO

- **Carência de atividades para jovens;**
- Ausência de parques públicos, espaços esportivos e opções de lazer.

TEMAS COMPLEMENTARES AO PLANO DIRETOR

- **Ausência de serviços**
- **Saúde Precária;**
- **Uso de drogas em espaço público.**

VIDA URBANA

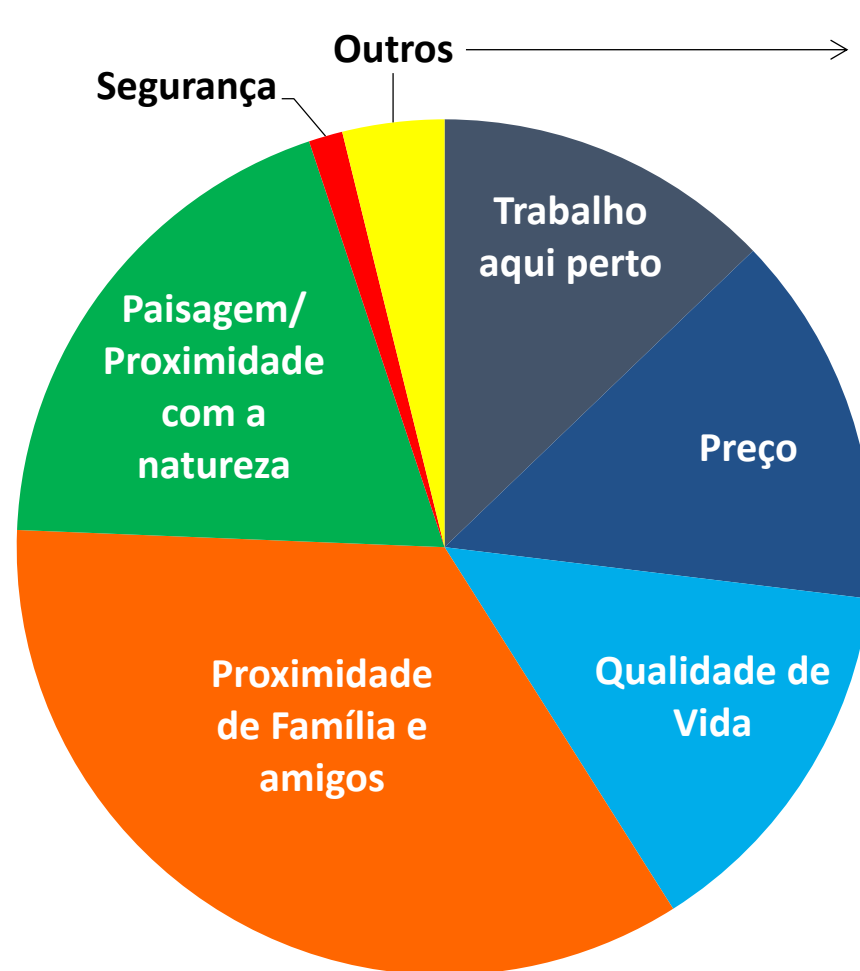
- **Dificuldade de deslocamento a outros bairros/mobilidade urbana/acessibilidade;**
- Muro divisório EDP e Petrobrás.

MEIO AMBIENTE

- Falta de preservação ambiental.



POR QUE VOCÊ MORA NA REGIÃO LESTE?



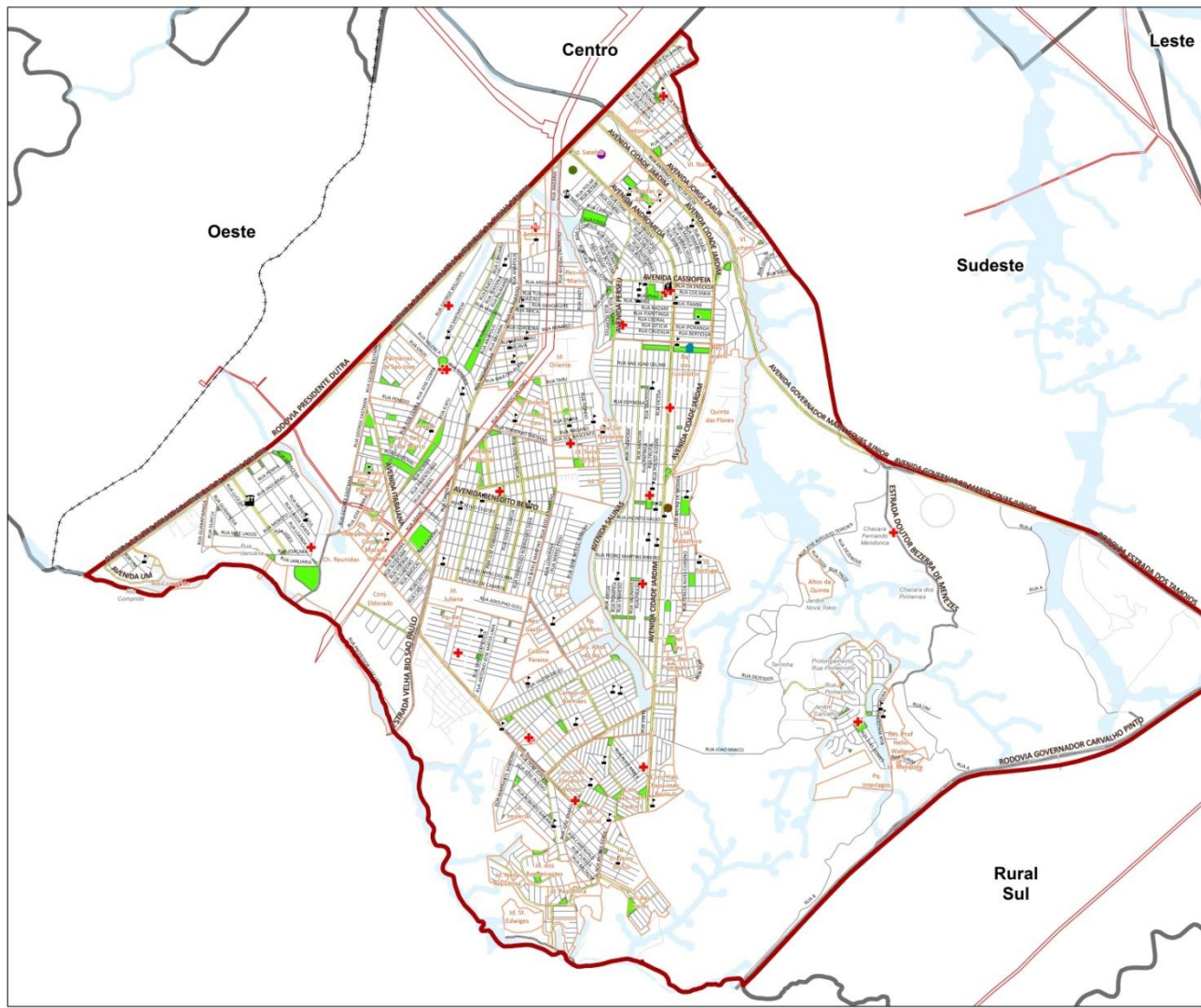
- Raízes com o local;
- Facilidade de acesso.



REGIÃO SUL



REGIÃO SUL



Oficinas de leitura comunitária

Região Sul
Plano Diretor 2016



Legenda

Regiões Geográficas

- Sul
- Loteamentos
- Linha de Transmissão
- Praças e Áreas Verdes
- Equip. de Saúde
- Escolas (Fund. e Médio)

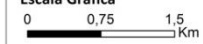
Arruamento

- Avenida
- Estrada
- Rodovia
- Rua
- Demais Vias

Pontos de Referência

- Casa do Idoso Sul
- Igreja Paróquia Espírito Santo
- Polo Industrial Ch. Reunidas
- Leroy Merlin
- SESI
- Shopping Vale Sul

Escala Gráfica





REGIÃO SUL

Pergunta 1 – O que identifica a região Sul?

Vale Sul

Avenidas de grande fluxo

Igrejas

Kanebo

CAIC

Poliesportivos

Casa do Idoso

Centro da Juventude

SESI

LUGARES

**Independência de outras regiões
para comércio e serviços**

Mobilidade Urbana (TC e ciclovias)

Arborização

Proximidade da Dutra

Muitas escolas/escolas de qualidade

Pontos de drogas/tráfico, pouca segurança

Medo da abordagem da PM/preconceito

**Bairro
populoso**

Diversidade cultural

Costumes

Saúde precária

CULTURA

**Feira do
Colonial e
demais
feiras**

**(inclui a de
automóvel do Jd
Morumbi)**

EVENTOS



REGIÃO SUL

Pergunta 2 – Pontos de encontro da região Sul

Vale Sul

**Igrejas (especialmente a
do Espírito Santo)**

Casa de Cultura

Bares e restaurantes da Av. Andrômeda

Casa do Idoso

Centro da Juventude

SESI

Poliesportivos, Ginásio

EDIFICADOS

Áreas Verdes

Lago do Interlagos

LIVRES

**Feira do Colonial e
demais feiras**

(inclui a de automóvel do Jd Morumbi)

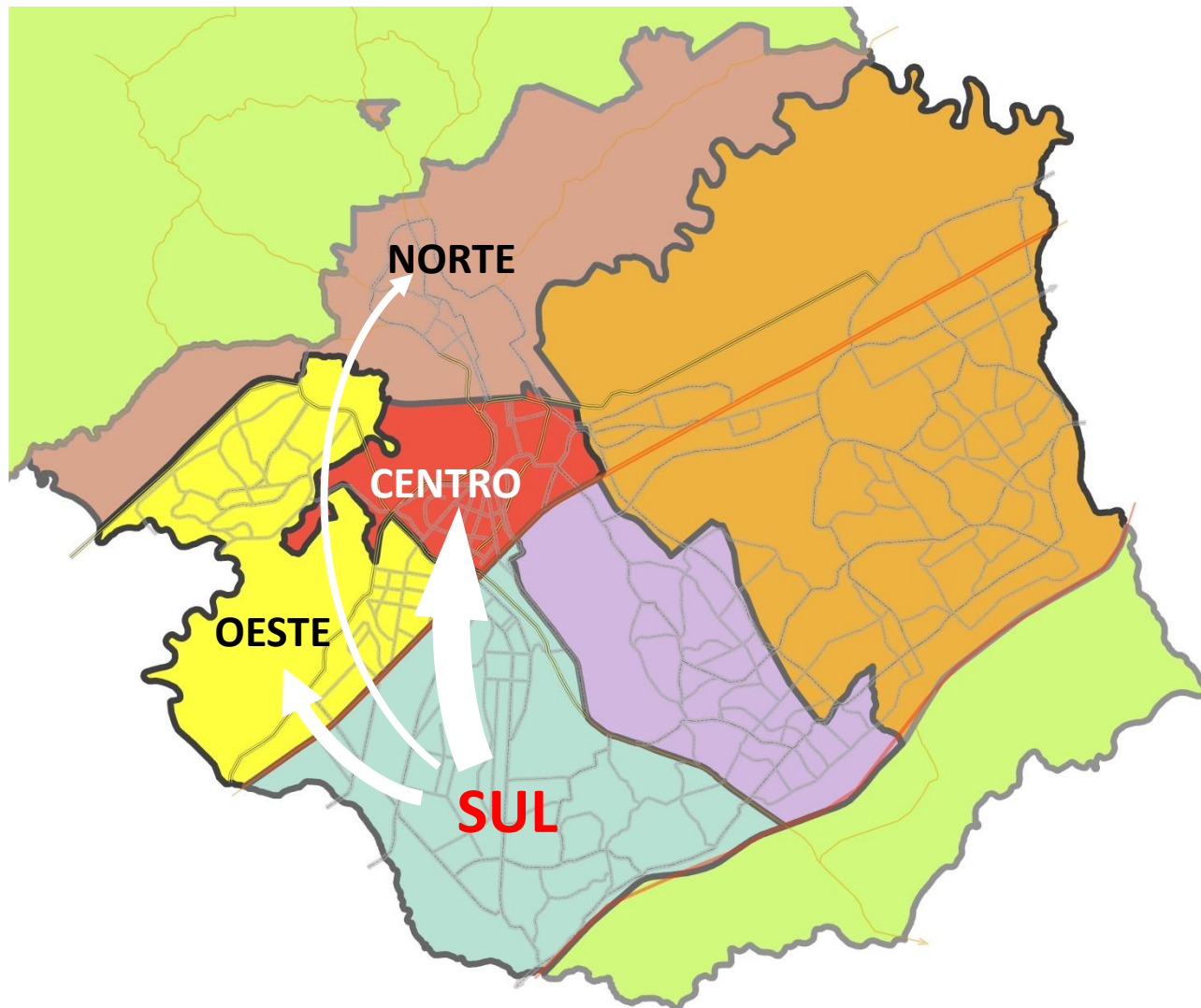
TEMPORÁRIOS

REGIÃO SUL

Pergunta 3 - O que te leva a procurar coisas fora da região Sul?

- Órgãos públicos (Centro);
- Serviços médicos e de saúde especializados, hospitais (Centro);
- Restaurantes;
- Lazer e entretenimento, especialmente shoppings e cinema (Centro e Oeste);
- Casas de show;
- Parques (Pq da Cidade, Pq Santos Dumont – Centro e Norte);
- Universidades, escolas técnicas e ensino médio noturno (Oeste e Centro);
- Festas (Centro e Leste);
- Empregos;
- Comércio popular, de vestuário e serviços eletrônicos;
- Serviços públicos e jurídicos, banco, cartório;
- Cultura e esporte.

O QUE PROCURA FORA DA REGIÃO?



SUL:

- **CENTRO:** Órgãos públicos, serviços médicos especializados, hospitais, lazer e entretenimento, parques, festas, ensino médio noturno, empregos, comércio popular, de vestiário e serviços eletrônicos, serviços públicos e jurídicos, cultura e esporte, restaurantes.
- **NORTE:** Parques.
- **OESTE:** Ensino superior, lazer e entretenimento.

REGIÃO SUL

Pergunta 3 - O que te leva a procurar coisas fora da região Sul?

Houve diferença na ordem dos assuntos apontados pela população nas diferentes oficinas na região Sul.

Assuntos que aparecem no topo da lista como procurados em outra região conforme oficina:

- **Bosque dos Eucaliptos:** comércio, serviços médicos, emprego;
- **Campo dos Alemães:** lazer, agências bancárias, empregos;
- **Parque Industrial:** lazer, parque, cartório de notas, “Bom Prato”.

REGIÃO SUL

Pergunta 3 - O que te leva a procurar coisas fora da região Sul?

- Percebeu-se uma demanda por lazer e por parques pelos moradores da região Sul, bem como de serviços médicos especializados;
- Houve queixa quanto à ausência de atividades culturais, de esporte e lazer, de informação e de projeto musical, tal como uma Fanfarra;
- Embora seja a região mais estruturada depois da Região Centro, é uma região que depende do Centro e da Região Oeste para serviços especializados de Saúde e estudo (ensino técnico e superior).

Pergunta 4 - O que incomoda na região Sul? Por qual motivo?

TEMAS DIRETAMENTE TRATADOS NO PLANO

VIDA URBANA

Mobilidade Urbana:

- Transporte coletivo não atende a demanda (rotas e frequência);
- Falta de acessibilidade nas calçadas;
- Ausência de linhas interligando bairros próximos;
- Dificuldade de acesso ao Transporte Coletivo nos bairros mais afastados;
- Transtornos causados pelos Pólos Geradores de Tráfego;
- Sinalização deficiente.

Usos urbanos:

- Comércio irregulares;
- Construções irregulares, não fiscalizadas e depois anistiadas;
- Movimentação contínua na rua;
- Presença de cortiços/habitação coletiva;
- Presença de terrenos e prédios abandonados.

REGIÃO SUL

Pergunta 4 - O que incomoda na região Sul? Por qual motivo?

TEMAS DIRETAMENTE TRATADOS NO PLANO

DESENVOLVIMENTO SOCIOECONÔMICO

- **Serviços públicos não atendem o crescimento da região** (Saúde, Educação, Segurança, Transporte público, etc);
- Falta de cursos profissionalizantes gratuitos;
- Ausência de hospital municipal próximo ao Campo dos Alemães;
- Poucas opções de lazer.

MEIO AMBIENTE

- **Resíduos Sólidos**
 - Presença de lixo nos espaços públicos;
 - Coleta seletiva irregular ou inexistente.
- **Espaços Livres**
 - Áreas Verdes insuficientes;
 - Pouca preservação ambiental, a exemplo do que acontece com a nascente do Córrego Senhorinha.



Pergunta 4 - O que incomoda na região Sul? Por qual motivo?

TEMAS DIRETAMENTE TRATADOS NO PLANO

GESTÃO

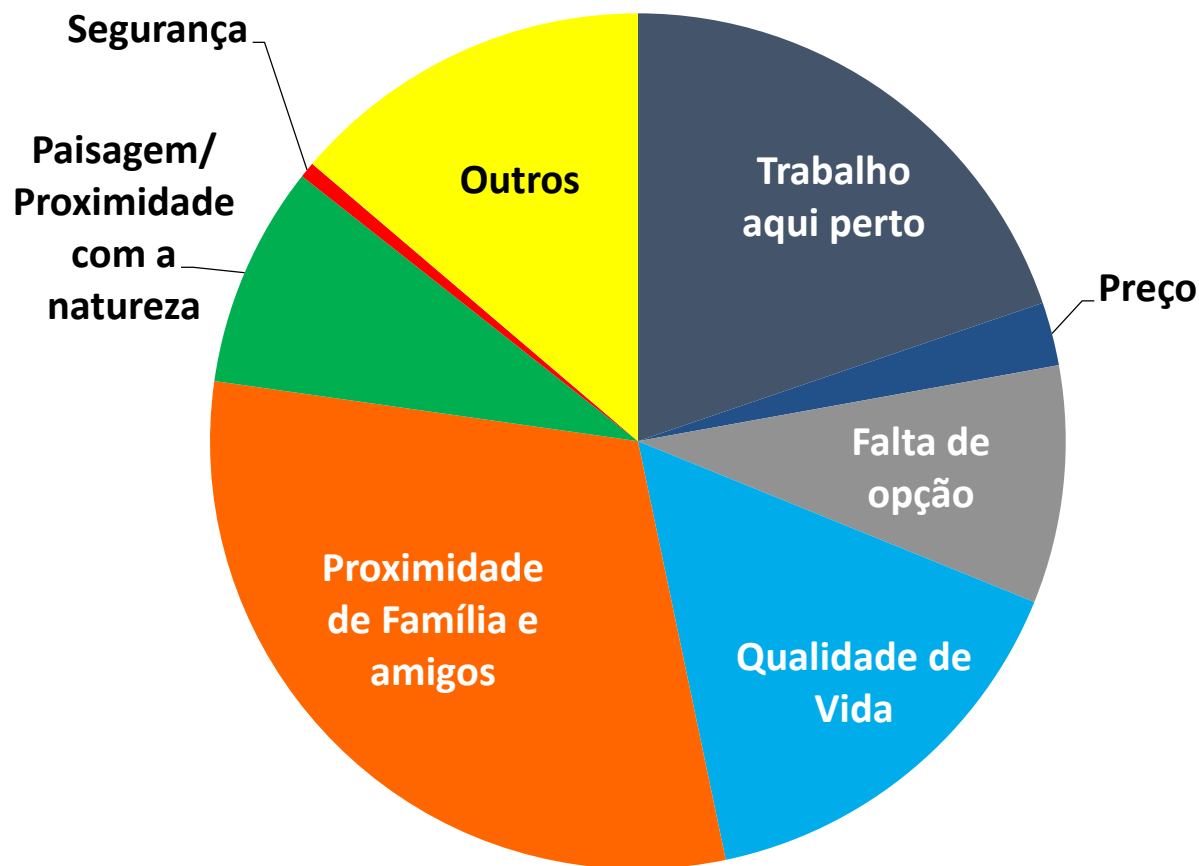
- Manutenção das vias e ciclovias deficiente;
- Presença de lixo nos espaços públicos;
- Uso irregular das calçadas;
- Má gestão dos espaços de lazer;
- Praças abandonadas.

TEMAS COMPLEMENTARES AO PLANO DIRETOR

- **Falta de policiamento e de infraestrutura de segurança;**
- **Tráfico e uso de drogas;**
- **Questões relacionadas a Saúde;**
- **Ausência de atividades esportivas e culturais para crianças e jovens;**
- Ausência de projetos nos campos de futebol;
- Ciclistas fora da ciclovia;
- Transporte público não é seguro;
- Violência policial.



POR QUE VOCÊ MORA NA REGIÃO SUL?





**Plano
Diretor
2016**

Prefeitura Municipal de
São José dos Campos



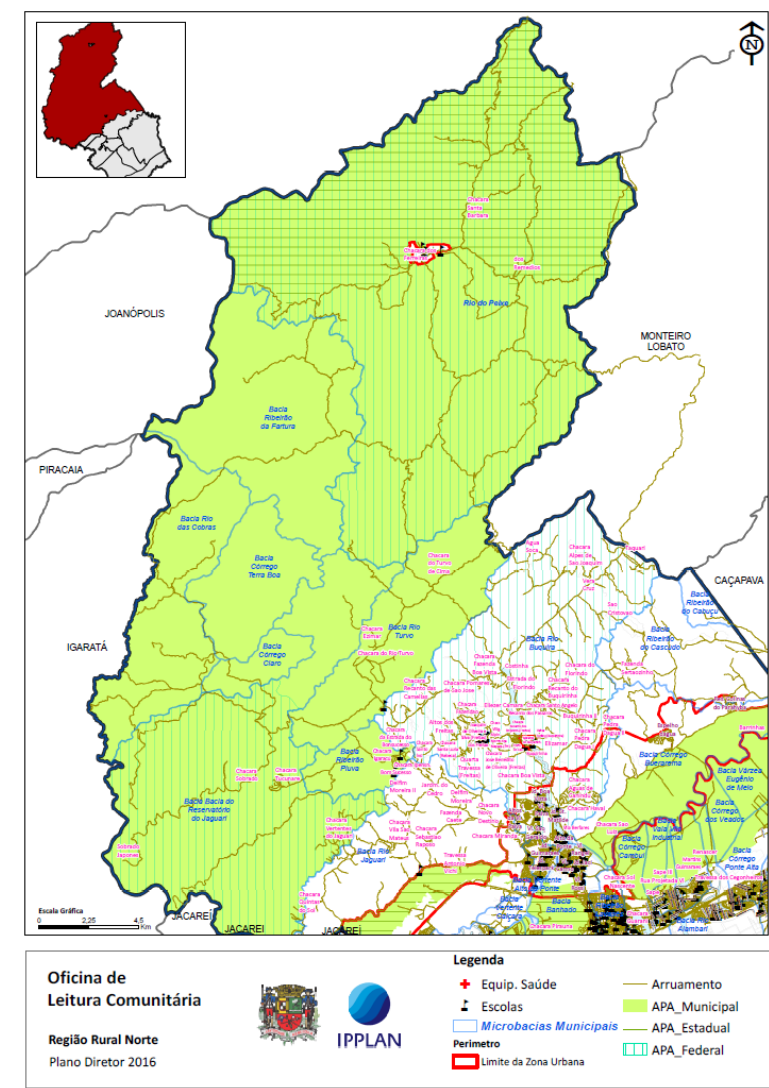
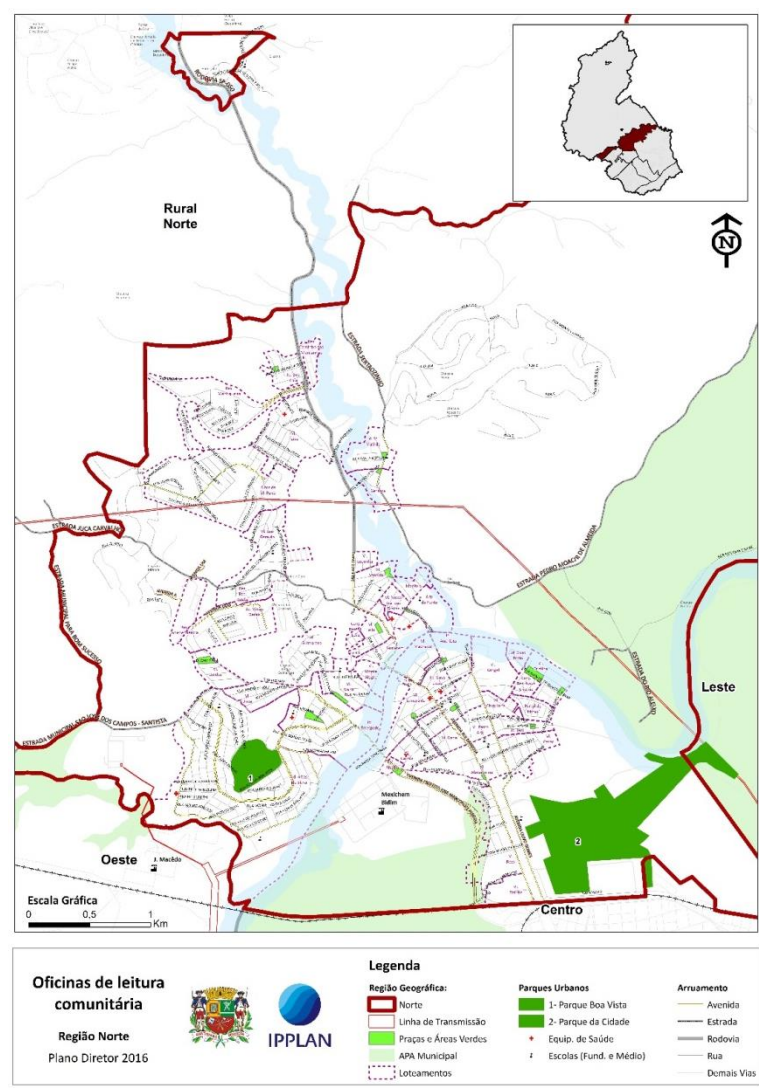
REGIÃO NORTE



Realização:
Secretaria de Planejamento Urbano

Apoio:







REGIÃO NORTE

Pergunta 1 – O que identifica a região Norte?

**Parque da Cidade
Rio Paraíba**

As Pontes

Antena da Vanguarda

Igrejas

Poliesportivos, Casa do Jovem

**Casa do Idoso
Clube Luso Brasileiro**

SENAI

LUGARES

Migrantes Mineiros

Área rural, Mercado produtor

Bairro tradicional, Costumes

Povo acolhedor

Cavalgadas

Colônia italiana

Preservação ambiental

CULTURA

**Festa do Mineiro
Festas tradicionais rurais**

Quermesses

Feira noturna

Revelando SP

Virada Cultural

EVENTOS

REGIÃO NORTE

Pergunta 2 – Pontos de encontro da região Norte

Poliesportivos, Casa do Jovem

Clube Luso Brasileiro

Casa de Cultura

Santa Mix

Pastelaria da esquina da Igreja de Santana

Escolas

SENAI

Igrejas

EDIFICADOS

Parque da Cidade

Praça da Igreja Matriz de Santana

Centro Comunitário Alto da Ponte

Av. Rui Barbosa

Pesqueiro Peixe Vivo

LIVRES

Feira noturna
Feira de Santana

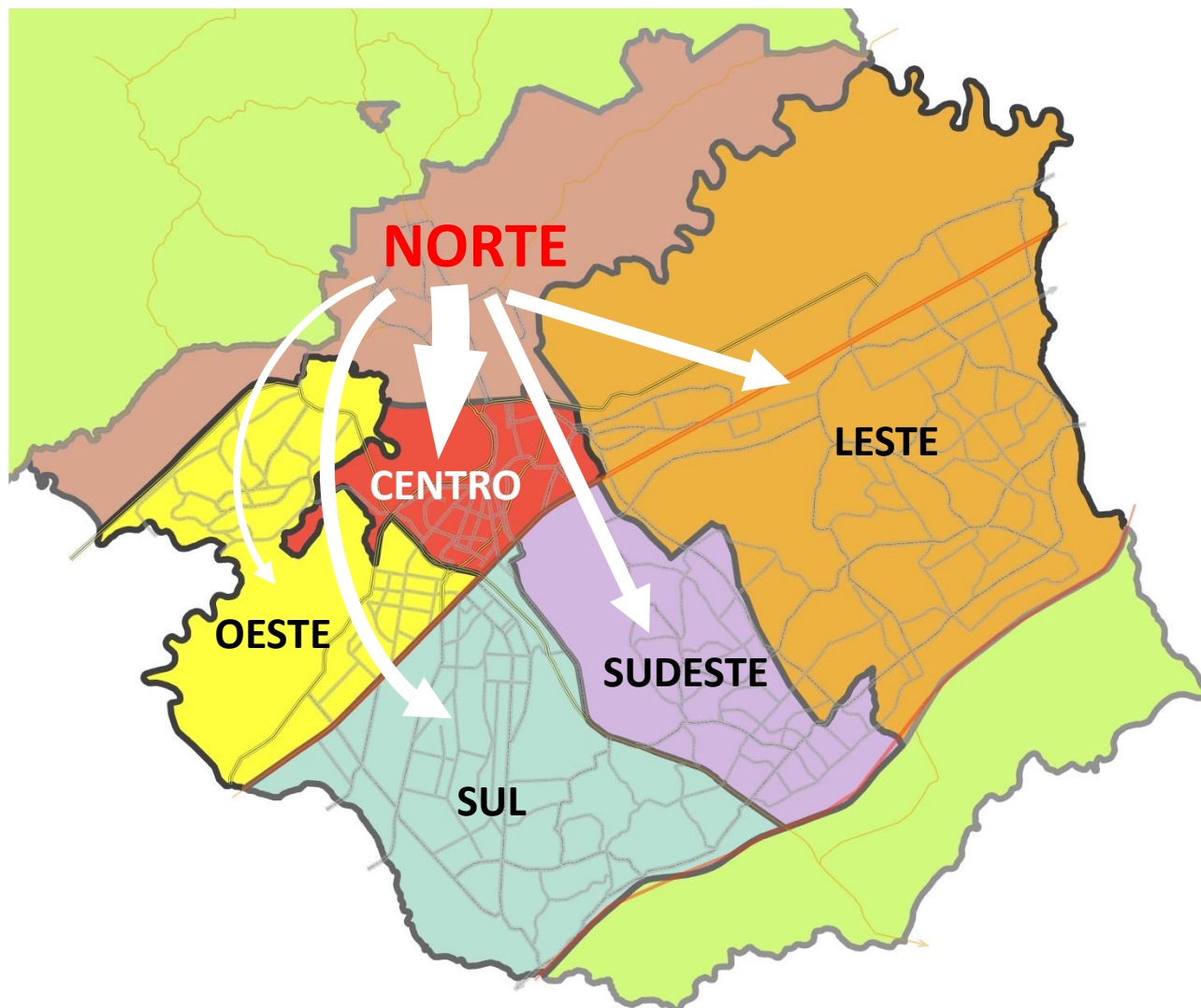
TEMPORÁRIOS

REGIÃO NORTE

Pergunta 3 - O que te leva a procurar coisas fora da região Norte?

- Empregos;
- Comércio (vestuário, calçado, móveis e eletrodomésticos, autopeças);
- Lazer e entretenimento, especialmente shoppings e cinema;
- Restaurantes e bares;
- Universidades;
- Escola de forma geral;
- Serviços médicos e de saúde especializados, pronto atendimento;
- Banco;
- Clube (Thermas do Vale)
- Teatro;
- Biblioteca.

O QUE PROCURA FORA DA REGIÃO?



NORTE:

- **CENTRO:** Empregos, comércio de vestuário, calçados, móveis e eletrodomésticos, autopeças, lazer e entretenimento, restaurantes e bares, escolas de forma geral, serviços médicos e de saúde, banco, biblioteca.
- **OESTE:** Ensino superior, hipermercados, lazer e entretenimento, clube, teatro, ensino superior.
- **SUL:** cinema.
- **SUDESTE e LESTE:** emprego industrial.

REGIÃO NORTE

Pergunta 3 - O que te leva a procurar coisas fora da região Norte?

- A busca por trabalho na região foi o primeiro aspecto apontado por todos os grupos, exceto um;
- Percebeu-se uma forte demanda por lazer e entretenimento, que leva a população a buscar os shopping centers de outras regiões, onde há cinema, teatro, comércio de vestuário e calçados e restaurantes;
- Assim como nas demais regiões, há necessidade de se deslocar em busca de serviços médicos especializados (Centro);
- Universidades também foi um tema recorrente;
- Biblioteca é algo que apareceu apenas na Região Norte.
- As respostas dos grupos ratificam a vocação da Região Norte para parques, esportes e lazer em espaços abertos, dado que tal assunto não apareceu em nenhum grupo.

REGIÃO NORTE

Pergunta 4 - O que incomoda na região Norte? Por qual motivo?

TEMAS DIRETAMENTE TRATADOS NO PLANO

VIDA URBANA

- **Falta de regularização fundiária;**
- **Ausência de pavimentação asfáltica (definitiva);**
- **Problemas relacionados a mobilidade urbana;**
- Presença de ocupações em áreas de risco;
- Ruído causado por casa noturna;
- Ausência de serviços de correio.

MEIO AMBIENTE

- **Ausência de infraestrutura de saneamento básico;**
- Ausência de infraestrutura de modo geral;
- Coleta de resíduos sólidos irregular.

Pergunta 4 - O que incomoda na região Norte? Por qual motivo?

TEMAS DIRETAMENTE TRATADOS NO PLANO

DESENVOLVIMENTO SOCIOECONÔMICO

- **Falta de creches e escolas;**
- **Falta de segurança;**
- Ausência de áreas de lazer;
- Ausência de biblioteca;
- Ausência de faculdade;
- Desenvolvimento econômico ausente.

CONCLUSÃO: O principal problema da Região Norte é a falta de infraestrutura e de saneamento básico associada à quantidade de ocupações irregulares e em área de risco, que impedem as pessoas de terem um endereço oficial e serem incluídas na cidade.

Pergunta 4 - O que incomoda na região Norte? Por qual motivo?

TEMAS DIRETAMENTE TRATADOS NO PLANO

GESTÃO

- **Manutenção insuficiente da infraestrutura de saneamento básico, incluindo a limpeza das margens de córregos, como o Canindú;**
- Falta de manutenção das vias;
- Falta da manutenção das árvores;
- Interrupção da Via Norte.

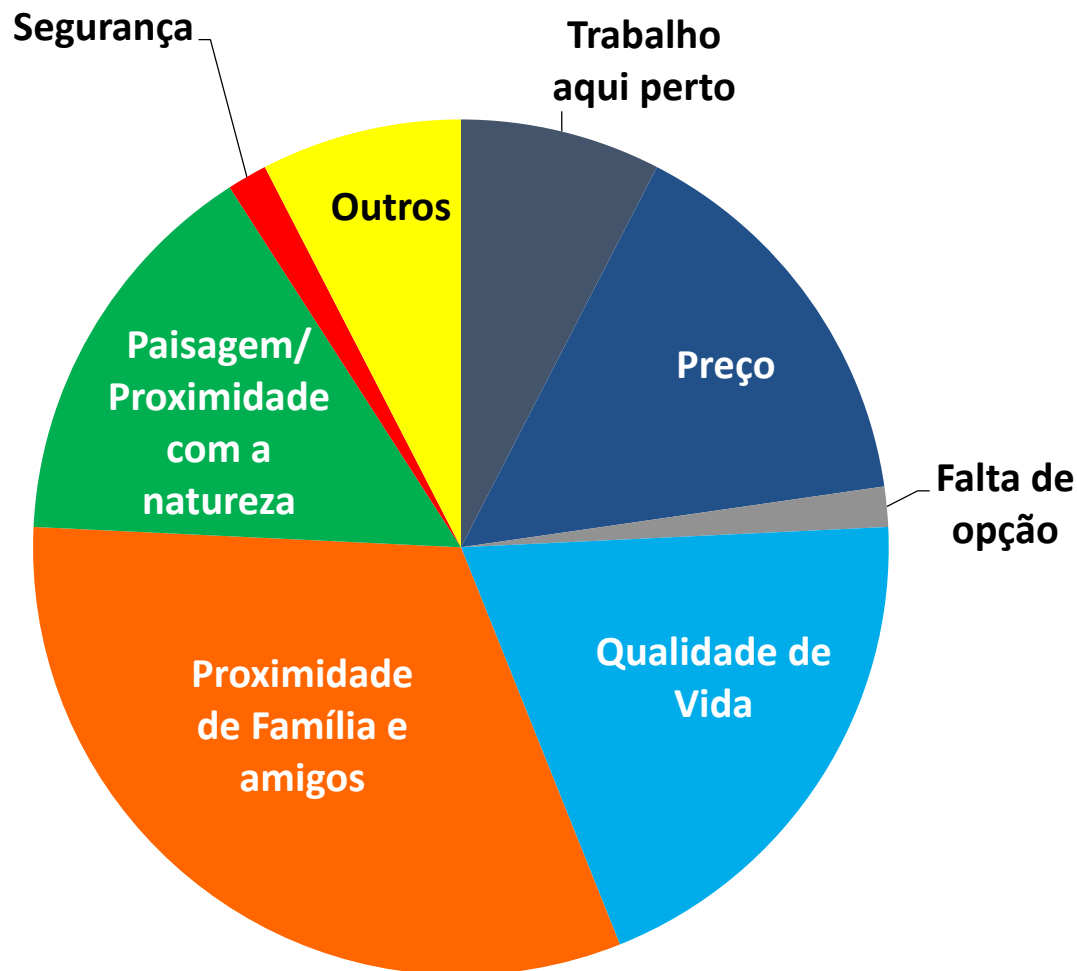
TEMAS COMPLEMENTARES AO PLANO DIRETOR

- **Demora e precariedade dos serviços públicos de Saúde;**
- **Tráfico de drogas, drogas na escola;**
- Ausência de atividades para jovens;
- Ausência de produtos básicos nas escolas, deficiência no ensino;
- Bullying nas escolas;
- Falta de proteção à mulher/violência doméstica;
- Falta de qualificação dos professores;
- Presença de alcoólatras, pedintes e desocupados nas ruas e praças.



REGIÃO NORTE

POR QUE VOCÊ MORA NA REGIÃO NORTE?

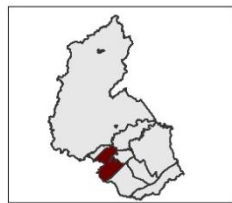
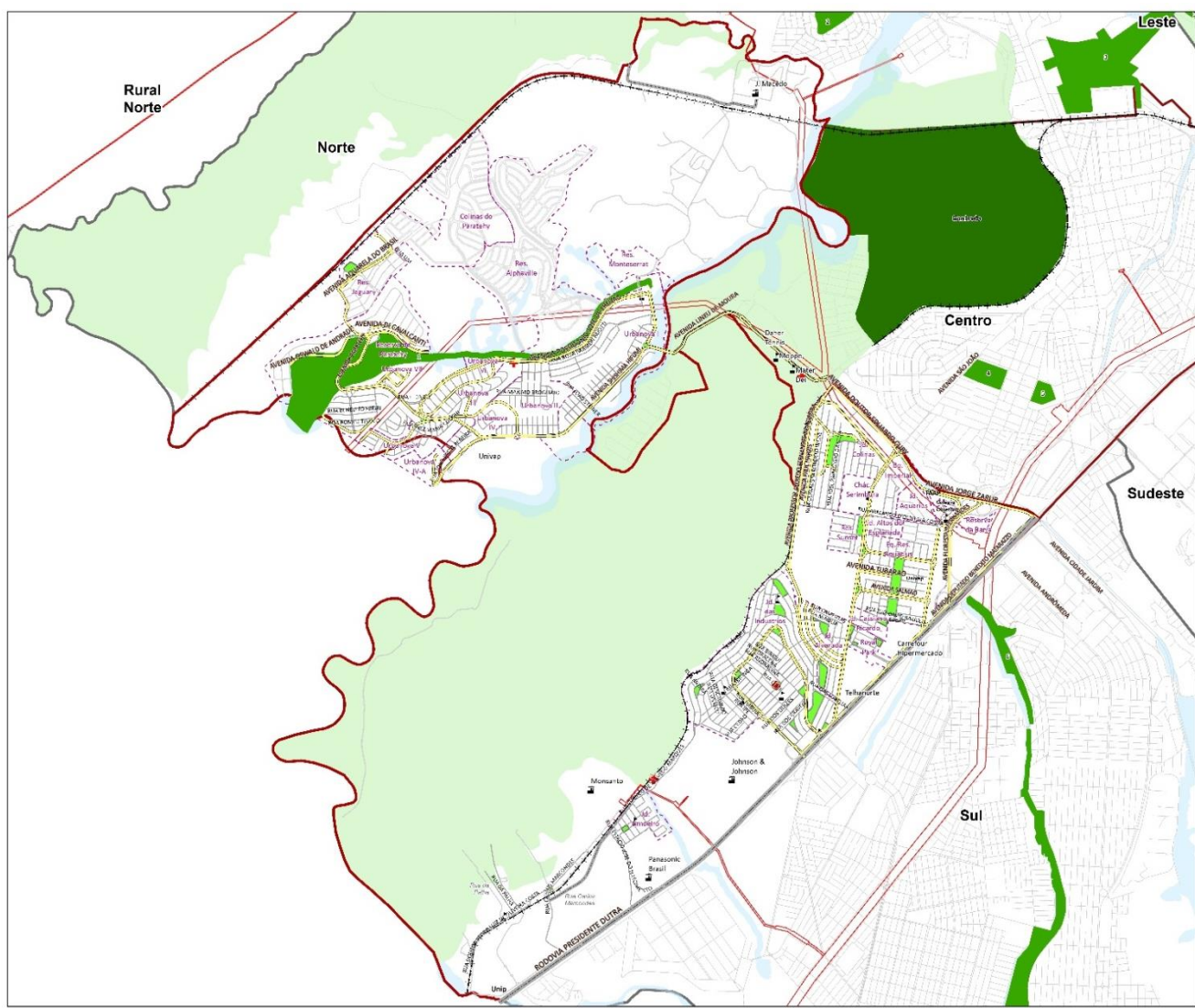




REGIÃO OESTE



REGIÃO OESTE



Oficinas de leitura comunitária

Região Oeste
Plano Diretor 2016



Legenda

Região Geográfica

- Oeste
- Loteamentos
- APA Municipal
- Praças e Áreas Verdes
- Linha de Transmissão
- Equip. de Saúde
- Escolas (Fund. e Médio)

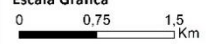
Parques Urbanos

- 1- Parque Ribeirão Vermelho
- 2- Parque Boa Vista
- 3- Parque da Cidade
- 4- Parque Vicentina Aranha
- 5- Parque Santos Dumont
- 6- Parque Senhorinha

Arruamento

- Avenida
- Estrada
- Rodovia
- Rua
- Demais Vias

Escala Gráfica





**Plano
Diretor
2016**

Prefeitura Municipal de
São José dos Campos



REGIÃO OESTE

Pergunta 1 – O que identifica a região Oeste?

Presença de Indústrias

Eixo dos Hipermercados

Praça Ulisses Guimarães (Aquárius)

Vazio Urbano

Ciclovia

Via Oeste

Shopping Colinas

Avenida João Batista

Universidades

Passarela sobre o Rio Paraíba

LUGARES

Pouco convívio entre as famílias e vizinhos

População instruída

Prática de esportes

Projeto social do Jd das Indústrias

Região desenvolvida

CULTURA

Feira

**Encontros do
grêmio do Jd.
das Indústrias**

EVENTOS

REGIÃO OESTE

Pergunta 2 – Pontos de encontro na região Oeste

Restaurantes e bares/Bar de Rock

Grêmio do Jardim das Indústrias

Fraternidade Irmãos Rodolfo

**Igrejas
Lotérica**

EDIFICADOS

Feira

TEMPORÁRIOS

**Praça Ulisses Guimarães (Aquários) e outras
Academias ao ar livre**

Pista de Skate/Pq linear Av. Comendador Vicente de Paula Penido

Parque Ribeirão Vermelho

Região do Le Classique

Área verde da ferradura

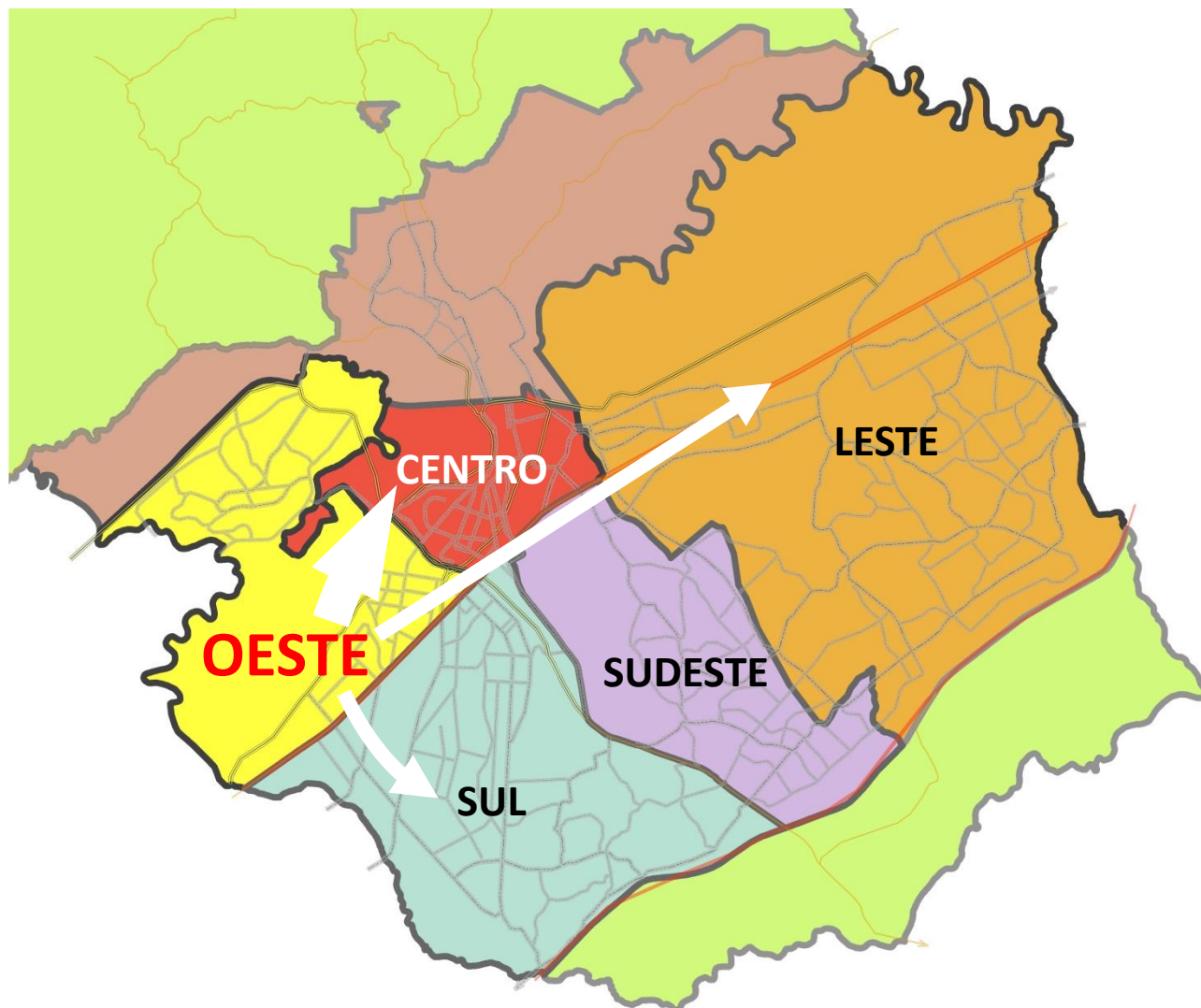
LIVRES

REGIÃO OESTE

Pergunta 3 - O que te leva a procurar coisas fora da região Oeste?

- Serviços médicos e de saúde especializados, pronto atendimento (Leste e Sul);
- Comércio de rua e outros shoppings com lojas que tenham preços mais acessíveis;
- Instituições públicas, correios, cartório;
- Emprego;
- Casa do Idoso;
- Lazer, cultura e entretenimento (SESC, parques);
- Clubes (APVE);
- Creche municipal.

O QUE PROCURA FORA DA REGIÃO?



OESTE:

- **CENTRO:** Comércio de rua, shopping com preços mais acessíveis, instituições públicas, correios, cartório, emprego, lazer, cultura e entretenimento, SESC, parques, clubes, creche municipal.
- **SUL:** hospital público, Casa do Idoso.
- **LESTE:** pronto atendimento na Saúde.

REGIÃO OESTE

Pergunta 3 - O que te leva a procurar coisas fora da região Oeste?

- Diferente das demais regiões, emprego não foi o primeiro assunto a ser tratado nos grupos;
- A busca por atividades culturais e de lazer foi o tema mais abordado nos grupos;
- Percebeu-se que os grupos foram mais sucintos nas respostas e tiveram respostas mais convergentes, o que demonstra que a população não tem a percepção de que necessita suprir muitas de suas necessidades fora da região Oeste.

Pergunta 4 - O que incomoda na região Oeste? Por qual motivo?

TEMAS DIRETAMENTE TRATADOS NO PLANO

VIDA URBANA

- **Trânsito para saída ou chegada à região do Jd Aquárius e Urbanova e nos horários de pico da Johnson;**
- **Transporte coletivo insuficiente, especialmente para a Região Sul;**
- **Circulação de jovens nas ruas durante a madrugada;**
- **Falta de espaços de convívio.**

GESTÃO

- **Falta de manutenção das vias e ciclovias;**
- **Pouca manutenção das praças.**

MEIO AMBIENTE

- **Enchentes recorrentes;**
- **Plantio de árvores de forma irregular, prejudicando o passeio.**

Pergunta 4 - O que incomoda na região Oeste? Por qual motivo?

TEMAS DIRETAMENTE TRATADOS NO PLANO

DESENVOLVIMENTO SOCIOECONÔMICO

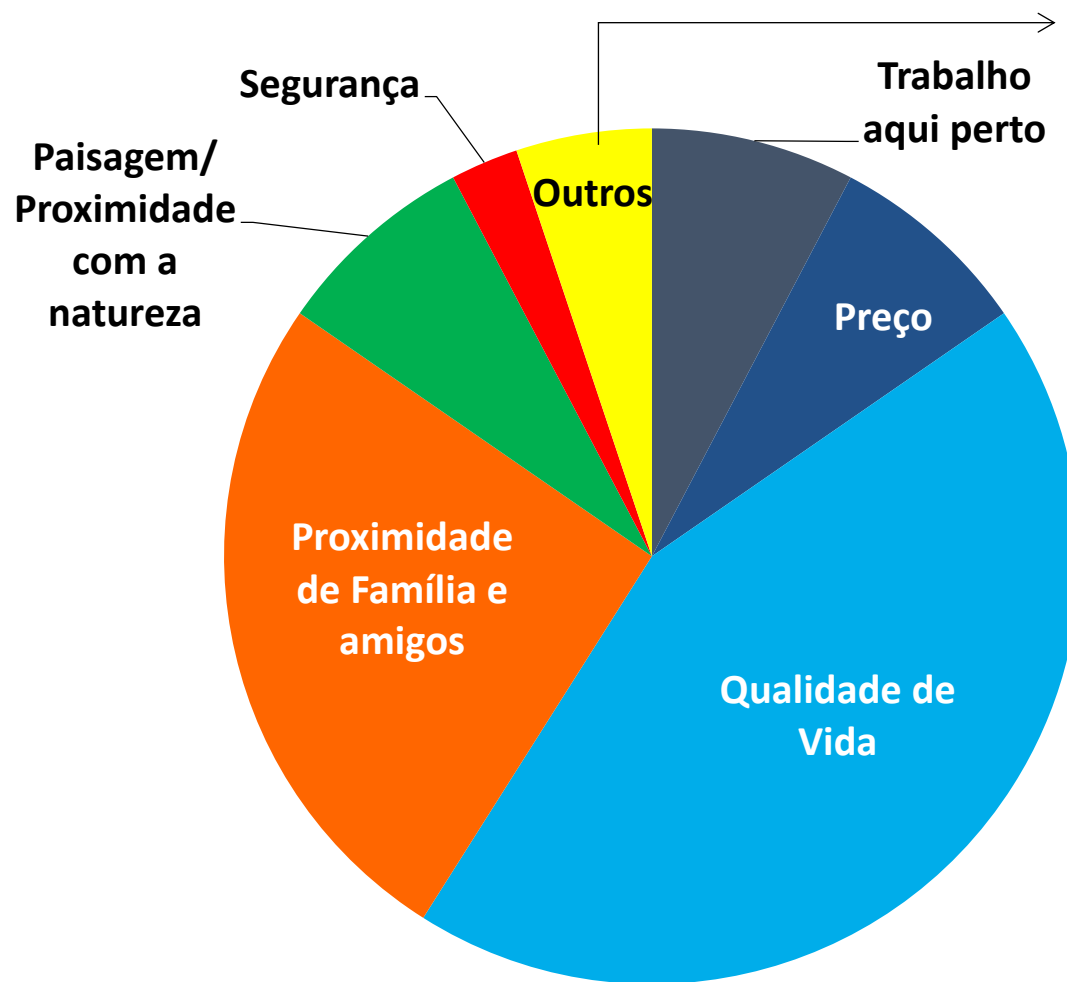
- **Falta de creches e escolas;**
- Ausência de escolas em período integral;
- Carência de ocupações para jovens.

TEMAS COMPLEMENTARES AO PLANO DIRETOR

- **Falta de segurança (vigilância preventiva), percebendo-se aumento de ocorrências, mesmo havendo posto policial;**
- Saúde Precária.



POR QUE VOCÊ MORA NA REGIÃO OESTE?



- Facilidade de acesso;
- Oportunidade (Casa dos sonhos).



REGIÃO CENTRO



REGIÃO CENTRO



Oficinas de leitura
comunitária

Região Centro
Plano Diretor 2016



Legenda

Regiões Geográficas

- Centro
- Loteamentos
- Linha de Transmissão
- Praças e Áreas Verdes

Arruamento

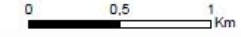
- Avenida
- Estrada
- Rodovia
- Rua
- Demais Vias

Parques Urbanos

- 1- Parque Vicentina Aranha
- 2- Parque Santos Dumont
- 3- Parque da Cidade

- Equip. de Saúde
- Escolas (Fund. e Médio)

Escala Gráfica



REGIÃO CENTRO

Pergunta 1 – O que identifica a região Centro?

Banhado

Prefeitura e Câmara Municipal

Mercado Municipal

Estação de Trem

**Parques Vicentina Aranha
e Santos Dumont**

Praças

Bar do Coronel

Biblioteca Municipal

Antiga Câmara Municipal

Cemitério

Igrejas Matriz e S. Benedito

Rodoviárias

Sesc

LUGARES

Bairro residencial (Esplanada)

Presença de comércio/Calçadão

Poluição sonora e visual

Aglutinação de pessoas/pedestres

Centro Histórico

Comércio Irregular

Corredores verdes

Inclusão

Paisagem

Prox. do local de trabalho

**Uso de bairros residenciais
como rota de fuga**

Várias linhas de transporte

Desorganização do trânsito/trânsito intenso

CULTURA

Ø

EVENTOS



REGIÃO CENTRO

Pergunta 2 – Pontos de encontro da região Centro

Centervale shopping e outros

centros de compra

Bar do Coronel

Mercado Municipal

Restaurantes e Bares

Bares Vila Ema

Sesc

Tênis Club
Quadra e centro comunitário Banhado

Teatro
Igreja N. Sra Fátima
Igreja Matriz
Igreja Sagrada Família
Faculdades

EDIFICADOS

Orla do Banhado

Parque Vicentina Aranha

Parque Santos Dumont

Av. Anchieta

Praça Florípedes Bicudo Martins

Praça Felipe Bicudo Martins e outras

Calçadas
Av. Rio Branco
Praça Cônego Lima
Ciclovía da Av Lineu de Moura

LIVRES

Ø

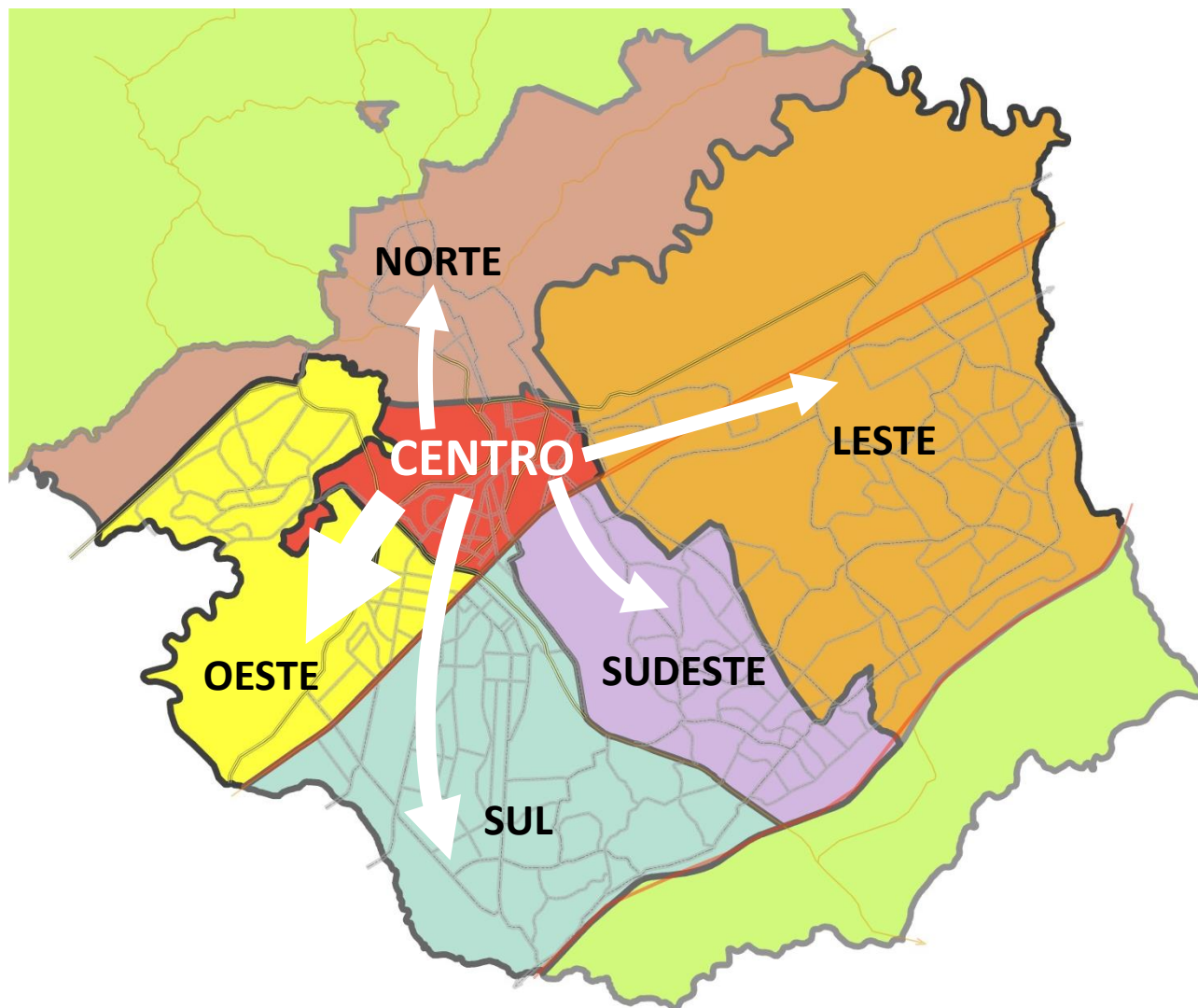
TEMPORÁRIOS

REGIÃO CENTRO

Pergunta 3 - O que te leva a procurar coisas fora da região Centro?

- Comércio, serviços e lazer mais sofisticados
- Grandes Redes de Supermercado: Extra, Carrefour, Spani
- Lazer noturno e gastronomia
- Curiosidade de conhecer outros locais da cidade
- Trilhas de Mountain Bike
- Mão de obra
- Escolas técnicas gratuitas
- Moradias mais baratas
- Emprego nas grandes indústrias
- Creches, Escolas e outras universidades
- Atendimento médico gratuito
- Posto policial
- Abastecimento/Horti-fruti
- Espaço para pets
- Feira do Colonial
- Parque da Cidade
- Hospital da Vila Industrial
- UPA Alto da Ponte

O QUE PROCURA FORA DA REGIÃO?



CENTRO:

- **OESTE:** comércio, serviços e lazer mais sofisticados, grandes redes de supermercado, lazer noturno e gastronomia, emprego nas grandes indústrias, creches, escolas e universidades
- **NORTE:** trilhas de mountain bike, Pq da Cidade, escolas técnicas gratuitas.
- **SUDESTE:** emprego nas grandes indústrias.
- **LESTE:** emprego industrial, hospital, pronto atendimento.
- **SUL:** atendimento médico gratuito, Feira do Colonial.

Pergunta 4 - O que incomoda na região Centro? Por qual motivo?

TEMAS DIRETAMENTE TRATADOS NO PLANO

VIDA URBANA

- **Trânsito, especialmente o de passagem.
Muitos carros e motos;**
- **Conflito de usos (uso do solo);**
- **Aumento das escolas particulares no Jd Esplanada;**
- **Projeto da Via Banhado;**
- Ausência de passagem de pedestres sobre o Vidoca (Rua Francisco Ricci ao Colégio Objetivo);
- Calçadas inadequadas e desrespeito ao passeio público;
- Excesso de ônibus no Terminal Central;
- Transporte público caro.
- Falta de ônibus de madrugada;
- Falta de ciclovia no Centro Histórico;
- Rebaixamento de guia excessivo, impossibilitando estacionamento na via;
- Falta de acesso ao Rio Paraíba;

Pergunta 4 - O que incomoda na região Centro? Por qual motivo?

TEMAS DIRETAMENTE TRATADOS NO PLANO

VIDA URBANA

- **Ausência de feira noturna, comércios noturnos, atrativos que levam as pessoas a circular à noite;**
- Falta de atrativos para ramo gastronômico;
- Ilha de calor na Vila Ema;
- Mudança de uso das praças;
- Não regularização da comunidade do Banhado;
- O fato da região ser buscada por pessoas de outras regiões;
- Poluição Visual;
- Quiosques do "Novo Centro";

GESTÃO

- **Ausência de fiscalização de usos irregulares**
- **Construções irregulares e Lei de anistia;**
- Falta cuidado com a dengue
- Falta de cuidado com o Mercado
- Falta de manutenção de vias e áreas públicas
- Poucas lixeiras públicas

Pergunta 4 - O que incomoda na região Centro? Por qual motivo?

TEMAS DIRETAMENTE TRATADOS NO PLANO

MEIO AMBIENTE

- **Ausência de infraestrutura, saneamento e serviços básicos no Banhado;**
- **Diminuição das áreas verdes, arborização escassa, descuido;**
- Drenagem urbana deficiente (Vale dos Pinheiros);
- Falta de incentivo para produção agroecológica no Banhado;
- Mau cheiro na Vila Ema;
- Paisagismo deficiente;
- Sistema de captação de água ineficiente.

Pergunta 4 - O que incomoda na região Centro? Por qual motivo?

TEMAS DIRETAMENTE TRATADOS NO PLANO

DESENVOLVIMENTO SOCIOECONÔMICO

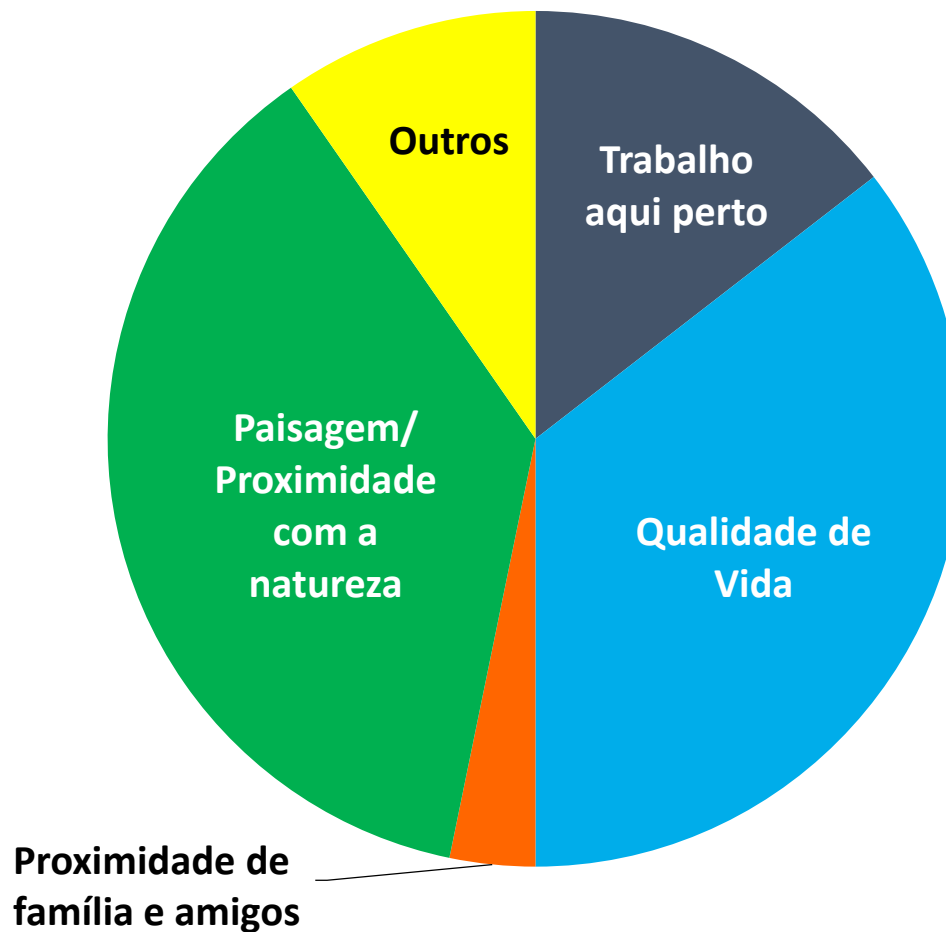
- Descaso com os moradores do Banhado;
- Falta de creches e escolas;
- Presença de moradores de rua;

TEMAS COMPLEMENTARES AO PLANO DIRETOR

- Falta de segurança
- Prostituição
- Uso de drogas e violência
- Programa de castração gratuita em animais.



POR QUE VOCÊ MORA NA REGIÃO CENTRO?

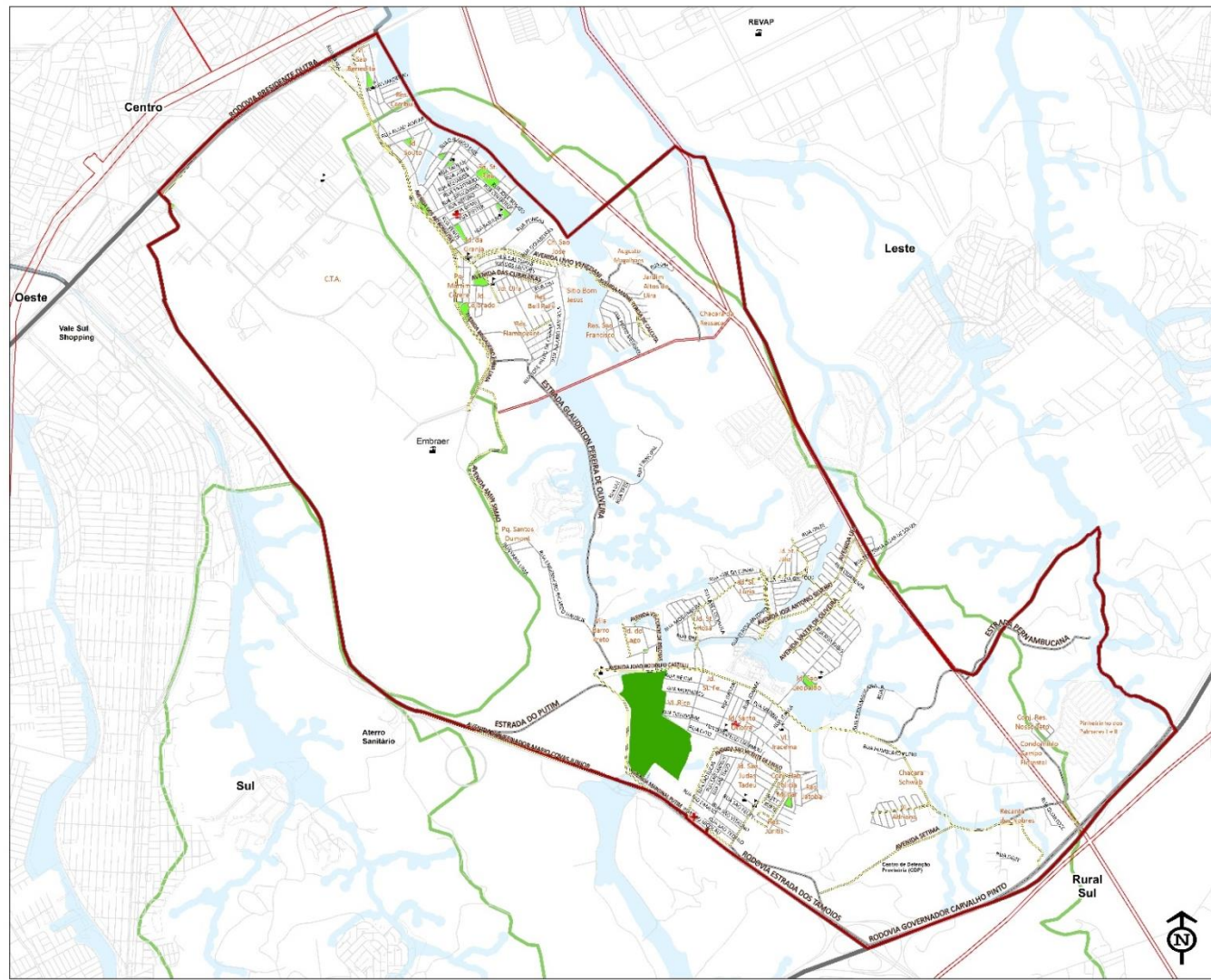




REGIÃO SUDESTE



REGIÃO SUDESTE



Oficinas de leitura
comunitária

Região Sudeste
Plano Diretor 2016



Legenda

- Região Geográfica:**
- Sudeste
 - Linha de Transmissão
 - Loteamentos
 - Praças e Áreas Verdes
 - APA Federal
 - Parque Caminho das Garças
- Arruamento**
- Avenida
 - Estrada
 - Rodovia
 - Rua
 - Demais Vias
 - Equip. de Saúde
 - Escolas (Fund. e Médio)

Escala Gráfica
0 0,5 1 Km



REGIÃO SUDESTE

Pergunta 1 – O que identifica a região Sudeste?

Aeroporto CTA/EMBRAER/INPE Fundação Casa Casa de Cultura Escola Lucia Pereira UBS Eny Maria de Souza Coimbra	Obra Social e Assist. Magnificat CDP do Putim FUNDHAS	Ass. Desp. PM	LUGARES
		Áreas verdes	
		Av. João Rodolfo Castelli	
		Casa do menor	
		Novos loteamentos	
		Pinheirinho dos Palmares	
		Rodovia dos Tamoios	

Enchentes no Jardim do Lago
Prod. Rural prejudicada
Região com usos mistos
Região residencial horizontal

População acolhedora
Religiosidade
População temporária do
Sistema Prisional

CULTURA

Ø

EVENTOS



REGIÃO SUDESTE

Pergunta 2 – Pontos de encontro da região Sudeste

Casa de Cultura

Poliesportivo do Jd. São Judas

Igrejas

Comércio Local

Restaurantes e Bares

Obra Magnificat

ADPM

Mini Shopping Castelli

Escola Lucia Pereira

EDIFICADOS

Praça do Jd. Flamboyant

Campos de Futebol

Academias ao ar livre

Pista de Motocross

Praças

Pq Caminho das Garças

Pça da Paróquia Santa Rita

LIVRES

Feira

TEMPORÁRIOS

REGIÃO SUDESTE

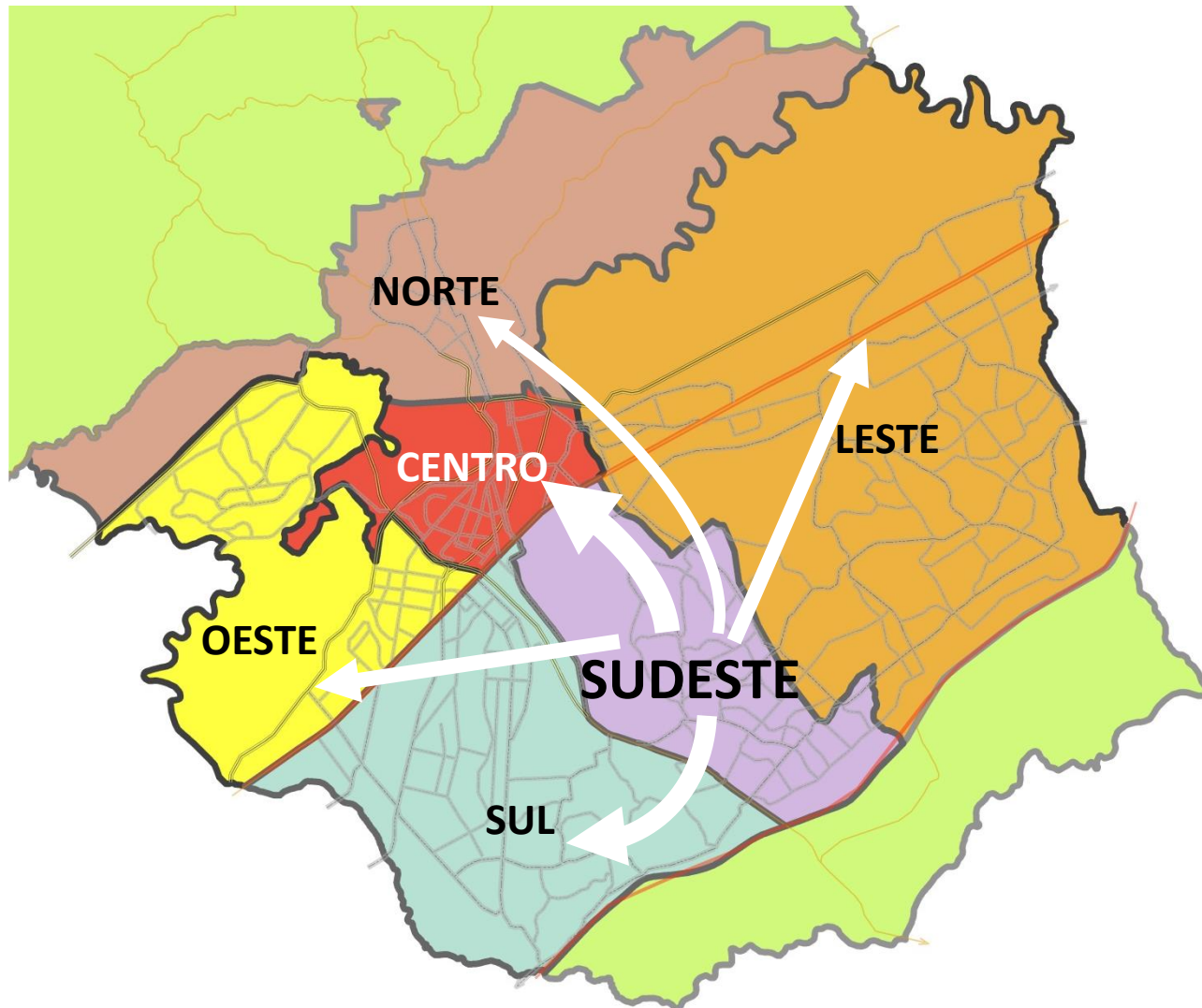
Pergunta 3 - O que te leva a procurar coisas fora da região Sudeste?

- Empregos;
- Serviços de saúde;
- Lazer em locais seguros, tais como shoppings (Centro e Sul);
- Bancos;
- Parques (Centro e Norte);
- Hipermercados
- Esporte;
- Ensino Superior.

O QUE PROCURA FORA DA REGIÃO?

SUDESTE:

- **CENTRO:** empregos, serviços de saúde, lazer em locais seguros (shopping), bancos, parques, ensino superior.
- **NORTE:** parques.
- **OESTE E LESTE:** hipermercados e empregos.
- **OESTE:** Ensino Superior.
- **SUL:** shopping



REGIÃO SUDESTE

Pergunta 4 - O que incomoda na região Sudeste? Por qual motivo?

TEMAS DIRETAMENTE TRATADOS NO PLANO

MEIO AMBIENTE

- Ausência de saneamento básico/descaso com o meio ambiente;
- Descartes clandestinos (resíduos).

GESTÃO

- Ausência de uma Regional da Prefeitura;
- Má gestão dos recursos para pavimentação/falta de asfalto;
- Manutenção dos espaços públicos
- Segurança no trânsito.

VIDA URBANA

- Transporte coletivo para o bairro não atende as demandas atuais e futuras;
- Ausência de comércio/serviços;
- Falta de infraestrutura básica no Pinheirinho dos Palmares;
- Acessos à região limitados;
- Iluminação carente;
- Loteamentos irregulares;
- Ponte da Rua Betim em madeira, frequentemente refeita.

Pergunta 4 - O que incomoda na região Sudeste? Por qual motivo?

TEMAS DIRETAMENTE TRATADOS NO PLANO

DESENVOLVIMENTO SOCIOECONÔMICO

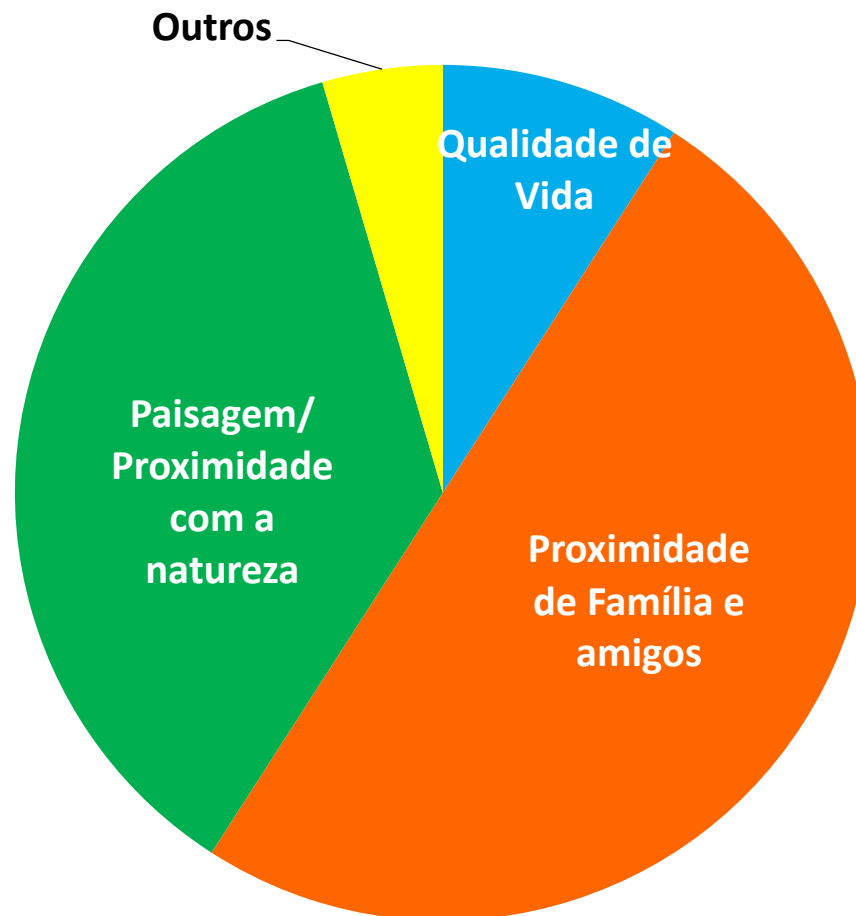
- Ausência de atendimento social/projetos;
- Falta de creches e escolas;
- Ausência de um DP;
- Carência de empregos;
- Políticas de atenção ao idoso.

TEMAS COMPLEMENTARES AO PLANO DIRETOR

- Insegurança devido à presença de usuários de droga nas praças e próximo à escola;
- Falta de segurança (furtos);
- Tráfico de drogas;
- Dificuldade de atendimento por especialistas na UBS e na UPA;
- Falta de infraestrutura da UBS;
- Manutenção das escolas estaduais.



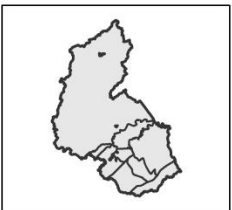
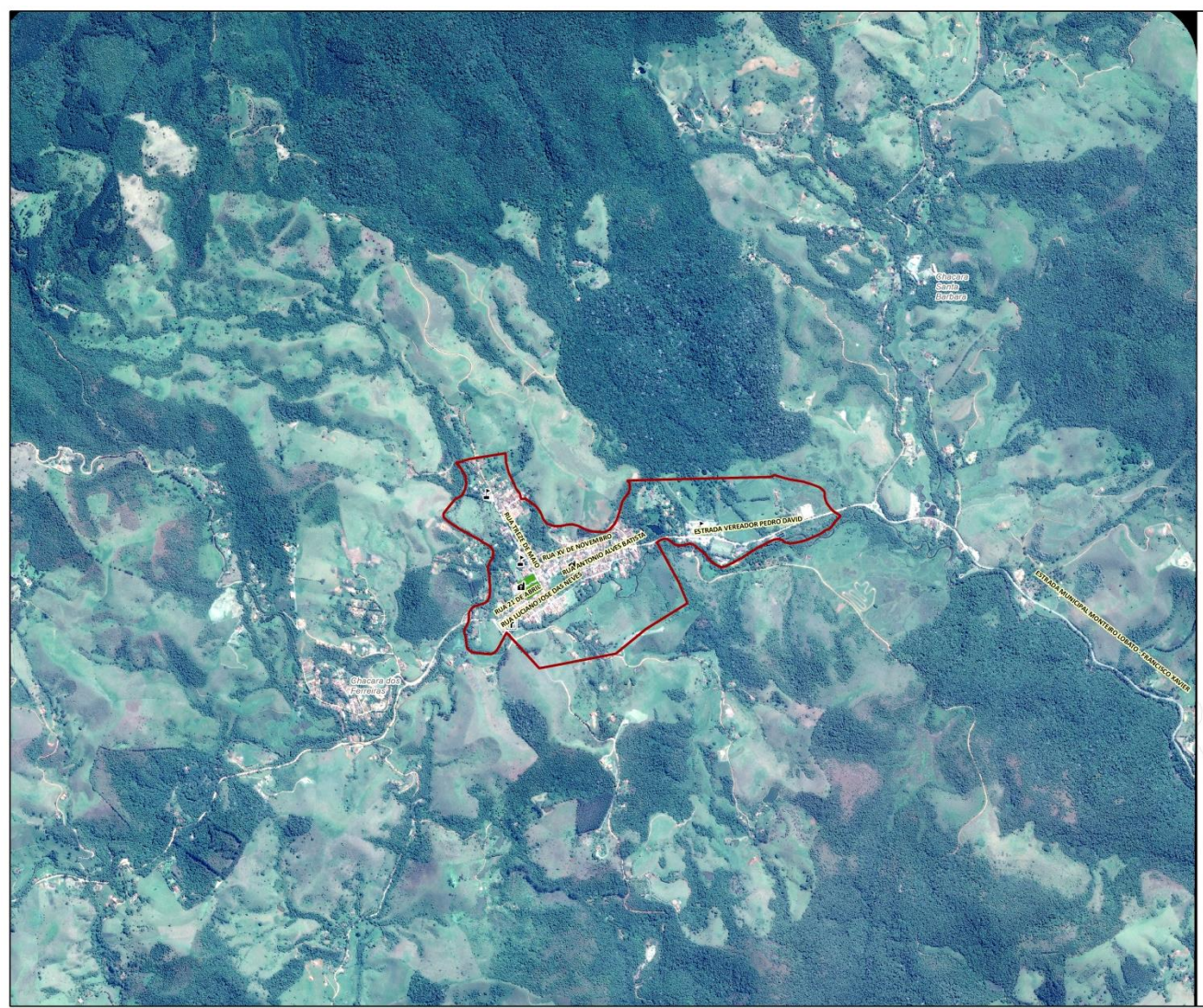
POR QUE VOCÊ MORA NA REGIÃO SUDESTE?







SÃO FRANCISCO XAVIER



Oficinas de leitura comunitária

São Francisco Xavier
Plano Diretor 2016



Legenda

Região Geográfica:

- São Francisco Xavier
- Loteamentos
- Praças
- Escolas

Arruamento

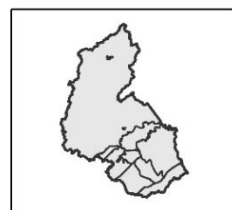
Arruamento

Escala Gráfica

0 0,325 0,65 Km



SÃO FRANCISCO XAVIER



Oficinas de leitura comunitária

São Francisco Xavier
Plano Diretor 2016



Legenda

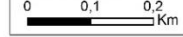
Região Geográfica:

- São Francisco Xavier
- - - Loteamentos
- Praças
- Escolas

Arruamento

- Avenida
- Estrada
- Rodovia
- Rua

Escala Gráfica





SÃO FRANCISCO XAVIER

Pergunta 1 – O que identifica a São Francisco Xavier?

Clima de interior/familiaridade

Recursos Naturais/Qualidade do Ar

Paisagem/Beleza

Preservação ambiental

Som alto dos carros e alta velocidade

Turismo

Cavaleiros/cavalgadas

Artesanato

Características rurais

Ciclistas

Clima de montanha

Comidas típicas

Hospitalidade das pessoas

Lugar amável

Manutenção da cidade

Prod. de queijos, doces e leite

Prox. grandes centros

Qualidade de vida

Silêncio

Times de futebol

Violeiros

CULTURA

Estrada de terra

Igreja

Pousadas

Praça

Restaurantes

LUGARES

**Festas
tradicionais**

**rurais/
religiosas**

Festa aniv. do
distrito

Festival Literário

EVENTOS



SÃO FRANCISCO XAVIER

Pergunta 2 – Pontos de encontro em São Francisco Xavier

Restaurantes, bares, casa noturna

Igrejas

Escolas

Casa de Cultura

Ginásio

UPA

EDIFICADOS

Praças

Campo de futebol

Academias ao ar livre

Cachoeiras

Trilha de caminhada

Fazendas e Chácaras

Pista de Motocross

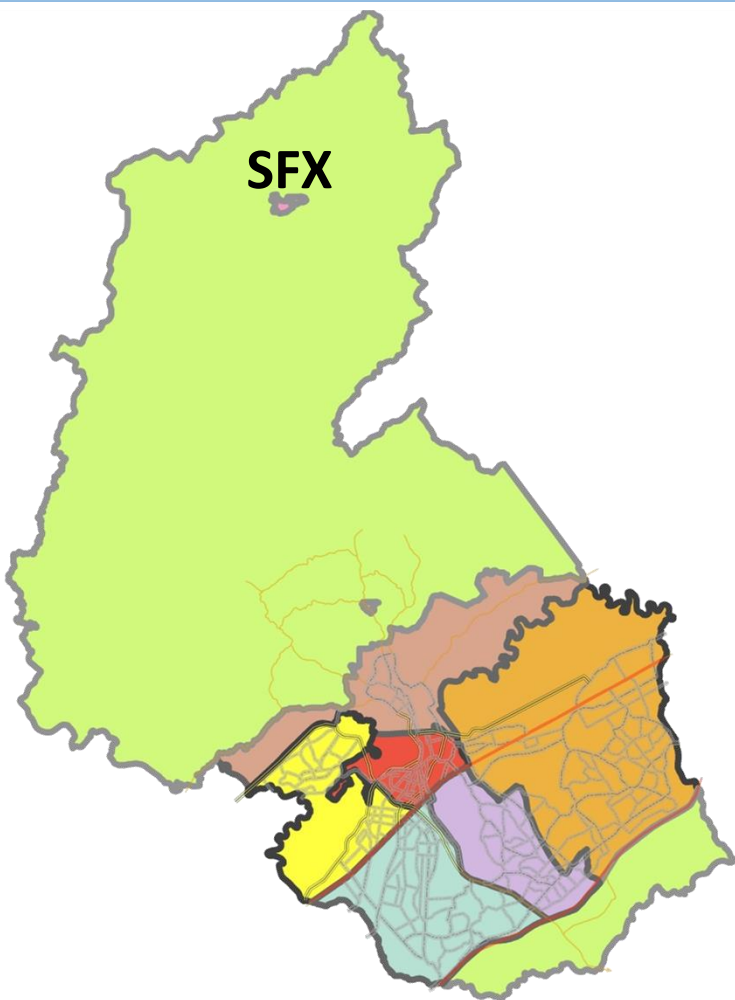
LIVRES

Quermesses

Feira

TEMPORÁRIOS

O QUE PROCURA FORA DA REGIÃO?



SÃO FRANCISCO XAVIER

- A busca por trabalho foi o primeiro aspecto apontado por todos os grupos, exceto um;
- Assim como nas demais regiões, há necessidade de se deslocar em busca de serviços médicos especializados (Centro), com ênfase em exames, radiografia (raio-x), tratamento crônicos e odontológicos;
- Ensino em nível profissionalizante e superior;
- A questão de lazer, entretenimento, esporte e atividades artísticas também foi citada nos grupos;
- O alto custo de alimentos, medicamentos, vestuário e calçados leva as pessoas a procurem esses itens fora do distrito.

SÃO FRANCISCO XAVIER

Pergunta 3 - O que te leva a procurar coisas fora de São Francisco Xavier?

- Assim como na Região Norte, a busca por trabalho foi o primeiro aspecto apontado por todos os grupos, exceto um;
- Assim como nas demais regiões, há necessidade de se deslocar em busca de serviços médicos especializados (Centro), com ênfase em exames, radiografia (raio-x), tratamento crônicos e odontológicos;
- Ensino em nível profissionalizante e superior;
- A questão de lazer, entretenimento, esporte e atividades artísticas também foi citada nos grupos, que levanta a hipótese de que as atividades culturais existente no distrito não atendam a população;

SÃO FRANCISCO XAVIER

Pergunta 3 - O que te leva a procurar coisas fora de São Francisco Xavier?

- Houve queixas quanto ao alto custo de alimentos, medicamentos, vestuário e calçados na região, que levam as pessoas a buscarem produtos específicos fora do distrito;
- Compras de mercado apareceu em um dos grupos, levando à conclusão de que embora imerso em uma área rural, o distrito não consegue ser atendido apenas com os produtos locais, sendo necessário buscá-los fora.

Pergunta 4 - O que incomoda em São Francisco Xavier? Por qual motivo?

TEMAS DIRETAMENTE TRATADOS NO PLANO

DESENVOLVIMENTO SOCIOECONÔMICO

- **Falta de atividades para jovens e espaços esportivos (pista de skate, piscina, poliesportivo);**
- **Uso de drogas e álcool, especialmente pelos jovens.**
- **Falta de creche;**
- **Falta de serviço social e de infraestrutura para tal (Casa do Idoso, por exemplo);**
- Ausência de programas para tratar dependentes químicos;
- Cemitério é pequeno;
- DST;
- Ausência de Conselho Tutelar
- Falta de cursos profissionalizantes;
- Dificuldade de contato telefônico com o SAMU.

Pergunta 4 - O que incomoda na região Norte? Por qual motivo?

GESTÃO

- **Estradas sem manutenção;**
- **Falta de respeito com os moradores e com a região;**
- Comunicação da Prefeitura com a comunidade é falha;
- Falta de conhecimento do serviço público sobre as questões de SFX;
- Falta de fiscalização de trânsito;
- Falta de valorização da cultura local;
- Necessidade de fazer conserveiros nas estradas de terra.

TEMAS DIRETAMENTE TRATADOS NO PLANO

MEIO AMBIENTE

- **Ausência/inadequação do saneamento básico;**
- **Poluição de forma generalizada (ruas, estradas, cachoeira, etc);**
- **Falta de controle público na cachoeira Pedro Davi;**
- Falta de conscientização sobre a coleta seletiva;
- Falta de preservação ambiental
- Poeira;
- Pouca manutenção das árvores e matas nas estradas (podas).



Pergunta 4 - O que incomoda em São Francisco Xavier? Por qual motivo?

TEMAS DIRETAMENTE TRATADOS NO PLANO

VIDA URBANA

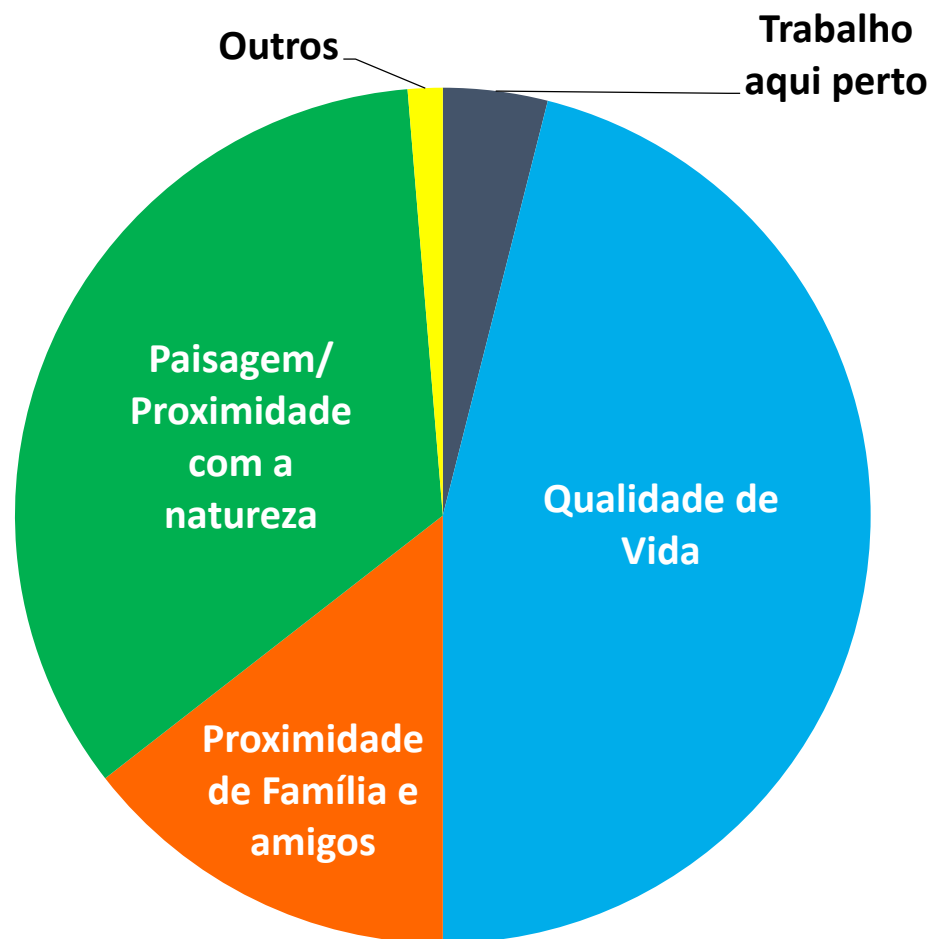
- **Transporte coletivo de má qualidade: lotado, caro, poucos horários, inseguro e não atende a Zona Rural;**
- **Calçadas ocupadas indevidamente;**
- **Falta infraestrutura e de guard-rail na SP-50;**
- **Poluição sonora causada pelos estabelecimentos e carros;**
- **Crescimento populacional desordenado;**
- **Má qualidade do serviço da Bandeirante (energia elétrica).**

TEMAS COMPLEMENTARES AO PLANO DIRETOR

- **Falta de policiamento, especialmente à noite;**
- **Prostituição Infantil;**
- **Abandono de animais;**
- **Ausência de rádio comunitária;**
- **Gravidez na adolescência.**



POR QUE VOCÊ MORA EM SÃO FRANCISCO XAVIER?





- Se houver respostas associadas a lugares específicos, ou seja, que não sejam aspectos gerais da região, indique o bairro, rua ou ponto de referência nesta folha e marque também no mapa, lembrando-se de apontar os motivos que te deixam insatisfeitos;
- Escrevam uma resposta por linha.

• Mobilidade - saída do Aquarius pela Avenida Cassiano Ricardo para o Urbanova ou Jorge Zaveri; saídas e entradas do bairro; e

• Congestionamento na saída dos funcionários da Johnson e condomínios (Splendor, por exemplo).

• Saída do Urbanova.

• Plantio de árvores de forma irregular, danificando calçadas e imóveis - jardim das Indústrias em várias ruas, por exemplo, Rua das Malvas.

VISÕES GERAIS DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS A PARTIR DA LEITURA COMUNITÁRIA

O que é mais procurado em cada região, conforme respostas à Pergunta 3:

- **CENTRO:** praticamente todos os usos: trabalho, consumo (comércio/serviços), estudo, instituições financeiras, gastronomia, serviços de saúde, correios.
- **SUL:** trabalho, entretenimento, cursos técnicos profissionalizantes, serviços de saúde, comércio de vestuário e eletrodomésticos.
- **OESTE:** entretenimento, escolas técnicas profissionalizantes, compras (especialmente em hipermercados), lazer (shopping), serviços jurídicos.
- **NORTE:** lazer/esportes em função dos parques; e escolas profissionalizantes.
- **LESTE:** lazer (Festa de 1º de maio e fluxos de funk), empregos industriais e grandes lojas.
- **SUDESTE E SFX:** não citadas pelos grupos.
- Empregos industriais foram citados em várias oficinas, mas não houve referência à região. População desconhece os limites geográficos.

Principais carências por região, de acordo com a análise das respostas à pergunta 3:

- **CENTRO:** grandes redes de supermercado, imóveis com preços mais acessíveis, comércio mais qualificado, hospital público, mão de obra para trabalhar em comércio e serviços.
- **OESTE:** atividades culturais e de lazer. Os grupos desta região foram mais sucintos e com respostas convergentes, o que demonstra que a população não tem a percepção de que necessita suprir muitas de suas necessidades fora da região Oeste.
- **SUL:** emprego também apareceu como algo procurado fora, porém a demanda por lazer, parques e serviços médicos especializados foi bastante presente. Houve crítica quanto à ausência de atividades culturais na região. Depende de outras regiões para estudo técnico e superior

Principais carências por região, de acordo com a análise das respostas à pergunta 3:

- **NORTE:** empregos foi o primeiro aspectos apontados pelos grupos. Há forte demanda por lazer e entretenimento, shopping center, cinema. Serviços de médicos especializados são procurados fora da região. A ausência de universidade foi tema bastante recorrente nos grupos.
- **LESTE:** região que se apresentou mais carente em termos gerais - empregos, opções de lazer, entretenimento, cultura, agências bancárias, correios, shopping, opções de lazer, serviços médicos, etc.
- **SUDESTE:** comércio e grandes mercados foi citado pelos grupos, assim como médicos, parques e opções de lazer em locais seguros.
- **SFX:** trabalho, lazer e cultura, produtos a preços acessíveis. Ausência de raio-x apareceu em diversos grupos. Pelos depoimentos percebeu-se que as pessoas que moram no distrito ou trabalham lá, ou são aposentadas.

Temas que mais incomodam a população (respostas à Pergunta 4):

VIDA URBANA

- **Mobilidade urbana** (acessibilidade, pavimentação, ausência de linhas de transporte interligando bairros próximos, dificuldade de acesso a bairros mais afastados e à Zona Rural, uso irregular das calçadas). Houve queixa quanto ao transporte coletivo, que não atende a demanda (rotas e frequência) e ao fato de bairros residenciais serem utilizados como rota de fuga do trânsito;
- **Regularização fundiária e preocupação quanto à localização de novos conjuntos habitacionais em locais desprovidos de infraestrutura básica e serviços públicos;**
- **Existência de usos irregulares incômodos;**
- Ausência de incentivos para usos noturnos;
- Ausência de espaços públicos de convívio da população;
- **Presença de terrenos e prédios abandonados;**
- Poluição visual, ilhas de calor, crítica aos quiosques do Novo Centro.

Temas que mais incomodam a população (respostas à Pergunta 4):

GESTÃO

- **Manutenção da cidade** foi o tema mais tratado;
- **Deficiência da fiscalização para usos e ocupações irregulares;**
- **Existência de lei de anistia para usos irregulares;**
- **Má gestão de uso dos espaços públicos;**
- A questão da **manutenção arbórea** e da forma como é executado o **plantio de árvores** em áreas públicas também foi apontada pela população.

Temas que mais incomodam a população (respostas à Pergunta 4):

MEIO AMBIENTE

- **Saneamento básico** (água, esgoto, drenagem e resíduos sólidos);
- Falta de preocupação com as **nascentes**;
- Desejo de **mais espaços livres e parques** apareceu nas regiões Sul e Leste;
- Ausência de incentivo para **produção agroecológica no Banhado**;
- **Diminuição de áreas verdes** na cidade;
- Mau cheiro em alguns bairros (citado Vila Ema);
- Paisagismo deficiente;
- **Temas relacionados ao meio ambiente apareceram com mais ênfase nas regiões Norte e de SFX.**

Temas que mais incomodam a população (respostas à Pergunta 4):

DESENVOLVIMENTO SOCIOECONÔMICO

- **Educação e saúde** apareceram em primeiro lugar, seguido de políticas para **segurança pública, assistência social (incluindo idoso) e a questão de políticas para jovens, evitando o aumento do tráfico de drogas, ponto que ganhou o primeiro lugar de questões que incomodam;**
- **Prostituição, presença de moradores de rua e usuários de droga em espaços públicos;**
- **Insuficiente dos serviços públicos** também foi citado;
- **Descaso com moradores do Banhado e de SFX** foi citado nas oficinas realizadas no Centro e no distrito de SFX;
- **Carência de empregos.**

Temas que mais incomodam a população (respostas à Pergunta 4):

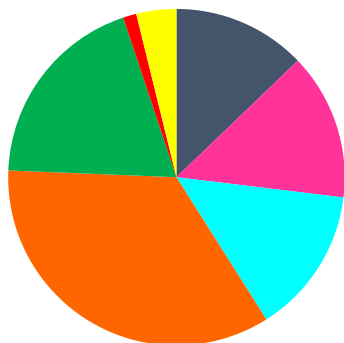
TEMAS COMPLEMENTARES AO PLANO DIRETOR

- Insegurança e falta de policiamento, especialmente à noite;
- Tráfico de drogas;
- Prostituição Infantil;
- Abandono de animais;
- Ausência de rádio comunitária;
- Gravidez na adolescência;
- Questões relacionadas a políticas setoriais de saúde e educação, tais como a dificuldade de atendimento por especialistas em UBS e UPA;
- Região Norte é a que apresentou mais questões relacionadas a outras políticas, tais como deficiência no ensino, falta de qualificação dos professores, etc.

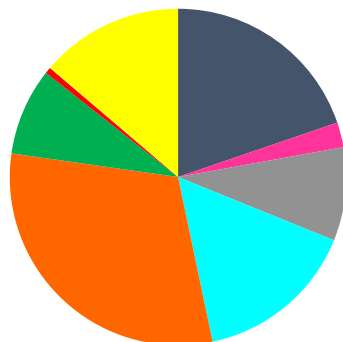


POR QUE VOCÊ MORA NESSA REGIÃO?

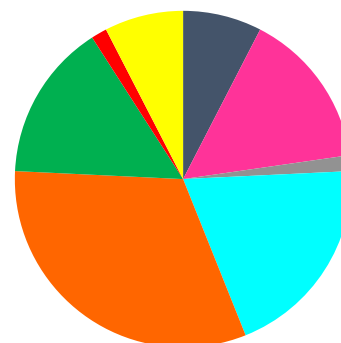
REGIÃO LESTE



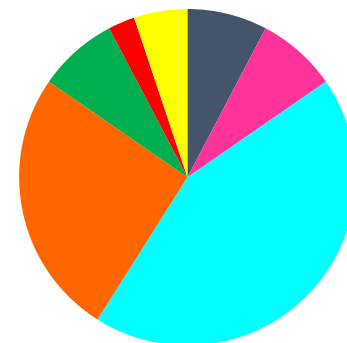
REGIÃO SUL



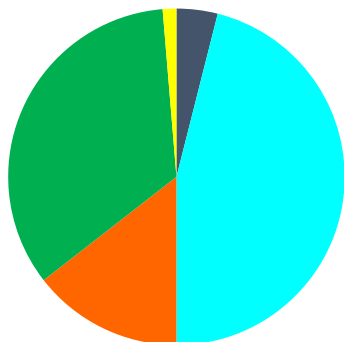
REGIÃO NORTE



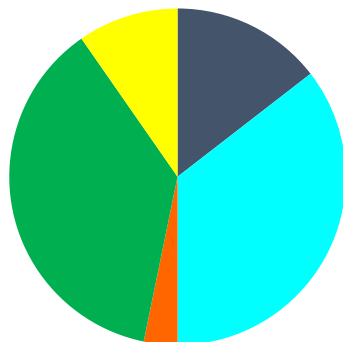
REGIÃO OESTE



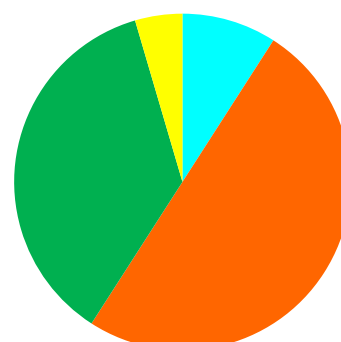
SFX



CENTRO



SUDESTE

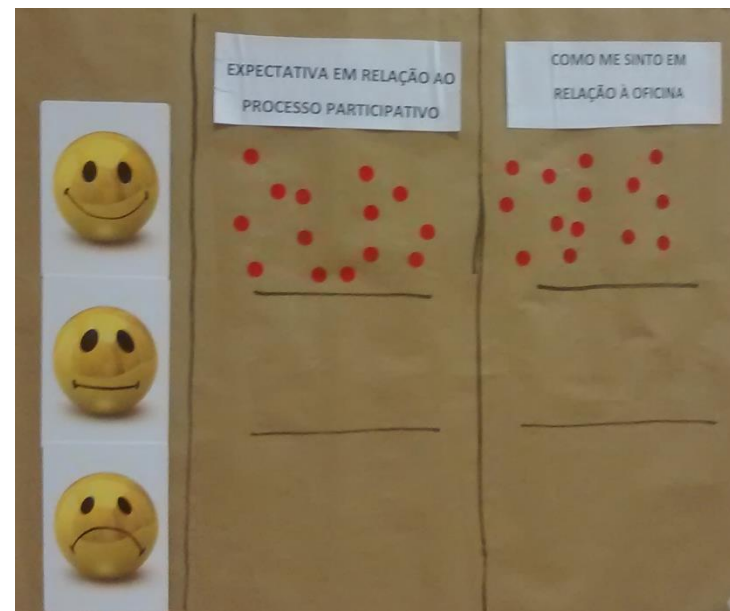


- Trabalho aqui perto
- Preço
- Falta de opção
- Qualidade de vida
- Proximidade de Família e amigos
- Paisagem/proximidade com a natureza
- Segurança
- Outros Motivos

AVALIAÇÃO DAS OFICINAS

Como me sinto em relação à oficina?

	%
Satisfeito	73%
Indiferente	19%
Insatisfeito	8%



Expectativa em relação ao processo participativo:

	%
Satisfeito	72%
Indiferente	21%
Insatisfeito	7%



**Plano
Diretor
2016**

Prefeitura Municipal de
São José dos Campos



OBRIGADO PELA PARTICIPAÇÃO!



IPPLAN

Construindo o futuro das
cidades para as pessoas

Acompanhem o hotsite do Plano Diretor:
www.planodiretor2016.sjc.sp.gov.br

Mais informações:
3947-8128 ou planodiretor2016@sjc.sp.gov.br