

APRESENTAÇÃO DO ESTÁDIO MARTINS PEREIRA

1. BREVE HISTÓRICO

O Estádio Martins Pereira foi construído pelo Esporte Clube São José em uma área de 49,8 mil metros quadrados. Foi inaugurado em 15 de março de 1970, com um jogo amistoso entre Atlético Mineiro (MG) e Internacional (RS). O primeiro gol do estádio foi do jogador atleticano Dadá Maravilha. Em função das dívidas do clube, o estádio foi leiloado em 1975 e arrematado pela Urbam. Desde então, a empresa o administra e realiza sua manutenção.

Reinaugurado em 25 de julho de 2014, o Estádio passou a ser referência no Vale do Paraíba dispondo de duas novas coberturas, camarotes, prédios de apoio e das seguintes instalações: banheiros, lanchonetes, cabines de transmissão para imprensa, arquibancadas adequadas de acordo com as normas do Corpo de Bombeiros.

Com isso, São José dos Campos passou a ter um estádio moderno e com qualidade para a realização de jogos de futebol, outras modalidades esportivas de auto rendimento e a promoção de shows e eventos.

Outrossim, o gramado foi totalmente refeito, garantido toda infraestrutura e instalações consoante exigências e padrões da FIFA (Federação Internacional de Futebol).



Figura 1: Estádio Martins Pereira de São José dos Campos SP

Sendo assim, o investimento realizado abriu oportunidade para alavancagem do negócio, além de possibilitar a participação da iniciativa privada, na busca de técnicas modernas e específicas de trabalho.

Diante disso a Urbanizadora Municipal S/A, dentro de suas características estatutárias, prioritariamente considera importante a concepção de um novo modelo de gestão, visando tornar o Complexo mais atrativo e frequentado, fomentando a vocação do espaço para a realização de eventos esportivos, culturais e outras formas de uso que possam contribuir na gestão.

2. CARACTERÍSTICAS DO COMPLEXO

O Estádio Martins Pereira está localizado na Rua Ana Gonçalves da Cunha, 340, Bairro: Jardim Paulista, na cidade de São José dos Campos no Estado de São Paulo.



Figura 4: Localização do Estádio Martins Pereira

O Complexo possui uma área total de 49.808 m², contando com 4.935 m² de área construída. Recebeu uma Reforma e Readequação em 2013 visando a candidatura de São José dos Campos SP para um dos Centros de Treinamento de Seleção (CTS) da Copa do Mundo do Brasil de 2014.



Figura 5: Vista Aérea - Estádio Martins Pereira

A - PRÉDIO – MULTIUSO E VESTIÁRIOS

O Prédio Multiuso possui uma área construída de 2.433,09 m² que conta com 02 (dois) vestiários, 01 (uma) lanchonete, vestiários e sanitários masculino e feminino.

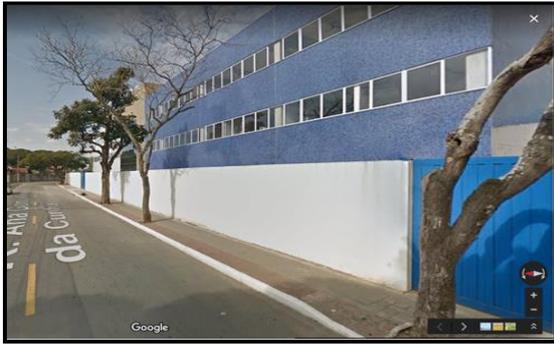


Figura 6: Vista Externa do Prédio Multiuso

B - BILHETERIAS

O Complexo possui 20 (vinte) guichês de bilheteria distribuídas e disponíveis para atendimento ao público na realização de eventos.



Figura 7: Vista Externa das Bilheterias

C - PRÉDIO – IMPRENSA E ÁREA VIP

Espaço com 2.901,28 m² de área construída que conta com Cabine de Imprensa, Área Vip, sanitários masculino e feminino e lanchonete.



Figura 8: Vista do Prédio da Cabine de Imprensa e Área VIP

D - ESTACIONAMENTO

O Estacionamento é de fácil acesso e está à menos de 1 km da Rodovia Presidente Dutra, BR 116, principal ligação viária dos Estados de São Paulo e Rio de Janeiro.

Dispõe de uma área de 5.253,24 m² e possui 240 vagas para veículos.



Figura 9: Vista Aérea – Estacionamento do Estádio

E – LANCHONETE LOCAL

O espaço possui 317,70 m² de área construída do prédio anexo torcida local com lanchonete e sanitários masculinos e femininos.

F – LANCHONETE VISITANTE

O prédio anexo torcida visitante tem uma área construída de 290,32 m² com lanchonete e sanitários masculino e feminino.



Figura 10: Vista aérea lanchonetes

3. OUTRAS INFORMAÇÕES DO ESTÁDIO

CAPACIDADE TOTAL DA ARQUIBANCADA:

- Espectadores sentados – 10.726

- Espectadores em pé – 1.218
- Espectadores área vip e imprensa – 290
- *TOTAL: 12.234*

ILUMINAÇÃO DO COMPLEXO

- 4 torres de iluminação nas laterais, com 96 refletores de 2.000 watts.

O CAMPO DE FUTEBOL

- O campo de futebol mede 105,3 x 70,3 m, com um recuo até o fosso de 9,26 m.
- O fosso com 1,89 m de largura, podendo ser inativado para ampliação do espaço.

SANITÁRIOS

- O Estádio conta com 79 sanitários masculinos e femininos segregados.

VESTIÁRIOS

- O Estádio conta com 2 vestiários e 1 vestiário para árbitros com divisão (masculino e feminino).
- Os vestiários dispõem ainda: rouparia, equipamentos de ar condicionado, banheiras, sanitários, chuveiros, setor de atividades físicas e aquecimento, setor técnico e médico.
- O vestiário dos árbitros e seus auxiliares possuem sanitários masculino e feminino, com área de 30,51 m².

ÁREA VIP

- O Estádio possui duas áreas vips para 150 pessoas com 144,76 m² e 214,44 m², contando com sanitários, depósitos e espaço para alimentação.