

Sugestões feitas nas Audiências Públicas**Casa do Idoso Leste (21/05/2025)**

Nome do Participante	Sugestão	Resposta ao munícipe
José Carlos	Regularização do Capão Grosso 1, rede de esgoto, linha de ônibus no Jardim São José, fazer um ponto final na fábrica de arroz, coleta de reciclagem, mais pontos de ônibus e calçada nas ruas.	<p>A política de Regularização Fundiária estabelecida no Plano Diretor - Lei Complementar 612/2018, artigos 64 a 66, é atribuição da Secretaria Municipal de Habitação e Regularização Fundiária, setor para o qual serão encaminhadas as reivindicações.</p> <p>Cabe esclarecer que a regularização fundiária visa garantir a segurança jurídica da posse da terra para os moradores de áreas ocupadas irregularmente, enquanto a regularização urbanística busca a integração dessas áreas à cidade, com a implementação de infraestrutura e serviços urbanos. Em resumo, a regularização fundiária trata da questão da propriedade, enquanto a urbanística trata da questão do espaço físico e da infraestrutura.</p> <p>Oportuno mencionar, que somente após a regularização do núcleo é que as diretrizes da Lei de Parcelamento, Uso e Ocupação do Solo são aplicadas ao licenciamento de atividades e implantação de novos empreendimentos.</p>