

Fala na ocasião da Audiência Pública de 2 de junho de 2025 na Casa do Idoso Centro sobre Ajustes na Legislação Urbanística De São José dos Campos

Nome: **SILVIO HOLLEBEN**

Bairro: **ESPLANADA**

Telefone: —

e-Mail: —

Queremos participar de verdade dos processos de atualização do Plano Diretor e da Lei de Zoneamento!

Estamos assistindo a mais um simulacro de participação popular, desta vez, porque a Prefeitura preparou os dois Projetos de Lei Complementar na surdina e na precipitação.

Do nosso conhecimento:

- Ela se omitiu de debater previamente com a População e as Associações representativas dos vários segmentos da comunidade (como especificado no Estatuto da Cidade - Índice I do Parágrafo 4º do Art. 40 da Lei Federal nº 10.257 de 10 de julho de 2001);
- Ela se omitiu de apresentar, previamente, seus dois projetos no Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano (CMDU) e no Conselho Municipal de Meio Ambiente (COMAM);
- Ela se omitiu de apresentar estudos de impacto;
- Ela está apresentando DOIS projetos distintos NUMA SÓ Audiência Pública.

Quais são as consequências desses fatos?

A Sociedade Civil foi impedida de aprofundar e debater a matéria, o que poderia ter sido uma ocasião para que uma atualização do Plano Diretor e Lei de Zoneamento pudessem contemplar seus próprios anseios.

Sugerimos que a Prefeitura reveja todo processo de atualização do Plano Diretor e da Lei de Zoneamento atendendo aos requisitos legais.

Esses dois Projetos de Lei Complementar não são Nossos, não contemplam o interesse público e por esse motivo não estariam em condição de ser apreciados!