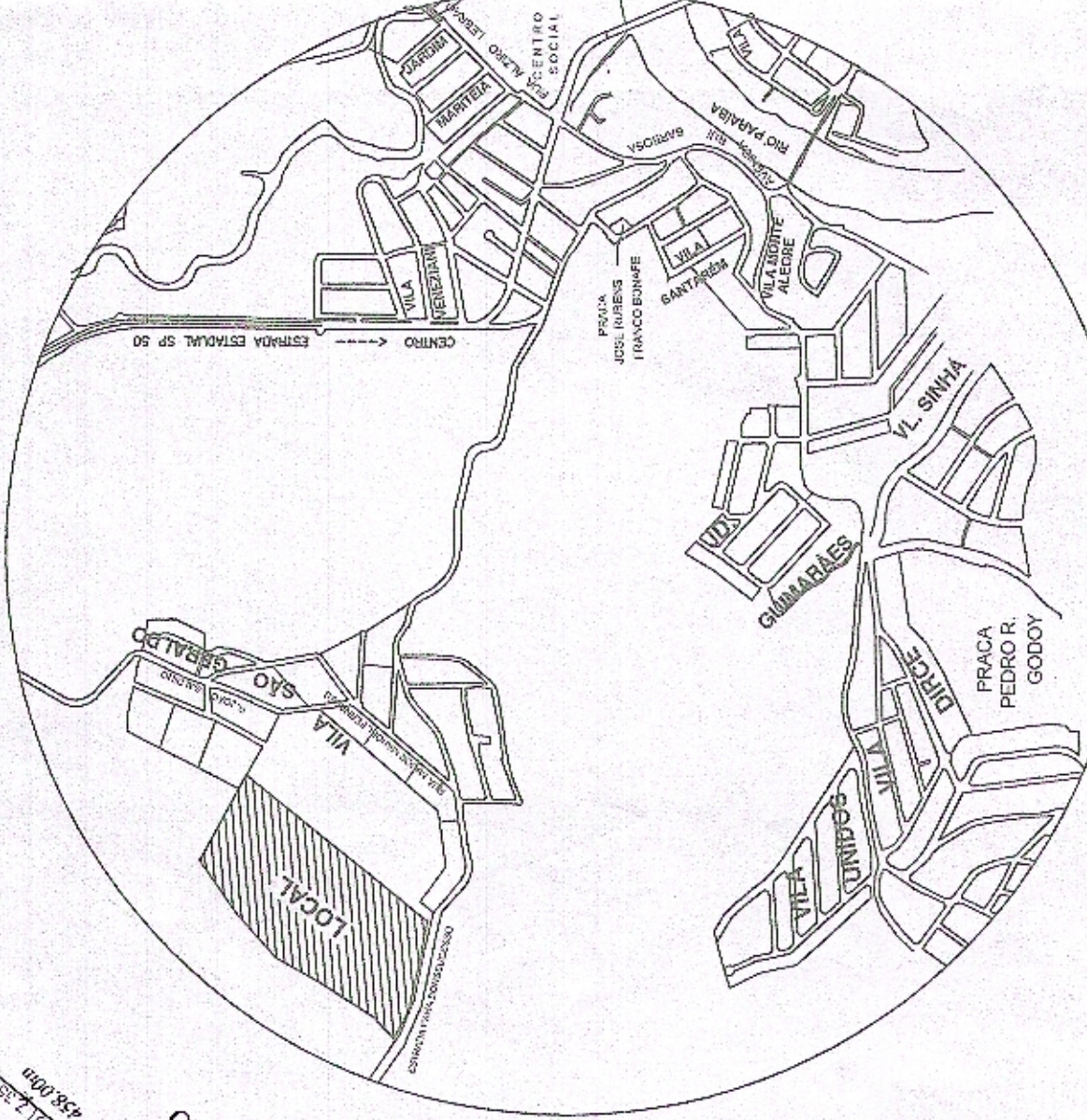
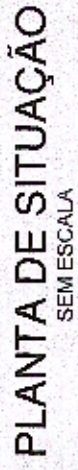
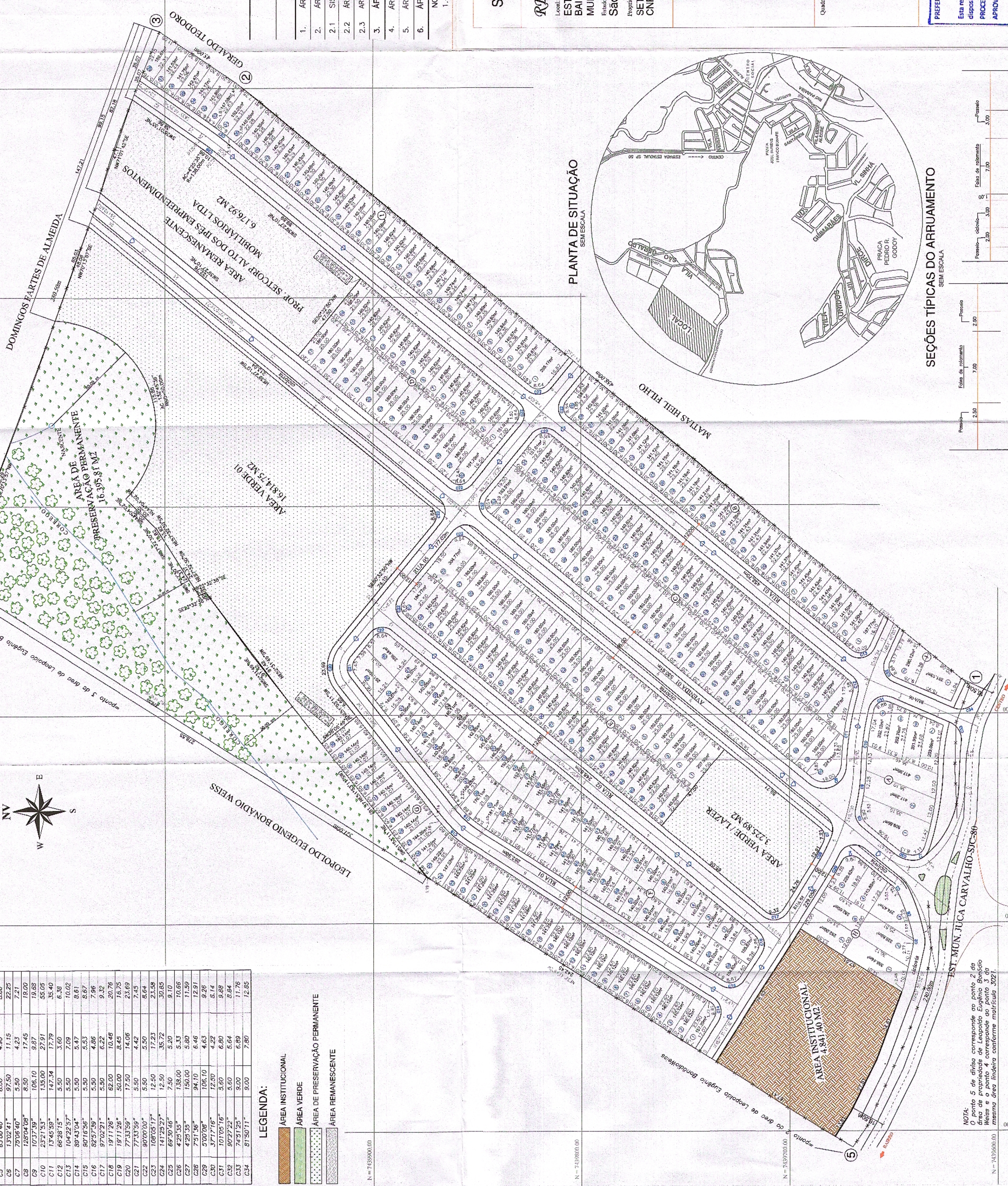
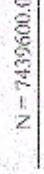
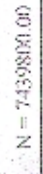
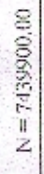


ESCALA 1:1000

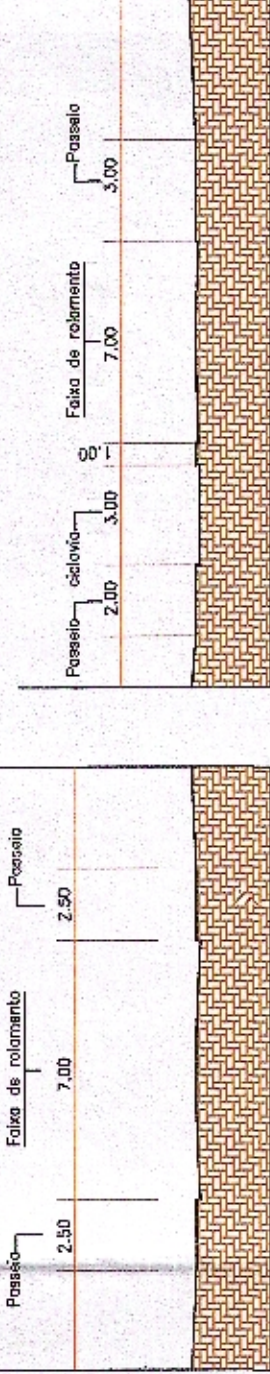
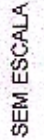
ELEMENTOS DAS CURVAS				RAIO(m)	TANGENTE(m)	DESVIO(m)
C1	C2	C3	C4	ÁNGULO CENTRAL	ÁNGULO CENTRAL	DESVIO(m)
C1	C2	7470427	5,50	4,15	7,11	
C2	C3	2457595	11,00	2,44	4,74	
C3	C4	2529224	8,50	1,82	3,78	
C4	C5	1020272	5,50	6,80	9,80	
C5	C6	6370040	6,00	4,90	8,80	
C6	C7	1370241	97,50	11,15	22,25	
C7	C8	7570640	5,50	4,23	7,21	
C8	C9	128704108	8,50	17,45	19,00	
C9	C10	1073739	106,10	9,87	15,65	
C10	C11	232753	135,00	27,91	59,05	
C11	C12	1348595	147,34	17,79	35,40	
C12	C13	662815	5,50	3,60	6,38	
C13	C14	10429257	5,50	7,09	10,02	
C14	C15	8943704	5,50	5,47	8,61	
C15	C16	9071656	5,50	5,53	7,96	
C16	C17	8257359	5,50	4,86	6,64	
C17	C18	970521	5,50	6,22	9,32	
C18	C19	1911126	62,00	10,48	20,78	
C19	C20	773359	50,00	8,43	16,75	
C20	C21	1911126	17,50	14,06	23,69	
C21	C22	773359	5,50	4,42	7,45	
C22	C23	907000	5,50	5,50	6,64	
C23	C24	10870517	12,50	17,23	23,58	
C24	C25	14125257	15,50	35,72	30,85	
C25	C26	693046	73,00	5,20	9,10	
C26	C27	42935	138,00	5,33	10,68	
C27	C28	729335	150,00	5,80	11,59	
C28	C29	377356	94,10	6,46	12,91	
C29	C30	377716	106,10	4,63	9,26	
C30	C31	1010516	12,50	4,22	8,14	
C31	C32	907222	5,60	6,80	9,89	
C32	C33	907222	5,60	5,64	8,84	
C33	C34	875011	9,00	7,89	11,78	
C34	C35	875011	9,00	7,80	12,85	

LEGENDA:

- ÁREA INSTITUCIONAL
 ÁREA VERDE
 ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE
 ÁREA REMANESCENTE



SEÇÕES TÍPICAS DO ARRUAMENTO



NOTA: O ponto 5 de divisa corresponde ao ponto 2 da área de propriedade de Leopoldo Eugênio Bonadio Weiss e o ponto 4 corresponde ao ponto 3 da mesma área lindeira conforme matrícula 3021.

QUADRO DE ÁREAS DOS LOTES PROJETO SUBSTITUTIVO			
QUADRA	Nº LOTES	ÁREA (m2)	
A	7	2.155,06	
B	29	4.159,94	
C	60	9.746,08	
D	30	4.809,65	
E	48	7.812,54	
F	56	8.262,82	
G	36	5.098,07	
H	07	1.994,90	
I	38	5.549,65	
J	02	571,25	
TOTAL	313	50.159,96	

QUADRO DE ÁREAS

ESPECIFICAÇÃO		AREA (m2)	%
1.	ÁREA DE LOTES (313)	50.159,96	52,53
2.	ÁREAS PÚBLICAS		
2.1	SISTEMA VÁRIO	20.449,27	21,41
2.2	ÁREAS INSTITUCIONAIS (Equip. Urbanos e Comunitários)	4.841,40	5,07
2.3	ÁREAS VERDES	20.040,64	20,99
3.	ÁREA LOTEADA	95.491,27	100,00
4.	ÁREA REMANESCENTE	6.176,92	
5.	ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE	16.395,81	
6.	ÁREA TOTAL DA GLEBA	118.084,00	

NOTA:
1.- Medidas em metros(m)

SUBSTITUIÇÃO DE PROJETO APROVADO

Kolha:

01/01

RESIDENCIAL "ALTO DOS YPÊS"

Local:
ESTRADA MUNICIPAL JUCA CARVALHO SJC-80
BAIRRO DO CAETÉ
MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS

Estado:

São Paulo

Proprietário:
SETCORP ALTO DOS IPÊS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
CNPJ nº.: 19.931.618/0001-01

Matricula:	29 588 - 2 ^a ORI	Escalar:	1 : 1,000	Data:	MAR/2017
------------	-----------------------------	----------	-----------	-------	----------

Proprietário:
SETCORP ALTO DOS IPÊS EMPREENDIMENTOS
IMOBILIÁRIOS LTDA.
CNPJ nº: 19.931.618/0001-01

Resp. Técnico:
ENGEN: ROGÉRIO ARAÚJO
CREA: 5080520164

Quadro de Áreas:

VER QUADRO ACIMA

RETIFICAÇÃO

Esta retificação em nada compromete as normas e disposições legais aplicadas de sua aprovação
PROCESSO 28.681/17

APROVADO EM 12/04/17

RETIFICADO

Oswaldo Vieira de Paula Junior
Diretor de Planejamento Urbano
São Urbanismo e Sustentabilidade