



PREFEITURA DE SAO JOSE DOS CAMPOS

RELATÓRIO DAS PERDAS DE RECEITA DO IPTU

EXERCÍCIO DE 2024 DATA CONGELADO = 15/02/2024

1

Código	Descrição Isenção/Redução	Qtde	Vlr. Apurado	Vlr. Lançado	Vlr. Diferença
1	REDUÇÃO 30% - ART. 18 ALINEA "C" DO C.T.M./LEI 3652/89 - ESTACIONAMENTO	20	332.939,22	239.246,90	93.692,32
5	INFRA-ESTRUTURA - REDUCAO 30 - ART. 18 ALINEA E DO C.T.M./L 3652/89, LC 167/97	1103	1.203.842,94	869.530,50	334.312,44
6	ISENÇÃO ART. 88 INCISO V DO C.T.M. - FEB/REV 32	2	1.419,08	0,00	1.419,08
8	PROJETO APROVADO - EM FASE DE CONSTRUCAO - ART. 18 ALINEA F DO C.T.M.	3197	11.385.510,61	7.186.982,55	4.198.528,06
9	MURO E PASSEIO - REDUCAO 15 - ART. 18 ALINEA A DO C.T.M./L 3652/89, LC 167/97	38	223.475,17	174.893,46	48.581,71
10	SEM GUIA/SARJETA/CALCAMENTO - REDUCAO 15 - ART. 18 1 DO C.T.M./LEI 3652/89.	15	364.107,57	304.475,40	59.632,17
11	VALOR VENAL - REDUCAO DE 100 - ART. 88 1 ALINEA A DO C.T.M./ LC 69/92	2	210,05	0,00	210,05
15	SOCIEDADE SEM FINS LUCRATIVOS, ISENCAO ART. 88 INCISO III DO C.T.M./LC 167/97 E LC 319/07	68	9.289.960,73	600.304,70	8.689.656,03
16	ISENÇÃO ART. 53 INCISO I DO C.T.M./L 2787/83 - CEDIDO AO MUNICIPIO	3	327.668,07	0,00	327.668,07
17	ISENÇÃO ART. 88 INCISO I DO C.T.M. /L 2787/83 - CEDIDO AO MUNICIPIO	3	8.264,59	0,00	8.264,59
20	DESEMPREGADO - TERRITORIAL, ISENCAO ART. 53 INCISO IV DO CTM	39	23.240,04	0,00	23.240,04
21	DESEMPREGADO - PREDIAL, ISENCAO ART. 88 INCISO VII DO CTM	258	84.026,81	0,00	84.026,81
22	APOSENTADO - PENSIONISTA - AUXILIO DOENCA, ISENCAO ART. 88 INCISO VIII DO C.T.M.	6015	2.014.208,57	195.484,44	1.818.724,13
23	ISENÇÃO ART. 88 INCISO IX DO C.T.M./L3677/89 - CASA EP/PÁR/PASTORAL	2	999,95	531,60	468,35
25	ISENÇÃO LEI 2355/80 E LC 319/07 - SAB'S	2	43.284,36	0,00	43.284,36
36	TEMPLO ALUGADO - ISENCAO LEI 6257/03	14	87.641,72	1.990,50	85.651,22
39	ISENCAO IPTU - ISENTO IRPF - LOM ART 198 2	57	19.790,40	353,85	19.436,55
40	ISENÇÃO ART. 15 ALINEA " A " LEI 3021/85 - COMPHAC	2	23.935,49	0,00	23.935,49
50	ISENÇÃO ART. 11 LEI 1779/76 - LC 301/06 - SABESP	16	1.027.840,81	962.414,70	65.426,11
91	ISENÇÃO TOTAL DE IMPOSTO E TAXAS LEI 2252/79	8	126.506,75	143,16	126.363,59
182	REDUÇÃO LEI COMPLEMENTAR 256/2003 - INCENTIVO FISCAL	13	7.512.168,36	4.817.153,30	2.695.015,06
192	ISENÇÃO VALOR VENAL- ART. 88 § 1º DO C.T.M./ LC 319/2007	8211	1.208.347,61	878,43	1.207.469,18



PREFEITURA DE SAO JOSE DOS CAMPOS
RELATÓRIO DAS PERDAS DE RECEITA DO IPTU

EXERCÍCIO DE 2024 DATA CONGELADO = 15/02/2024

2

Código	Descrição Isenção/Redução	Qtde	Vlr. Apurado	Vlr. Lançado	Vlr. Diferença
197	PROGRAMA PRO-TRABALHO - PREDIAL - ISENCAO ART 88 INCISO VII ALINEA B	2	396,58	0,00	396,58
207	ISENCAO LOTEAMENTOS CLANDESTINOS - ZEIS LC 417/10 ART 7	1	20.037,46	0,00	20.037,46
210	APP E RESERVA LEGAL - ISENCAO ARTIGO 69 LEI COMPLEMENTAR 319/2007	18	3.076.735,85	830.853,70	2.245.882,15
216	ISENÇÃO DO IPTU - PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA LEI COMPLEMENTAR - 490/2013	3085	801.779,08	0,00	801.779,08
224	ISENCAO REGULARIZACAO FUNDIARIA - ISENCAO ART 3 INCISOS II E III LEI COMPLEMENTAR 573 / 2015	653	318.376,46	0,00	318.376,46
228	ISENÇÃO PARCIAL § 3º DO ARTIGO 88 DA LEI 2252/1979 - 15% FEIRA LIVRE	951	709.256,19	615.176,52	94.079,67
229	ISENÇÃO 5% - ART 3º INCISO I DA LC 596/2017 - IPTU VERDE	105	365.081,94	319.602,02	45.479,92
232	ISENCAO IPTU E TX COLETA LIXO - FAIXA 1,5 - PROGRAMA CASA JOSEENSE - LC 604/2018	1012	502.490,46	0,00	502.490,46
235	ISENCAO IPTU E TX COLETA LIXO - FAIXA 1,0 - PROGRAMA CASA JOSEENSE - LC 604/2018	903	367.916,75	0,00	367.916,75
244	LIMITADOR ART 2 LC 647/21	82	718.742,57	537.649,74	181.092,83
245	ISENCAO IPTU CONFORME ARTIGO 69-A DA LEI 319/07 INSERIDO PELA 647/21	34	484.955,17	0,00	484.955,17
246	DECISAO JUDICIAL - TX COLETA DE LIXO / USO COMERCIAL	1	4.110,88	4.110,90	-0,02
Total:		25935	42.679.268,29	17.661.776,37	25.017.491,92