

LOTEAMENTOS APROVADOS EM FASE DE REGISTRO NO CARTÓRIO				
LOTES NÃO LIBERADOS PARA VENDAS				
Nome do Loteamento	Ano de Aprovação	Área Loteada m²	Nº de Lotes	Local
Parque Una São José dos Campos	2024	565.146,60	214	Av. Cassino Ricardo, gleba "B"
Parque da Floresta	2024	928.552,00	1150	Av. Maria Hipólita de Souza - Residencial Floresta
Setvalley Horizonte II	2024	154.429,03	308	Estrada Municipal do Mato Dentro - Região Leste
Setvalley SJC	2023	363.556,26	630	Av. Saulo Antunes de Carvalho - Região Leste
Total de lotes em fase de registro				

LOTEAMENTOS APROVADOS E REGISTRADOS DE 2001 A 2022

LOTES LIBERADOS PARA VENDAS

Nome do Loteamento	Ano de Aprovação	Área Loteada m²	Nº de Lotes	Local
Cidade Sete Sóis São José dos Campos	2024	440.857,17	22	Rua Constância da Cunha Paiva - Resiã Leste
Setjardim SJC	2022	273.990,00	419	Estrada Municipal Antônio Frederico Ozanan
Reserva Vale Real	2021	99.126,68	4	Avenida Gisele Martins
Setgarden São José dos Campos	2021	358.139,90	626	Av. Vicente Brandão ferreira
Vila Amélia	2021	310.152,85	443	R. Monte Verde/Av. Antônia Natalia Campos Assis
Terras Alpha São José dos Campos	2019	749.188,43	586	Urbanova
Reserva dos Muriquis	2019	68.000,00	69	São Francisco Xavier
Fazenda Ronda	2019	320.883,01	448	Estrada do Ronda - Eugênio de Melo
Vivant Urbanova	2019	132.565,18	139	Urbanova
Setparque São José dos Campos	2018	254.304,00	495	Estrada do Cajuru
Cidade Tecnológica	2018	287.898,07	95	Estrada Joel de Paula
Mirante Cambuí	2017	301.275,97	381	Estrada Glaudiston Pereira de Oliveira
Floresta	2015	797.981,56	886	Avenida Maria Hipólito de Souza - Putim
Parque Tecnológico de São José dos Campos	2013	911.748,49	21	Av Cesar Lattes - Pq Tecnológico Riugi Kojima
Setville Altos de São José	2012	1.100.000,00	1.893	Rua Antonio S. Ferreira - Região Leste
Residencial Alto dos Ypês	2012	96.827,22	311	Estrada do Bom Sucesso
Jardim Portal dos Pássaros	2012	188.391,26	430	Avenida Brigadeiro Faria Lima - Putim
Recanto da Baronesa	2012	331.966,48	165	Fazenda Barra Funda - Pernambucana
Verana São José dos Campos	2012	240.394,45	265	Estrada Municipal Glaudiston P. de Oliveira
Terra Brasilis	2011	214.036,61	35	Av. João Rodolfo Castelli - Putim
Alphaville São José dos Campos	2010	1.682.201,35	1.015	Av. Possidônio José de Freitas
Residencial Dunamis	2010	163.639,93	646	Estrada Municipal do Bairrinho
Jardim das Paineiras I	2010	80.945,20	21	Bairro do Mato Dentro e Bom Retiro
Colinas do Paratehy	2009	814.204,89	740	Margem da Estrada de Ferro – Urbanova
Residencial Campo Belo	2009	55.339,95	362	Av. Tancredo Neves – Pararangaba
Jardim das Paineiras II	2009	80.826,86	335	Bairro do Mato Dentro e Bom Retiro
Jardim do Golfe	2008	401.581,15	452	Avenida Lineu de Moura
Portal Santa Inês	2008	48.516,15	180	Bairro do Capão Grosso – Eugênio de Melo
Reserva da Barra	2008	23.005,72	46	Avenida Florestan Fernandes
Centro Empresarial Taquari	2008	17.926,25	18	Avenida Dr. Jorge Zarur
Residencial Mantiqueira	2008	135.537,63	296	Ao lado da Vila Paiva
Altos da Quinta	2008	71.044,38	87	Estrada Municipal SJC-140 – Torrão de Ouro
Residencial Jaguarý	2007	157.951,59	328	Urbanova
Residencial Montserrat	2007	128.580,19	110	Urbanova
Jardim Santa Edwiges	2006	63.198,23	383	Fundo do Nova República – Divisa com Jacaréí
Reserva das Figueiras	2006	18.873,24	31	Próximo ao Thermas do Vale
Royal Park	2006	58.984,47	109	Av. Cassiano Ricardo
Villa Monterrey	2006	65.112,42	436	Estrada do Cajuru
Jardim Minas Gerais	2005	82.345,98	646	Estrada Municipal Juca de Carvalho
Jardim Santa Júlia	2005	414.139,04	2.338	Av. José Ignácio Bicudo - Putim
Altos da Vila Paiva	2004	191.554,85	1.207	Vila Paiva – Rua José Bonifácio Arantes
Colinas do Parahyba	2004	135.495,78	109	Bairro: Vargem Grande – Estrada Vargem Grande
Jardim Helena	2004	34.301,22	236	Bairro do Cajuru – Estrada Municipal SJC-120
Jardim Santa Rosa	2004	85.235,97	480	ao lado do Jardim Santa Luzia
Vila Adriana	2004	86.852,73	528	Estrada João Rodolfo Castelli - Pernambucana
Villa Patrícia	2004	10.317,55	65	Tatetuba
Espelho D'Água	2003	220.257,83	154	Estr. da Vargem Grande (SJC-120)
Jd. Rodolfo	2003	32.759,64	223	Av: Presidente Tancredo Neves
Reserva do Paratehy	2003	413.439,88	448	Urbanova
Jardim dos Bandeirantes	2002	82.003,33	463	Jd. Colonial / Jd. Imperial
Portal de Minas	2002	29.774,57	191	R. Monteiro Lobato - Santana
Altos do Bosque	2001	56.086,61	374	Entre Campo dos Alemães/Pq. Dos Ypês
Chácaras Serimbura	2001	251.081,51	202	Av. Lineu de Moura
Jardim San Rafael	2001	32.118,72	188	Entre o Nova Michigan e o Jd. Cerejeiras
Residencial Ana Maria	2001	44.361,80	271	Av. Presidente Tancredo Neves
Residencial De Ville	2001	36.549,55	231	Parque Industrial

LOTEAMENTOS APROVADOS E REGISTRADOS DE 1990 A 2000

LOTES LIBERADOS PARA VENDAS

Nome do Loteamento	Ano de Aprovação	Área Loteada m²	Nº de Lotes	Local
Eldorado Centro Industrial	2001	734.412,14	202	Ao lado do Vale do Sol
Residencial Armando Righi	2001	149.946,35	108	Próximo ao Galo Branco
Cruzada Mundial	2000	-	66	São Judas Tadeu
Jardim San Marino	2000	53.018,54	171	Jardim América
Residencial Dom Bosco	2000	156.299,41	860	Estrada do Mato Dentro
Vila Unidos	1999	39.711,80	279	Estrada do Jaguarí / Vila Dirce
Jardim Mariana II	1999	114.376,19	743	Cajurú
Parque dos Ipês	1999	57.860,16	278	Colônia Paraíso
Jardim Santa Inês III	1998	127.504,75	956	Santa Inês
Parque Industrial	1998	729.397,87	98	Parque Industrial
Residencial Juritis	1998	29.425,15	214	Putim
Residencial Santa Luzia	1998	117.037,39	656	Putim
Residencial Sunset Park	1998	89.091,59	220	Cassiano Ricardo
Residencial Vila das Flores	1998	115.339,56	672	Ao lado do Cruzeiro do Sul
Jardim Del Rey	1997	52.619,08	184	Ao lado do Jardim Portugal
Jardim Nova Flórida	1997	36.228,60	220	Jardim Americano
Jardim República	1997	83.425,20	458	Jardim Colonial
Residencial Bosque dos Ipês	1997	350.372,95	1.120	Jardim Morumbi
Residencial Gazzo	1997	54.772,79	350	Gisele Martins
Residencial Jardim Mariana	1997	74.184,19	514	Cajuru
Residencial Santo Onofre	1997	93.730,23	557	Putim
Residencial Vista Linda	1996	97.664,43	585	Vila Industrial
Galo Branco	1995	633.406,43	2.059	Eugênio de Melo
Jardim Sul	1995	108.216,33	672	Jardim Oriente
Residencial Cambuí	1995	30.459,95	203	V. S. Benedito
Floradas de São José	1992	132.071,76	62	Jardim Satélite
Residencial Jatobá	1992	59.320,60	304	Putim
Urbanova VII	1992	628.556,99	916	Urbanova
Jardim Cruzeiro do Sul	1991	137.027,33	933	Jardim Colonial
Jardim São José	1991	-	851	Jardim Santa Inês
Jardim Terra do Sul	1991	76.695,42	488	Jardim Oriente
Residencial São Francisco	1991	142.415,87	565	Jardim Uirá
Urbanova IV-A	1991	24.324,46	53	Urbanova
Urbanova VI	1991	96.159,55	207	Urbanova
Parque Residencial União	1990	-	1.495	Parque Industrial
Urbanova III	1990	125.673,11	253	Urbanova
Urbanova IV	1990	109.896,46	253	Urbanova
Urbanova V	1990	151.222,97	431	Urbanova
Vista Verde	1990	-	1.130	Vista Verde